

Ascoli Piceno, 31.03.2021

OGGETTO Pratica Edilizia per accertamento di conformità fabbricato di civile abitazione per opere eseguite in difformità al titolo autorizzativo.

Presentazione Domanda prot. 14891 del 03.11.2020 Pratica Edilizia n. 22/2020

Permesso di Costruire in Sanatoria n. 22/2020

Condominio Via Po 50

I sottoscritti

Geom. Antonucci Massimo, in qualità di tecnico incaricato

Gabrielli Benito, GBRBNT36A29A462R, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare distinta al foglio 16-particella 173 sub 6 e 7

Premesso che con V.s richiesta del 10.11.2020, veniva richiesto, a completamento della pratica, il pagamento della somma di € 2.474,00 per oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione.

Erroneamente, sia il tecnico, Geom. Antonucci Massimo effettuava un bonifico bancario dell'intera somma pari ad € 2.474,00 (bonifico eseguito in data 18.02.2021 (distinta bonifico allegato in copia)

Sia il comproprietario Gabrielli Benito effettuava in data 20.11.2020 bonifico pari ad € 432,90 (corrispondente alla propria quota parte) (distinta bonifico allegata in copia,

Pertanto si chiede rimborso della somma pari ad € 432,90 a favore del Geom. Antonucci Massimo. Eventualmente da eseguirsi

IBAN IT8110847413500000000012691

Banca del Piceno Credito Cooperativo - Società Cooperativa

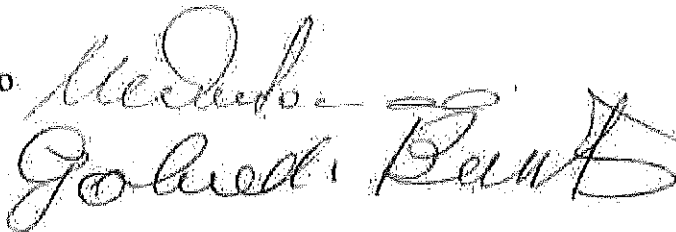
FILIALE ASCOLI PICENO

SWIFT ICRAITRRD60

Cordiali saluti

Geom. Antonucci Massimo

Gabrielli Benito





COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Canale n. 22 - C.F. 60000270449 - Tel. 0736 81871 - Fax 0736 818760
<http://www.comune.casteldilama.ap.it> - pec: servizi.domestic@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Protocollo generato in automatico dal sistema di elaborazione PEC

Data, 10/11/2020

Vs. Rif. del 03/11/2020

Inviata tramite pec tecnico progettista

Spett.le
CONDOMINIO PALAZZO VIA PO 50
Via Po n. 50

63082 - CASTEL DI LAMA (AP)
c/o Geom. Massimo Antonucci
pec: massimo.antonucci@geopec.it

OGGETTO: Pratica Edilizia per lavori di "Accertamento di conformità fabbricato di civile abitazione per opere eseguite in difformità del titolo autorizzativo".

In riferimento alla Vs. richiesta, in oggetto indicata;

- Visto il progetto presentato in data 03/11/2020 ed assunto al prot. n. 14891;
- Vista la nota prot. 2540 del 08/03/2010, sulla assegnazione della competenza in merito all'esame e alla istruttoria delle pratiche edilizie;
- Vista l'istruttoria predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

si comunica che per il prosieguo della stessa, al fine del rilascio del Permesso di Costruire in Sanatoria, la pratica dovrà essere completata con la seguente documentazione:

1. N. 1 marca da bollo da € 16,00=;
2. Pagamento della somma di € 2.474,00= suddivisa secondo il prospetto sottostante, corrispondente al contributo di costruzione a sanatoria per aumento di superficie e volume, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.P.R. 06/08/2001, n. 380 e s.m.i.:
 - Oneri di urbanizzazione primaria: € 952,00
 - Oneri di urbanizzazione secondaria: € 733,00
 - Costo di costruzione: € 789,00

Il pagamento del contributo di costruzione dovrà essere effettuato presso la Tesoreria Comunale di Castel di Lama tenuta dalla BANCA DEL PICENO Credito Cooperativo di Villa S. Antonio, previa presentazione della presente comunicazione. In caso di bonifico bancario, utilizzare il seguente codice IBAN: **IT35R0847413501000000000731**.

Al sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 07/08/1990, n. 241, si comunica che il Responsabile del procedimento è Geom. Franco Martella, presso il quale si potrà rivolgere per ulteriori informazioni e chiarimenti al seguente

numero di telefono 0736/818732 o nell'orario di apertura al pubblico (Lunedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, Martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, Mercoledì-Venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00).

Distinti saluti.

L'ISTRUTTORE TECNICO



Geo. Franco Martella

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



Ing. Fabiola Citti

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0004731 del 31-03-2021 in arrivo
Comune di Castel di Lama Prot. n. 0013297 del 15-11-2020 in partenza