

COMUNE DI

PROVINCIA DI
ASCOLI PICENO

CASTEL DI LAMA

oggetto

**RIPARAZIONE DANNI E MESSA IN SICUREZZA
DAL RISCHIO SISMICO DELL'ASILO NIDO
"IL PASSEROTTO", SITO IN VIA ADIGE N. 33**

Finanziamento promosso dall'art. 9 undertricies del Decreto Legge
24 ottobre 2019 n. 123, a favore dei Comuni con meno di 30.000 abitanti
ricedenti nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far
data dal 24 agosto 2016.

- PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO -

il Progettista

Dott. Arch. Marco Amabilli

B.4

elaborato

- CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

collaboratore

N°	DATA	REDAZ.	APPROV.	ARCHIVIO
1	29/04/2020	Mar.		C:\aspi_mad1\Comuni\2020\Castel Di Lama - APInessa In sicurezza "IL PASSEROTTO"prog_Del_Ese.
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				



PARAZIONE DANNI E MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO SISMICO DELL'ASILO NIDO "IL PASSEROTTO" SITO IN VIA ADIGE, 33

Importo lordo lavori: € 306.000,00			Totale Costo sicurezza: € 14.000,00			Incidenza sicurezza: 4,375 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,48 %							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
06.03.004*08	Marmo Travertino spessore 3 cm.	2	243,54	487,08	44,28	57,76								127,59	33,14	
A.01.002.A	in rocce sciolte (argilla, sabbia	24	5,11	122,64	11,15	14,54								28,27	29,16	
A.01.004	Scavo a sezione obbligatoria, in terre di	3,75	152,01	570,04	51,82	67,59								270,75	60,08	
A.01.009.A	per trasporti fino a 10 km	1112,59	,71	789,94	71,81	93,67								114,34	18,31	
A.01.010.B	con materiale arido tipo A1, A2-4, A2-5	10	18,65	186,50	16,95	22,12								15,81	10,72	
A.01.021.A	muratura in mattoni	28,41	151,13	4.293,60	390,33	509,12								1.357,66	40,00	
A.01.022.B	muratura in mattoni forati	88,7	8,11	719,36	65,40	85,30								359,71	63,26	
A.01.024.B	armato	47,42	298,97	14.177,16	1.288,83	1.681,09								7.016,66	62,61	
A.01.036	Spicconatura e scrostamento di intonaco	23,75	14,48	343,90	31,26	40,78								171,98	63,26	
A.01.042	Demolizione di pavimento in piastrelle	163,63	8,69	1.421,94	129,27	168,61								711,43	63,29	
A.01.048	Rimozione di pavimento in materiale	204,51	4,05	828,27	75,30	98,21								413,87	63,21	
A.01.053	Demolizione di massetto in calcestruzzo	4,5	159,26	716,67	65,15	84,98								358,29	63,24	
A.01.056	Demolizione di rivestimento in ceramica	4,8	7,01	33,65	3,06	3,99								16,81	63,20	
A.01.062	Rimozione zoccolino battiscopa in gres	50	2,75	137,50	12,50	16,30								68,78	63,27	
A.01.065.C	spessore 26 cm compresa la caldana	62,53	29,78	1.862,14	169,29	220,81								930,78	63,23	
A.01.086	Rimozione di discendenti e canali di	12	7,24	86,88	7,90	10,30								43,45	63,26	
A.01.091.B	manto bituminoso doppio strato	281,88	5,07	1.429,13	129,92	169,46								715,29	63,31	
A.01.107	Smontaggio di porta interna o esterna	21,29	15,27	325,10	29,55	38,55								162,58	63,26	
A.01.109	Smontaggio di infissi in ferro o	37,42	21,38	800,04	72,73	94,87								399,93	63,24	
A.01.115.C	vaso igienico (W.C.)	1	67,94	67,94	6,18	8,06								33,96	63,24	
A.01.115.D	lavabo singolo su mensola	1	40,63	40,63	3,69	4,82								20,31	63,23	
A.01.115.F	scaldabagno elettrico	1	57,27	57,27	5,21	6,79								28,63	63,24	
A.01.115.G	Rimozione di apparecchi sanitari casset	1	19,92	19,92	1,81	2,36								9,96	63,25	
A.01.115.H	bidet	1	61,83	61,83	5,62	7,33								30,91	63,24	
A.01.116.A	tubazioni di impianto idrico	50	3,21	160,50	14,59	19,03								80,24	63,24	
A.01.122.C	Rimozione di corpi scaldanti compreso d	20	18,90	378,00	34,36	44,82								188,94	63,23	
A.01.145.A	Rimozione di plafoniera per lampade l x	20	8,52	170,40	15,49	20,21								85,22	63,26	
A.01.156.M	Compenso per il conferimento di materia	107,17	18,99	2.035,16	185,01	241,32								0,00	0,00	
A.01.156.T	Compenso per il conferimento di materia	1127,52	,70	789,26	71,75	93,59								0,00	0,00	
A.03.017.B	C28/35 (Rck 35 N/mmq)	44,47	143,26	6.370,77	579,16	755,43								395,84	7,86	
A.03.033.B	LC33 (Rck 33 N/mmq), massa volumica	4,64	221,49	1.027,71	93,43	121,86								41,30	5,08	
A.03.034.A	quota fissa per montaggio e	1	345,96	345,96	31,45	41,02								0,00	0,00	
A.03.034.C	per ogni mc pompato	44,47	12,21	542,98	49,36	64,39								0,00	0,00	

Importo lordo lavori: € 306.000,00			Totale Costo sicurezza: € 14.000,00			Incidenza sicurezza: 4,375 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,48 %						
COSTO DI COSTRUZIONE															
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.
A.03.037.B	per pareti rettilinee in elevazione	96,9	22,42	2.172,50	197,50	257,61								955,98	55,66
A.03.037.C	per pilastri	38,91	26,43	1.028,39	93,49	121,94								462,62	56,91
A.03.042	Acciaio in barre per armature di	2668,2	1,28	3.415,30	310,48	404,98								379,67	14,06
A.05.003.G	Per diametri fino a 26 mm in	6300	,81	5.103,00	463,91	605,10								2.091,70	51,85
A.05.018	Fornitura e posa in opera di profilati	483,33	4,37	2.112,15	192,01	250,45								668,64	40,05
A.05.021.B	per fori da 22 mm a 30 mm	63	44,61	2.810,43	255,49	333,25								391,95	17,64
A.05.078.A	con rete termosaldata in fibre di vetro	32,5	83,62	2.717,65	247,06	322,25								859,34	40,00
A.05.088	Connettore in basalto per il	16	40,95	655,20	59,56	77,69								207,18	40,00
A.05.149.A	Architravi da montare in corrispondenza	1,05	471,00	494,55	44,96	58,64								211,66	54,14
A.05.177	Pulizia superficiale del calcestruzzo	2	10,70	21,40	1,95	2,54								7,59	44,86
A.05.178	Trattamento dei ferri d'armatura con	2	27,00	54,00	4,91	6,40								26,56	62,22
A.05.179	Riprofilatura da eseguirsi con malta	2	147,00	294,00	26,73	34,86								102,26	44,00
A.05.181	Ricostruzione di strutture in cls	2,64	1.068,00	2.819,52	256,32	334,33								1.371,13	61,52
A.05.182	Applicazione con spatola metallica o	2	45,10	90,20	8,20	10,70								31,93	44,79
A.05.219	Arpionatura di travi in legno con connet	100	19,00	1.900,00	172,73	225,30								774,70	51,58
A.05.220	Tavole in legno di abete dello spessore	10,63	1.005,00	10.683,15	971,20	1.266,78								3.882,26	45,97
A.07.009.C	abete e pino lamellare incollato	10,72	1.362,87	14.609,97	1.328,18	1.732,41								1.972,06	17,07
A.09.013.C	spessore 30 cm	37,79	59,82	2.260,60	205,51	268,06								750,55	42,00
A.11.010.A	Manto impermeabile prefabbricato armata	519,85	11,22	5.832,72	530,25	691,63								1.310,93	28,43
A.11.010.D	Manto impermeabile prefabbricato armata	519,85	14,81	7.698,98	699,91	912,92								1.704,12	28,00
A.11.025.C	Barriera vapore costituita da un foglio	215,42	3,88	835,83	75,98	99,11								141,34	21,39
A.12.004.A	Spessore cm 5.	117,51	5,40	634,55	57,69	75,24								170,92	34,07
A.12.009.A	ISOLANTI TERMICI. POLISTIRENE ESPANSO S	215,42	9,70	2.089,57	189,96	247,78								391,67	23,71
A.12.009.B	ISOLANTI TERMICI. POLISTIRENE ESPANSO P	1507,94	2,08	3.136,52	285,14	371,92								570,28	23,00
A.14.023.B	Intonaco civile costituito da primo app	186,4	26,96	5.025,34	456,85	595,89								1.130,19	28,45
A.14.046.B	per superfici oltre i 10 mq: 30%	539,2	,30	161,76	14,71	19,18								38,36	30,00
A.15.001.D	Struttura metallica per pareti struttur	117,51	24,70	2.902,50	263,86	344,17								594,52	25,91
A.15.005.K	Lastra in gesso cartonato idrorepellente	70,55	13,40	945,37	85,94	112,10								142,22	19,03
A.15.005.M	lastra prefabbricata in gesso cartonato	164,46	15,10	2.483,35	225,76	294,47								331,52	16,89
A.18.003.A	spessore 20 mm	397,37	11,56	4.593,60	417,60	544,70								1.102,58	30,36
A.18.003.B	per ogni centimetro in più di spessore	1986,85	4,86	9.656,09	877,83	1.144,99								1.837,64	24,07
A.18.020.A	Pavimento in gres porcellanato colorato	3,69	49,10	181,18	16,47	21,48								42,39	29,59
A.18.079.B	2,5 mm	393,66	60,03	23.631,41	2.148,31	2.802,14								3.189,74	17,07
A.19.006.B	Rivestimento in ceramica monocottura di	12,24	58,68	718,24	65,29	85,17								158,01	27,83
A.19.050	Zoccolino in pvc rigido, altezza 100 mm	358	3,64	1.303,12	118,47	154,52								206,03	20,00
A.21.022.A	porte interne in alluminio con profilo	21,29	272,00	5.790,88	526,44	686,67								908,82	19,85

Importo lordo lavori: € 306.000,00			Totale Costo sicurezza: € 14.000,00			Incidenza sicurezza: 4,375 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,48 %							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
A.21.022.C	maggiorazione alle porte interne in	21,29	46,00	979,34	89,03	116,13								61,43	7,93	
A.21.022.D	maggiorazione per serratura di sicurezza	11	43,10	474,10	43,10	56,22								25,57	6,82	
A.21.022.G	maggiorazione per tamburatura con	17,03	66,00	1.123,98	102,18	133,28								266,56	30,00	
A.21.032.A	controtelaio sede interna da mm 54 a mm	2	266,00	532,00	48,36	63,08								55,81	13,27	
A.21.043	Rimontaggio di infissi precedentemente	37,6	90,83	3.415,21	310,47	404,97								1.193,69	44,21	
A.23.011.A	Tinteggiatura con idropittura di con id	931,16	6,66	6.201,53	563,78	735,36								2.635,22	53,75	
A.23.011.B	con idropittura traspirante e	388,63	6,97	2.708,75	246,25	321,20								1.109,05	51,79	
ART.01	Pali speciali di piccolo diametro	846	115,00	97.290,00	8.840,70	11.539,44		33,03	25.464,60	7,66	5.905,93			45.734,76	59,31	
ART.02	Fornitura e posa in opera di finestra	4	525,00	2.100,00	190,92	249,00		63,82	1.060,00	4,20	69,84			531,04	31,97	
ART.03	Fornitura e posa in opera di lampada a	20	120,00	2.400,00	218,20	284,60		83,75	1.600,00					310,40	16,25	
ART.04	Fornitura e posa in opera di lampada a	10	80,00	800,00	72,70	94,90		78,80	500,00					134,50	21,20	
ART.05	Solo posa in operadi radiatori	20	48,00	960,00	87,20	113,80		19,75	150,00					609,40	80,25	
ART.06	Preparazione pilastri da consolidare e	7	150,00	1.050,00	95,48	124,53		21,06	175,00	2,94	24,43			631,40	76,00	
ART.07	Fornitura e posa in opera di lucernario	4	810,00	3.240,00	294,56	384,20		72,58	1.860,00	2,73	69,84			632,76	24,69	
D.01.001.A	Impianto elettrico per punto luce, del	30	21,94	658,20	59,84	78,05								273,20	52,51	
D.01.002.A	Impianto elettrico per punto comando co	15	23,66	354,90	32,26	42,08								113,60	40,49	
D.01.002.C	Impianto elettrico per punto comando co	15	31,58	473,70	43,06	56,17								139,69	37,30	
D.01.003.A	2 x 10 A+T, singola	25	34,22	855,50	77,77	101,44								226,68	33,52	
D.01.003.D	2 x 10 A+T, doppia nella stessa custodia	4	41,88	167,52	15,23	19,86								41,87	31,61	
D.01.006.B	Impianto elettrico per dorsale interna	1	160,47	160,47	14,59	19,03								54,55	43,00	
D.01.006.C	Impianto elettrico per dorsale interna	1	176,57	176,57	16,05	20,94								59,15	42,37	
D.01.007.C	comando pulsante fuori porta	1	34,12	34,12	3,10	4,05								10,40	38,57	
D.01.007.D	comando pulsante a tirante	2	50,88	101,76	9,25	12,07								30,53	37,95	
D.01.007.E	suoneria per campanello porta	1	33,09	33,09	3,01	3,92								6,45	24,66	
D.01.007.F	ronzatore per impianto interno	1	33,09	33,09	3,01	3,92								6,45	24,66	
D.01.008.A	presa televisiva in derivazione	1	64,30	64,30	5,85	7,62								16,40	32,26	
D.01.008.B	presa televisiva in cascata	1	53,52	53,52	4,87	6,35								13,37	31,61	
D.06.008.A	per impianti tradizionali	1	60,17	60,17	5,47	7,13								14,21	29,87	
D.06.024.A	arrivo linea	1	97,19	97,19	8,84	11,52								36,44	47,43	
D.06.025	Presa telefonica modulare, a 3 spinotti	4	21,90	87,60	7,96	10,39								24,31	35,11	
D.09.001.C	Apparecchio di illuminazione	4	139,08	556,32	50,57	65,97								41,21	9,37	
E.01.048.B	Rete di adduzione per apparecchio lavab	1	162,53	162,53	14,78	19,27								46,32	36,05	
E.01.048.C	Rete di adduzione per apparecchio bidet	1	157,57	157,57	14,32	18,68								46,48	37,31	
E.01.048.D	Rete di adduzione per apparecchio vaso	1	102,88	102,88	9,35	12,20								33,95	41,74	
E.01.052	Rete di scarico realizzata all'interno	1	368,25	368,25	33,48	43,67								108,61	37,31	
E.01.065.A	Vaso igienico a sifone incorporato in p	1	273,93	273,93	24,90	32,48								71,21	32,88	
E.01.068	Cassetta di risciacquamento da incasso	1	312,04	312,04	28,37	37,00								46,80	18,97	
E.01.077.A	Lavabo in porcellana vetrificata delle	1	378,94	378,94	34,45	44,93								71,99	24,03	

Importo lordo lavori: € 306.000,00			Totale Costo sicurezza: € 14.000,00			Incidenza sicurezza: 4,375 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,48 %						
COSTO DI COSTRUZIONE															
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.
E.01.080.A	Bidet in porcellana vetrificata a pavim	1	332,45	332,45	30,22	39,42								51,53	19,61
E.02.098.D	lunghezza 280 mm, attacchi n. 8+8	3	208,53	625,59	56,87	74,18								121,97	24,66
E.02.173.F	Allaccio di corpo scaldante o radiatore	20	189,00	3.780,00	343,64	448,22								442,69	14,81
			306.000,00		27.814,30	36.287,72		30.809,60		6.070,04				99.400,00	