



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI VERIFICA

(art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii)

Oggetto: Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido "Il Passerotto", sito in Via Adige n. 33.

Committente: Comune di Castel di Lama (AP)

L'anno 2020 il giorno 08 del mese di luglio, la sottoscritta Ing. Fabiola Ciotti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto,

visto l'esito della verifica del progetto di "Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido "Il Passerotto", sito in Via Adige n. 33", composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

- A.0 progetto architettonico - Elenco elaborati;
- A.1 progetto architettonico - Relazione generale valutativa;
- A.2 progetto architettonico - Quadro economico;
- A.3 progetto architettonico - Cronoprogramma dei lavori;
- A.4 progetto architettonico - Documentazione fotografica;
- A.5 progetto architettonico - Piano di sicurezza e coordinamento;
- A.6 progetto architettonico - Fascicolo dell'opera;
- A.7 progetto architettonico - Disciplinare prestazionale;
- A.8 progetto architettonico - Schema di contratto;

- B.1 progetto architettonico - Computo metrico Estimativo;
- B.2 progetto architettonico - Computo metrico Oneri della Sicurezza;
- B.3 progetto architettonico - Capitolato d'appalto, elenco prezzi ed analisi;
- B.4 progetto architettonico - Calcolo incidenza manodopera;

- C.1 progetto strutturale - Fascicolo di verifica sismica ante-operam;
- C.2 progetto strutturale - Fascicolo di verifica sismica post-operam;
- C.3 progetto strutturale - Fascicolo di calcolo solai di copertura;
- C.4 progetto strutturale - Fascicolo di calcolo collegamenti legno-c.a.;
- C.5 progetto strutturale - Relazione geotecnica e sulle strutture di fondazione;
- C.6 progetto strutturale - Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali;
- C.7 progetto strutturale - Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali utilizzati;
- C.8 progetto strutturale - Piano di manutenzione;
- C.9 progetto strutturale - Relazione sintetica;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

ELABORATI GRAFICI - STATO ATTUALE

- Tav. 1.0 progetto architettonico - Planimetria ubicativa;
- Tav. 1.1 progetto architettonico - Cartografia, vincoli e stralcio Mops;
- Tav. 1.2 progetto architettonico - Piante prospetti e sezioni;
- Tav. 1.3 progetto strutturale - Carpenterie di piano e sezioni;

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

- Tav. 2.1 progetto architettonico - Piante prospetti e sezioni; Tav. 2.2 progetto strutturale - Carpenterie di piano e sezioni;
- Tav. 3.1 progetto strutturale - Particolari esecutivi solai in legno;
- Tav. 3.2 progetto strutturale - Particolari esecutivi interventi in fondazione c.a.;
- Tav. 3.3 progetto strutturale - Particolari costruttivi;

RELAZIONI SPECIALISTICHE

- Relazione geologica con indagini geotecniche e geofisiche a cura del Dott. Geol. Gianluigi Bartolini.

sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Castel di Lama, lì 08/07/2020



Responsabile del Procedimento

Ing. Fabiola Ciotti

Fabiola Ciotti



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Art. 26 D.Lgs. 50/2016 – Verifica preventiva della progettazione

Progetto: Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido "Il Passerotto", sito in Via Adige n. 33.

Verifica della progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs. 50/2016

Importo lavori a base di gara € 306.000,00 (oltre € 14.000,00 per la sicurezza non soggetta a ribasso, per un importo totale di € 320.000,00)

Committente: Comune di Castel di Lama (AP)

VERBALE DI VERIFICA

1. PREMESSA

Il progetto in questione deve essere validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Il comma 6 dello stesso articolo specifica gli importi, il comma 7 specifica che la verifica del progetto è incompatibile con il ruolo del RUP quando questi abbia svolto anche il ruolo di progettista;

Il presente verbale è redatto in data 08/07/2020 in contraddittorio tra:

- Il progettista dell'intervento in oggetto, Arch. Marco Amabili;
- Il soggetto verificatore dell'intervento in oggetto, Ing. Fabiola Ciotti.

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e verificatore ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto esecutivo, che sarà posto poi a base di gara.

L'importo dei lavori è pari ad € 320.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza.

2. ELEMENTI GENERALI

Il progetto di che trattasi è denominato lavori di "Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido "Il Passerotto", sito in Via Adige n. 33".

Gli interventi consistono essenzialmente nelle seguenti opere:

- Rimozione di parte del solaio di copertura e sostituzione con altro in legno;
- Rinforzo delle fondazioni;
- Inserimento setti in c.a.;
- Incamiciatura in c.a.;
- Interventi di ripristino elementi strutturali ammalorati;
- Interventi di finitura.

Progettista dell'Opera: Arch. Marco Amabili

Gli elaborati che costituiscono il progetto sono:



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

RELAZIONI

- A.9 progetto architettonico - Elenco elaborati;
- A.10 progetto architettonico - Relazione generale valutativa;
- A.11 progetto architettonico - Quadro economico;
- A.12 progetto architettonico - Cronoprogramma dei lavori;
- A.13 progetto architettonico - Documentazione fotografica;
- A.14 progetto architettonico - Piano di sicurezza e coordinamento;
- A.15 progetto architettonico - Fascicolo dell'opera;
- A.16 progetto architettonico - Disciplinare prestazionale;
- A.17 progetto architettonico - Schema di contratto;

- B.5 progetto architettonico - Computo metrico Estimativo;
- B.6 progetto architettonico - Computo metrico Oneri della Sicurezza;
- B.7 progetto architettonico - Capitolato d'appalto, elenco prezzi ed analisi;
- B.8 progetto architettonico - Calcolo incidenza manodopera;

- C.10 progetto strutturale - Fascicolo di verifica sismica ante-operam;
- C.11 progetto strutturale - Fascicolo di verifica sismica post-operam;
- C.12 progetto strutturale - Fascicolo di calcolo solai di copertura;
- C.13 progetto strutturale - Fascicolo di calcolo collegamenti legno-c.a.;
- C.14 progetto strutturale - Relazione geotecnica e sulle strutture di fondazione;
- C.15 progetto strutturale - Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali;
- C.16 progetto strutturale - Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali utilizzati;
- C.17 progetto strutturale - Piano di manutenzione;
- C.18 progetto strutturale - Relazione sintetica;

ELABORATI GRAFICI - STATO ATTUALE

- Tav. 1.0 progetto architettonico - Planimetria ubicativa;
- Tav. 1.1 progetto architettonico - Cartografia, vincoli e stralcio Mops;
- Tav. 1.2 progetto architettonico - Piante prospetti e sezioni;
- Tav. 1.3 progetto strutturale - Carpenterie di piano e sezioni;

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

- Tav. 2.1 progetto architettonico - Piante prospetti e sezioni;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

- Tav. 2.2 progetto strutturale - Carpenterie di piano e sezioni;
Tav. 3.1 progetto strutturale - Particolari esecutivi solai in legno;
Tav. 3.2 progetto strutturale - Particolari esecutivi interventi in fondazione c.a.; Tav. 3.3 progetto strutturale - Particolari costruttivi;

RELAZIONI SPECIALISTICHE

- Relazione geologica con indagini geotecniche e geofisiche a cura del Dott. Geol. Gianluigi Bartolini.

3. VERIFICA ELABORATI

Si è proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificare la rispondenza a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

In ordine ai requisiti di carattere generale si riscontra che:

- Il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- È stata verificata la sottoscrizione dei documenti e l'assunzione delle responsabilità del progettista;
- Si ritiene che vi sia la completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni in dettaglio, minimizzando i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- Vi sono presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale e dei materiali.

ESITO FINALE DELLA VERIFICA

Le attività, svolte in contraddittorio con il progettista, hanno evidenziato l'esito positivo della verifica finale del progetto esecutivo in argomento.

Castel di Lama, 08 luglio 2020



IL SOGGETTO VERIFICATORE

Ing. Fabiola Ciotti



IL PROGETTISTA

Arch. Marco Amabili