



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 63 del 09-07-2020

OGGETTO: Decreto Legge 24 ottobre 2019 n. 123 art. 9 undetricies. Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Riparazione danni e messa in sicurezza del rischio sismico dell'Asilo Nido il Passerotto, sito in Via Adige n. 33".

L'anno duemilaventi, addì nove del mese di luglio alle ore 19:45, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone dei Signori:

=====

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	P
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

=====

presenti n. 5

assenti n. 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

☐ il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
☐ il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

☐ che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'art. 73 del D.L. n. 18/2020 al fine di rispondere alla situazione di emergenza, consente, in assenza di norme regolamentari, alle giunte comunali, di svolgere le sedute in videoconferenza e che in ossequio a tale normativa la seduta in data odierna viene effettuata secondo tale modalità;

Premesse:

-VISTO l'art. 9 undetricies del Decreto Legge 24 ottobre 2019 n. 123 in merito alla "Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla Camera dei deputati al bilancio dello stato" stabilisce che:

"1. L'importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell'entrata, e' destinato, nell'esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, per essere trasferito alla contabilita' speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell'importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro e' destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o piu' interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall'assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario.";

-VISTO che a seguito degli eventi sismici del 31/10/2016 l'Asilo Nido "il Passerotto" Di Via Adige n. 33 veniva sottoposto a diversi interventi di riparazione delle tramezzature interne e delle tamponature esterne da parte degli operai comunali con l'intento di rendere nel più breve tempo possibile utilizzabile l'edificio per la ripresa delle attività.

-VISTO che in data 02/03/2017 veniva redatta, dai tecnici della Protezione Civile, la scheda AEDES (ID 105746) con la quale si giudicava la struttura agibile a seguito degli interventi di riparazione senza però svolgere ulteriori approfondimenti sulla parte strutturale;

-VISTO che in data 27/03/2019 i Vigili del Fuoco a seguito di sopralluogo evidenziavano la presenza di nuove fessurazioni all'interno delle tamponature interne dell'edificio ma comunque non di entità tale da evidenziare una situazione di pericolo prescrivendo comunque di monitorare l'evolversi del quadro fessurativo.

-VISTO che il Comune di Castel di Lama nell'immediato procedeva alla riparazione delle nuove fessure anche allo scopo di poterne monitorare meglio l'eventuale evoluzione.

-VISTO che in data 29/08/2019 il Comune di Castel di Lama richiedeva un nuovo sopralluogo ai Vigili del Fuoco a seguito del rilevamento, dopo la chiusura estiva dell'istituto, di numerose lesioni sulle pareti.

-PRESO ATTO che i Vigili del Fuoco, a seguito del sopralluogo del 29/08/2019, dichiaravano inagibili due stanze del fabbricato, una adibita a dormitorio e una a bagno ritenendo necessario provvedere ad una accurata verifica geologica del terreno circostante e di quello dove poggia l'edificio;

-VISTO che con Ordinanza n. 100 del 12/09/2019 il Sindaco disponeva la chiusura temporanea dell'edificio sito in via Adige n. 33, adibito ad Asilo Nido "Il Passerotto", con validità fino alla revoca dell'Ordinanza stessa;

-VISTO che, successivamente alla dichiarata inagibilità della struttura:

- venivano installati all'interno dell'asilo una serie di fessurimetri che evidenziavano l'evoluzione del quadro fessurativo delle tamponature interne dell'edificio (testimoniato anche dalla caduta di diverse mattonelle all'interno del locale cucina)
- veniva richiesto all'Arch. Marco Amabili di approfondire l'analisi di vulnerabilità sismica estendendo la stessa anche alle strutture di fondazione del plesso;

-CONSTATATO che durante i diversi sopralluoghi tecnici svolti per approfondire l'analisi di vulnerabilità sismica si evidenziava:

- la presenza di una fessura sul nodo trave colonna posto al centro della struttura, sul quale grava il peso della copertura costituita da quattro lucernai in c.a.;
- la rottura di una trave di collegamento tra i plinti di fondazione del locale dormitorio;
- l'estensione delle lesioni rilevate durante il sopralluogo del 29/08/2019;

-PRESO ATTO che:

- successivamente al sisma del 1997 la struttura aveva evidenziato lesioni sia alle pareti interne che sulle tamponature esterne dovute ai cedimenti differenziali delle fondazioni e che le stesse successivamente a tale sisma furono oggetto d'intervento parziale in quanto l'esiguità della somma concessa "non consentiva un ragionevole intervento strutturale neanche su tutte le opere di fondazione esistenti";
- le verifiche della struttura di fondazione evidenziavano come la stessa, composta da plinti e travi di collegamento, non superava le verifiche di calcolo per sottodimensionamento dei plinti;
- le verifiche sismiche hanno evidenziato un indice di vulnerabilità sismica particolarmente basso dovuto anche alla particolare pesantezza di alcuni solai di copertura;

-VISTO che nel Programma delle Opere Pubbliche 2019-2021 era stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria per miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio adibito ad asilo nido comunale a garanzia della sicurezza dell'utenza", per un importo di € 500.000,00 finanziato con il Decreto del Ministero dell'Interno del 02/08/2019;

-VISTO che l'intervento sopra citato è stato inserito nuovamente anche nel Programma delle OO.PP. 2020-2022, adottato con Delibera di G.C. n. 1 del 16/01/2020;

-CONSIDERATO che a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19 sono cambiate alcune esigenze sociali per le quali si è ritenuto necessario dover provvedere a ridefinire l'elenco annuale delle OO.PP. soprattutto rispettando nuove priorità emerse;

-RITENUTO OPPORTUNO di dover eliminare dall'elenco in questione l'intervento relativo all'acquisto dei banchi antisismici per le scuole elementari e medie, poiché sono arredi pensati per accogliere due bambini su ogni banco e in tal modo non verrebbero rispettate le distanze di sicurezza tra gli stessi, e l'intervento di "Manutenzione straordinaria per miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio adibito ad asilo nido comunale a garanzia della sicurezza dell'utenza", poiché si è deciso di sostituire tale intervento con uno sullo stesso edificio finanziato con l'art. 9 undetricies del D.L. 24 ottobre 2019 n. 123, prospettandosi che tale finanziamento abbia tempi di avvio minori;

-VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n.17 del 29/05/2020 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022 unitamente al Programma triennale delle OO.PP. 2020-2022 come ridefinito

-CONSIDERATO che per la redazione della **progettazione definitiva-esecutiva** dell'intervento di **"Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido il Passerotto, sito in Via Adige n. 33"** finalizzato all'ottenimento del finanziamento in questione occorre procedere ad incaricare un tecnico esterno libero professionista;

-VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 293 RG del 28/04/2020 con la quale si è proceduto ad affidare all'Arch. Marco Amabilli l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido il Passerotto, sito in Via Adige n. 33" finalizzato all'ottenimento del finanziamento in questione;

-VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in questione (acquisito al protocollo comunale n. 5945 del 30/04/2020) predisposto a tale fine dal tecnico incaricato, Arch. Marco Amabilli, che risolve le problematiche evidenziate in fondazione con il contestuale aumento dell'indice di vulnerabilità sismica ad un valore superiore a 0,6 per un costo complessivo di € 450.000,00, di cui € 320.000,00 per lavori a base d'asta (di cui € 14.000,00 non soggetti a ribasso in quanto relativi alla sicurezza) ed € 130.000,00 per somme a disposizione della amministrazione:

- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori	€ 39.840,00
- Spese tecniche per collaudi, prove d'officina, indagini e relazione geologica	€ 12.000,00
- contributi integrativi (4,00%)	€ 2.073,60
- IVA 10% su lavori	€ 32.000,00
- IVA 22% su spese generali-geologiche	€ 11.860,99

Compenso spettante al Responsabile del Procedimento (2,00% Importo lavori)	€ 6.400,00
- Imprevisti (IVA compresa)	€ 16.000,00
- lavori per sistemazione e in economia (IVA compresa)	€ 9.825,41
TOTALE	€ 130.000,00

-VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 104 del 29/06/2020, acquisita al protocollo comunale n. 8946 del 03/07/2020, con la quale è stato assegnato al nostro Ente il contributo di € 200.000,00 per i lavori in questione;

-CONSIDERATO che l'Amministrazione si assume l'onere della compartecipazione alla spesa per la restante somma di € 250.000,00 impegnandosi a stipulare un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

-VISTO il VERBALE DI VERIFICA redatto in data 08/07/2020 dall' Ing. Fabiola Ciotti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il quale *“..sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art.26 de D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.”*;

-VISTO il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

CON VOTAZIONE PALESE FAVOREVOLE UNANIME

DELIBERA

-CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di APPROVARE il progetto definitivo ed esecutivo per i lavori di **“Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido il Passerotto, sito in Via Adige n. 33”** dell'importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 320.000,00 per lavori a misura ed € 130.000,00 per somme in amministrazione;

-di PRENDERE ATTO che il progetto in questione sarà finanziato per la quota di € 200.000,00 con il contributo statale stanziato dal Decreto Legge 24 ottobre 2019 n. 123 art. 9 undetricies e assegnato al nostro Ente con l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 104 del 29/06/2020, e per la quota di € 250.000,00 con fondi del fondi dell'Ente a seguito di contrazione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

- di NOMINARE quale responsabile del procedimento l'Ing. Fabiola Ciotti nella qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- di **DEMANDARE** all'Ufficio Tecnico comunale gli adempimenti necessari all'affidamento dei lavori;

- di **DEMANDARE** all'Ufficio Ragioneria comunale gli adempimenti necessari alla stipula del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

CUP: C74I20000190005

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO

F.to BOCHICCHIO MAURO

=====

La pubblicazione all'Albo
Pretorio é iniziata in data
19-08-2020

Certificato di eseguita
pubblicazione

N.853 del Reg.

La presente deliberazione:

☐ non é soggetta a controllo
preventivo di legittimità ;

☐ é stata comunicata ai Signori
Capigruppo Consiliari con nota
n. del

Addì

Il sottoscritto Segretario certifica che la
presente deliberazione é stata pubblicata in
copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal
19-08-2020 al 03-09-2020 e che contro di
essa non sono/sono pervenute opposizioni o
ricorsi.

Addì

IL SEGRETARIO

F.to Travaglini Rinaldo

IL SEGRETARIO

=====

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addì 19-08-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====