Al Comune di	Castel di Lama (AP)	Comune di Castel di Lama (AP)  Arrivo  Prot. N. 0013162 del 01-10-2020  Pratica ec
□ SUAP		Del Categoria 6 Classe 3 Fascicolo
⊠ SUE		Protocolic
Indirizzo PEC/Posta elettronica_		IX SCIA  I SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche)  I SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)  da compilare a cura del  SUE/SUAP

# SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (art. 22 , d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis I. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "Soggetti соімуості") DATI DEL TITOLARE

Cognome e Nome	CIABATTONI GINO						
codice fiscale	CBTGNI72A20H769Y						
nato a	San Benedetto del Tonto	prov.	Ap	stato	Italia		
nato il	20/01/1972						
residente in	Castel di Lama	prov.	Ap	Stato	Italia		
indirizzo	Via Valentino n. 30					C.A.P.	63082
PEC / posta elettronica							
Telefono fisso / cellulare	334.8049761					-	

DATI DELLA DITTA O SC	CIETA'	(eventuale)
in qualità di  della ditta / società codice fiscale		
p. IVA Iscritta alla C.C.I.A.A. di	prov.	n.   _

con sede in	prov. Indirizzo
PEC / posta elettronica	C.A.P.
/ cellulare —	

### DATI DELPROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome	CIABATTONI GINO	u T		
codice fiscale	CBTGNI72A20H769Y			
nato a	San Benedetto del Tronto	prov. Ap	stato	
nato il	20/01/1972			
residente in	Castel di Lama	prov. Ap	Stato	
indirizzo	Via Valentino n. 30			
PEC / posta elettronica				
Telefono fisso / cellulare	334.8049761		*****	

### DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del d.PR. n. 445 del 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

### **DICHIARA**

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Delegato (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc..)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 □ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

a.2 × non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione

di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (In Possesso di Delega)	

b)	Presentazione	della	SCIA/SCIA	Unica/SCIA	Condizionata
----	---------------	-------	-----------	------------	--------------

Di presentare
b.1 SCIA:  Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data  (trattasi di sanatoria – senza lavori)
b.2 Scia più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica): contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento indicate nel quadro riepilogativo allegato.
b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data
b.3   SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso): contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.
c) Qualificazione dell'intervento
che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:
c.1
c.2
c.2.1 □ la ricevuta di versamento di € 516,00
c.3 sanatoria degli interventi realizzati in forza dei seguenti titoli abilitativi:  Permessi di Costruire n. 16/2004 e n. 22/12 del 24/07/2012 per la proprietà Ciabattoni–Moussali e una Concessione edilizia sanatoria (n. 21/95 del 04/02/1995) e un Permesso di Costruire (n. 5 del 31/03/2010) per quanto riguarda la proprietà Pasqualini-Mandozzi conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 4. Punto 41 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016), pertanto si allega:
c.3.1
c.4
c.5  intervento ai sensi della L.R. n.17/2015
solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP, la presente segnalazione riguarda:

											January I.	
c.6		attività	che i	rientrano i	nell'ambito d	lel p	rocedimento au	ıtomatizza	to ai sens	si degli articoli	5 e 6	del d.P.R.
	n.	160/2010										
c.7		<i>attività</i> 0/2010	che	rientrano	nell'ambito	del	procedimento	ordinario	ai sensi	dell'articolo	7 del	d.P.R. n.

### d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento inter	ressa l'immo	bile	H.L.		c :		
sito in	(via, piazza	a, ecc.) <b>Cor</b>	ntrada Val	entino			n. snc
	Scala		Piano	T-1 14 oltre 441 e	interno(se presenti)	C.A.P.	63082
censito al catasto				442 che			
x fabbricati				costit			
□terreni				no le corti estem	sub.		sez.
	foglio n.	8	тар.	е	1-2	sez.	urb.
Coordinate(*)	avente des	tinazione d	'uso	reside	enziale		
				(Ad es.	residenziale, in	dustriale, comn	nerciale, ecc.)

### e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le	ope	re previste
e.1	×	non riguardano parti comuni
e.2		riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale <sup>1</sup>
e.3		riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
e.4		riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruime secondo il loro diritto

### f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

ch	e lo :	state	o attuale dell'immobile risulta:
	f.1		pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
	f.2	×	in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data

 $<sup>^{1}</sup>$  L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f.(1-2).1	☐ titolo unico (SUAP)	n	del						
f.(1-2).2	⊠ permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia	n. 16/04 e n. 22	2 del 24/07/2012						
f.(1-2).3	⊠ concessione edilizia in sanatoria	n. 21/95	del 04/02/1995						
f.(1-2).4	□ permesso di costruire     □ permesso di costrui		del 31/03/2010						
* • \	A permesso di costituite	77. 0	407 6776072070						
	☐ autorizzazione edilizia	n	del LLLLLI						
f.(1-2).5	☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)	n	del LLLLLLI						
f.(1-2).6	□ condono edilizio	n	del LLLLL						
f.(1-2).7	□ denuncia di inizio attività	n	del L_L_LL						
f.(1-2).8	☐ DIA/SCIA alternativa al permesso d	costruire n.	_del						
f.(1-2).9	$\ \square$ segnalazione certificata di inizio at	tività n	del LLLLL						
f.(1-2).10	□ comunicazione edilizia libera	n	del L_L_LLI						
f.(1-2).11	□ altro	n	del						
f.(1-2).12	□ primo accatastamento								
f.3   non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi									
g) Calcolo del contributo di costruzione									
che l'intervento da realizzare (trattasi di sanatoria)  g.1. □ è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa									
g.2. □ è a titolo oneroso e pertanto									
g.2.1.   chiede allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione									
g.2.2.   allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato									
Quanto al versamento del contributo dovuto:									
g.3.2. [	<ul> <li>g.3.1. □ si allega l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto</li> <li>g.3.2. □ si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto         <ul> <li>(nel caso di SCIA condizionata)</li> </ul> </li> </ul>								
g.3.3.	□ chiede la rateizzazione del contributo d	li costruzione secondo le	e modalità e le garanzie stabilite						
	dal Comune								
	g.3.4. ☐ si impegna a corrispon	dere il costo di costruzio ilità e le garanzie stabilit	one in corso di esecuzione delle						

h)	Te	cnic	i incari	icati		
				o, in qualità ara inoltre	di	progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti
	h.1	×	di ave	r incaricato, ir	qua ''	lità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegate
						ri e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (*)
	i)	Im	presa e	esecutrice de	i lav	ori
		Tra	attasi d	i sanatoria e	dilizi	a senza lavori
	i.1		che i	lavori sono e ETTI COINVOLT	esegu	uiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato
h	1.2		che l'in	npresa esecu	trice/	imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (*
			che, in	quanto open	e di r	modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono uiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (*)
	I)	Ris	spetto	degli obbligh	i in r	nateria di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro
che	e l'in	terv	ento:			
	e e e e e e e e e e e e e e e e e e e	×	non ri d.lgs. r	cade nell'ami n. 81/2008)	bito c	di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (
	1.2		ricade 81/200	nell'ambito d 8 ) e pertanto	i appi	licazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n.
			1.2.1	relativame	ente a	alla documentazione delle imprese esecutrici
				l.2.1.1	×	dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giomo ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
				1.2.1.2		dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
			1.2.2	relativame	nte ai	lla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008
				1.2.2.1	×	dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
				1.2.2.2		dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e
766006	.3		81/2008	s), ma si rise	appli erva (	allega alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'estemo(*) icazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, esecutrice saranno fomiti prima dell'inizio lavori (*)

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della I. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

### NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Castel di Lama (AP) li 30.09.2020

Il Dichiarante

Gino Ciabattoni

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiomamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

# SCIA - RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

#### DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e

Nome

**CRESCENZI ETTORE** 

Iscritto

all'ordine/collegio

degli Ingegneri

di Ascoli Piceno

al n. 1053

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

#### **DICHIARAZIONI**

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

### **DICHIARA**

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale:

Il seguente intervento progettuale è inerente la Sanatoria dello stato attuale di un fabbricato oggetto di intervento di Demolizione e Ricostruzione a seguito dei danni provocati dal sisma 2016 composto da due unità abitative, sito nel territorio del Comune di Castel di Lama (AP) in via Valentino n. 29-30 e di proprietà dei coniugi Ciabattoni Gino e Moussalli Zineb (unità immobiliare nord-est) contraddistinto catastalmente (Catasto dei Fabbricati) al Foglio n. 8, p-lla14 sub 2 e p-lla 441 (appartamento al piano primo più fondaci al piano terra), e dei signori Pasqualini Luigi e Mandozzi Adriana (unità immobiliare Foglio n. 8, sub 1 e p-lla 442 (appartamento al piano primo più fondaci al piano terra. Da un controllo dei precedenti edilizi si evince quanto segue:

Il fabbricato è stato costruito in fasi susseguenti senza continuità: l'intervento primario, che ha riguardato corpo di fabbrica principale, è stato effettuato nel periodo antecedente l'anno 1967 mentre gli interventi successivi sono stati eseguiti in forza dei seguenti titoli abilitativi: Permessi di Costruire n. 16/2004 e n. 22/12 del 24/07/2012 per la proprietà Ciabattoni–Moussali e una Concessione edilizia sanatoria (n. 21/95 del 04/02/1995) e un Permesso di Costruire (n. 5 del 31/03/2010) per quanto riguarda la proprietà Pasqualini-Mandozzi.

Le difformità rispetto a quanto autorizzato risultano le seguenti:

per quanto concerne la proprietà Ciabattoni-Moussalli:

- La scala di accesso al piano primo, nel primo tratto di rampa, non risulta in aderenza con il fabbricato ma osserva un andamento rettilineo.
- Non sono presenti le due porte finestre sul prospetto est (piano terra) ma due modeste finestre a parapetto.
- 3) Sul prospetto nord non risulta nessuna finestra.

Per quanto la proprietà Pasqualini-Mandozzi:

- Non è stata realizzata l'ampia tettoia prevista nel Permesso di Costruire n. 5 del 31/03/2010 che si estendeva su quasi tutto il prospetto sud-ovest e parte del prospetto nord-ovest.
- La scala per l'accesso al piano primo e più precisamente all'ampliamento in legno previsto con il Permesso di Costruire sopra menzionato, non è ubicata lungo il prospetto nord-est ma in quello sud ovest.

Minime modifiche rispetto a quanto autorizzato nei precedenti titoli edilizi che non incidono sui parametri urbanistici ed

edilizi e sanabili in quanto realizzabili ai sensi delle norme vigenti in materia. Per quanto altro non descritto si rimanda agli elaborati tecnici allegati.

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie	Mq	vedasi elab. di progetto
Volumetria	Mc	vedasi elab. di progetto
numero dei piani	N	vedasi elab. di progetto

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
×	PRG	Zona Agricola (Edificio censito di tipo C)	Art 43 e 44 NTA	
	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
	PIANO DI RECUPERO			
	P.I.P			
	P.E.E.P.			
	ALTRO:			

#### 4) Barriere architettoniche

#### che l'intervento

- 4.1 □ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale –Trattasi di Sanatoria-
- 4.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 

  è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di:
  - 4.3.1 □ accessibilità

	4.3.2		visitabilità
	4.3.3		adattabilità
4.4	236/198	39 o	soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere ne, pertanto

### 5) Sicurezza degli impianti

in	terv	ento		
1	X	non d	omp	orta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
2		comp (è po	orta ssibi	l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici: le selezionare più di un'opzione)
		5.2.1		di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
		5.2.2		radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
		5.2.3		di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
		5.2.4		idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
		5.2.5		per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
		5.2.6		impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
		5.2.7		di protezione antincendio
		5.2.8		altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)
		pertar	nto, ai	i sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:
				5.2.8.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
				5.2.8.2
				□ allega i relativi elaborati
	in 1 2 2	1 🗵	2 Comp (è po 5.2.1 5.2.2 5.2.3 5.2.4 5.2.5 5.2.6 5.2.7 5.2.8	1 M non comp 2 Comporta (è possibi 5.2.1   5.2.2   5.2.3   5.2.4   5.2.5   5.2.6   5.2.7   5.2.8

## 6) Consumi energetici

che l'inte	erve	nto, in materia di risparmio energetico,
6.1.1	X	non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
6.1.2		è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto
		6.1.2.1 si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge
che l'inte	erve	nto, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili
6.2.1	×	non è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
6.2.2		è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

6.2.2.1	☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
6.2.2.2	☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili
che l'intervento in rel	azione al miglioramento energetico degli edifici:
	g and a second s
	ll'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
6.3.1.1	□ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005
	ell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alle deroga alle distanze minime e alle me degli edifici, pertanto:
6.3.2.1	□ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005
6.3.3 □ ricade no pertanto:	ell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento,
	□si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

### ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento											
7.1	Þ	X.	non rie	non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995							
7.2				rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della I. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e si allega:							
			7.2.1 🗆 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, l. n. 447/1995)								
			7.2.2 ulutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, I. n. 447/1995)								
		7.2.3 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al ris stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 ri (art. 4, commi 1 e 2, d.P.R. n. 227/2011)									
			7.2.4		la documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, I. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, I. n. 447/1995)						
7.3	} [		non rie	ntra	nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997						
7.4	F [		rientra	nell	'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997						

8) Produzione di materiali di risulta

che	le d	opere	
	8.1	×	non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis d.l. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
4	3.2		comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, d.l. n. 69 del 2013 e del d.m. n. 161/2012, e inoltre
			8.2.1   le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a 6000 mc ovvero (pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA
			8.2.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis de d.lgs. n. 152/2006, e del d.m. n. 161/2012 si prevede la presentazione del Piano di Utilizzo.
			8.2.1.1 si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato dacon prot in data
5	3 3		comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione
	3.4		riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006
8	3.5		comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti
9)	Pre	venzi	one incendi
che	ľin	terve	nto
		×	non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
			è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
	.3		presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e
			□ si allega documentazione necessaria all'ottenimento della deroga
e ch	e l'i	interv	ento
9	.4	×	non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
9	.5		è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e
			si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto
9	.6		costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot in data
10)	Am	ianto	the state of the s
che	le o	pere	The region of th
	0.1	•	non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
	0.2		interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto
			in allegato alla presente relazione di asseverazione

### 11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento											
11.1 □ è conforme ai requisiti igienic	co-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste -Trattasi di Sanatoria-										
11.2	non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e										
11.2.1 □ si allega docum	entazione per la richiesta di deroga										
12) Interventi strutturali e/o in zona sismica											
che l'intervento											
12.1 💢 non prevede la realizzazione ed a struttura metallica	e di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso										
12.2 prevede la realizzazione di o struttura metallica	prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica										
□ si allega la denuncia d altro (vedi terremoto)	i cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 e delle LL.RR. nn. 33/84 e 18/87 e										
e che l'intervento											
12.3 non prevede opere da denu della corrispondente normativ	non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale										
12.5 prevede opere in zona sism corrispondente normativa reg	nica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della ionale, e										
12.5.1 □ siallega	a documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica										
12.5.2 □ la relati	va alla denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata										
con pr	ot. n in <i>data</i>										
12.6 ☐ prevede opere strutturali s 380/2001 o della corrisponde	oggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. nte normativa regionale, e										
12.6.1 □ siallega	a la documentazione necessaria per il deposito										
12.6.2 ☐ il relativ	o deposito è già stato effettuato										
con pr	ot. n in data   _ _										

	DICHIARAZIONI SUL	RISPETTO D	O OBBLIGHI IMPOSTI	DALLA NORMATIVA	REGIONALE
--	-------------------	------------	--------------------	-----------------	-----------

(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

DICHIARA	ZIONI	RELATI	VE A	AI VII	VCOLI
----------	-------	--------	------	--------	-------

corrispondente normativa regionale,

edifici

15.1 non ricade in area tutelata

15.3 ☐ è sottoposto alle relative disposizioni

ITE					

13) Bene	e so	ttoposto ad autorizzazione paesaggistica <sup>2</sup>
che l'inte	erve	nto, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),
13.1	×	non ricade in zona sottoposta a tutela
13.2		ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
13.3		ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e
		13.3.1 □ è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017
		☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
		13.3.2 $\square$ è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e
		☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
14) Bene	e so	ttoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale
che l'imn	nob	ile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,
14.1)	Ø(	non è sottoposto a tutela
14.2 [		è sottoposto a tutela
		si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
<b>15)</b> Bene	e in	area naturale protetta
che l'imr	nob	ile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della

□ ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli

si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> In relazione a quanto previsto dall' art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

### TUTELA ECOLOGICA

16) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico
che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento:
16.1 💢 non è sottoposta a tutela
16.2
16.3
□ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
17) Bene sottoposto a vincolo idraulico
che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:
17.1 💢 non è sottoposta a tutela
17.2 D è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. n. 523/1904
□ si allega- la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
18) Siti della rete "Natura 2000"
che, ai fini della conservazione dei siti della rete "Natura 2000" (d.P.R. n.357/1997e d.P.R. n.120/2003) l'intervento:
18.1 ズ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
18.2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
□ si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
19) Fascia di rispetto cimiteriale
che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934)
19.1 🕱 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
19.2 🔲 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
19.3 🔲 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito
□ si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga
20) Aree a rischio di incidente rilevante
che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):
20.1 💢 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
20.2
20.2.1   l'intervento non ricade nell'area di danno
20.2.2 🛘 l'intervento ricade in area di danno
□ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
20.3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è

	individuata nella pianificazione comunale
	☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitat Tecnico Regionale
21) Altri vin	coli di tutela ecologica
che l'area/im	nmobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:
21.1	fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comita dei Ministri per la tutela delle acque)
21.2	Altro (specificare)
	In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli
	21.2.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
_	21.2.2 □ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
	cionale per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture
22) Vincoli p	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture
22) Vincoli p che l'area/im 22.1 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:
22) Vincoli p che l'area/im 22.1 □ 22.2 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)
22) Vincoli p che l'area/im 22.1 □ 22.2 □ 22.3 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
22) Vincoli p che l'area/im 22.1	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)  elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)  militare (d.lgs. n. 66/2010)
22) Vincoli p che l'area/im 22.1	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)  elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)  militare (d.lgs. n. 66/2010)
22) Vincoli p  che l'area/im  22.1 □  22.2 □  22.3 □  22.4 □  22.5 □  22.6 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)  elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)  militare (d.lgs. n. 66/2010)  aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecnichi
22) Vincoli p  che l'area/im  22.1 □  22.2 □  22.3 □  22.4 □  22.5 □  22.6 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)  elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)  militare (d.lgs. n. 66/2010)  aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
22) Vincoli p  che l'area/im  22.1 □  22.2 □  22.3 □  22.4 □  22.5 □  22.6 □	per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture  amobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)  ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)  elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)  gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)  militare (d.lgs. n. 66/2010)  aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)  Altro (specificare)

23) Compatibilità con Piani di Bacino/Distretto

che con diferimente di Dioni di Desire (Assette Idente Ide
che, con riferimento ai Piani di Bacino (Assetto Idrogeologico)/Distretto redatti dalle Autorità di bacino/Distretto, l'area oggetto di intervento
23.1 💢 non ricade in aree perimetrate dagli stessi, ovvero non è sottoposta a limitazioni e/o tutele
23.2 □ ricade in area perimetrata dal/i: (specificare denominazione, ed eventuali specifici codici per l'individuazione del livello di tutela) e l'intervento rientra tra quelli consentiti dal Piano (RIPORTARE RIF NTA) e si configura:
23.3 🗆 eseguibile senza alcuna autorizzazione né verifica di compatibilità
23.4 □ eseguibile senza alcuna autorizzazione ma previa esecuzione di verifica tecnica di compatibilità (allegata per le eventuali valutazioni da parte dei soggetti deputati)
23.5 🗆 eseguibile ai sensi dell'autorizzazione/parere favorevole rilasciata dall'ente competente
con prot in data
23.6 □ eseguibile previa autorizzazione/parere (si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto)  (variabile - solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla SCIA)
(variabile - 3010 her caso di ficiliesta contestuale di atti di asseriso presupposti alla 301A)
24) Assetto idrogeologico L.R. 22/2011- DGR 53/2014 (Verifica Invarianza Idraulica)
che, con riferimento ai contenuti della D.G.R. 53 del 23/1/2014 – per quanto riguarda la Verifica per l'invarianza Idraulica (Titolo III del documento tecnico approvato con la DGR) – l' intervento
24.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle disposizioni approvate poiché:
non comporta variazione della permeabilità superficiale (p. 3.3.)
□ comporta una variazione "in positivo" della permeabilità superficiale (p. 3.3.)
<ul> <li>si configura come di "trascurabile impermeabilizzazione" potenziale e comporta impermeabilizzazione per una superficie pari o inferiore a 100 mq (p. 3.4.)</li> </ul>
<ul> <li>lo scarico avviene in acque costiere o comunque che non subiscono effetti idraulici dagli apporti meteorici (p. B.4 linee guida)</li> </ul>
24.2 🗆 ricade nell'ambito di applicazione delle disposizioni approvate e si allega la relativa verifica rispetto
alla quale in particolare:  ☐ si configura come di "trascurabile impermeabilizzazione" potenziale e comporta
impermeabilizzazione per una superficie superiore a 100 mg (p. 3.4.)
□ si configura come di "modesta impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.)
□ si configura come di "significativa impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.)
□ si configura come di "marcata impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.)
□ si configura come attuazione di strumento di pianificazione territoriale vigente alla data di entrata in vigore della DGR 53/2014 e (p. 4.1.) e:
<ul> <li>soddisfa i livelli prestazionali richiesti per la sopra individuata classe di appartenenza (ovvero)</li> </ul>
soddisfa livelli prestazionali inferiori in funzione delle condizioni esistenti
☐ l'Autorità Idraulica ha espresso proprie valutazioni ed indicazioni con nota prot in data   _ _ _ _ _ _
NOTE:

#### **ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della I. n. 241/90

#### **ASSEVERA**

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della I. n. 241/1990.

Data e luogo

Il Progettista

ng. Ettore Crescenzi

Castel di Lama (AP) li 30.09.2020

ORDINE DEGLENGEGNERI

Dott. Ing. ETTORE CRESCENZI

N. 1053 dell'Albo Prof.le

DELLA PROV. DI ASCOLI PICENO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove nome in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

# Quadro Riepilogativo della documentazione

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
✓	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
✓	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento (PROCURE)
	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 de d.P.R. n. 380/2001
✓	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)	c)	Se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica et edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, a sensi dell'articolo 37, comma 4 de d.P.R. n. 380/2001
	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione o calcolato dal tecnico abilitato
	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	"	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatti salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.
	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RE ASSEVERAZIONE	LAZIONE TECNICA	
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)		

Relazione geologica/geotecnica		Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
Relazione tecnica sui consumi energetici	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc)
	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche  Progetto degli impianti  Relazione tecnica sui consumi energetici  Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)  Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche  Progetto degli impianti  5)  Relazione tecnica sui consumi energetici  6)  Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)  Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli in oggetto)  Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)

O III O III O III O	ONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)		
ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	Denuncia dei lavori	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare a sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 de d.P.R. n. 380/2001
	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della I. n. 447/1995, integrato con i contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
	Valutazione previsionale di clima acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito d applicazione dell'art. 8, comma 3, della l n. 447/1995.

Dichiarazione sostitutiva	7)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011;  ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.lgs. 81/2008
Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero  Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione d un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edific privati aperti al pubblico) ovvero degl. artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edific residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	9)	Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011.
	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.

Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari		11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio	
Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		12)	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001	
	VINCO	DLI		
	<ul> <li>Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata</li> <li>Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica</li> </ul>	13)	<ul> <li>Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017)</li> <li>Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica</li> </ul>	
	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004	
	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991	
	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	16)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006	
	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	17)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006	
	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	18)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"	
	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	19)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934	
	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	20)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante	
	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)	

Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

Il Dichiarante

arrivo
in in
-0-2020
1
01
del
.0013162
디
Prot.
Lama
di.
e1
Cast
di Cast

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Pratica edilizia
del
Protocollo
da compilare a cura del SUE/SUAP

# SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)
The Cart (complaire 3010 in caso of pla of an atolate – Sezione ripeublie)
Cognome e Nome MOUSSALLI ZINEB codice fiscale MSSZNB71B63Z330F
in qualità di (1) Comproprietaria della ditta / società (1)
con codice fiscale / p. IVA (1)
nato a Casablanca prov stato Marocco nato il 23/02/1971
residente in Castel di Lama prov. Ap stato Italia
indirizzo via Valentino n. 30 C.A.P. 63082
PEC / posta elettronica Telefono fisso / cellulare
(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società
Cognome e Nome PASQUALINI LUIGI codice fiscale PSQLGU54P02G005O
in qualità di <sup>(1)</sup> Comproprietario della ditta / società <sup>(1)</sup>
con codice fiscale / p. IVA <sup>(1)</sup>
nato a Offida prov. Ap stato Italia nato il 02/09/1954
residente in Castel di Lama prov. Ap stato Italia
indirizzo Contrada Valentino n. 29 C.A.P. 63082
PEC / posta elettronica Telefono fisso / cellulare

arrivo
in
01-10-2020
.0013162
ロ
Prot.
Lama
di
di Castel
di
Comune

Cognome e Nome MANDOZZI ADRIANA codice fiscale MNDDRN55T51A462P
in qualità di (1) Comproprietario della ditta / società (1)
con codice fiscale / p. IVA (1)
nato a Ascoli Piceno prov. Ap stato Italia nato il 11/12/1955
residente in Castel di Lama prov. Ap stato Italia
indirizzo Via Po n. 51 C.A.P. 63082
PEC / posta elettronica Telefono fisso / cellulare
(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società
2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)
Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)
□ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche
Cognome e Nome CRESCENZI ETTORE codice fiscale CRSTTR69C08C093V
nato a Castel di Lama prov. Ap stato Italia nato il 08/03/1969
residente in Castel di lama prov. Ap stato Italia indirizzo via della Liberazione n. 21 C.A.P. 63082
residente in Castel di Iama prov. Ap stato Italia indirizzo via della Liberazione n. 21 C.A.P. 63082 con studio in Castel di Lama prov. Ap stato Italia
con studio in Castel di Lama prov. Ap stato Italia
con studio in Castel di Lama prov. Ap stato Italia indirizzo via delle Querce n. 7 C.A.P. 63082
con studio in Castel di Lama prov. Ap stato Italia indirizzo via delle Querce n. 7 C.A.P. 63082 Iscritto all'ordine/collegio Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1053
con studio in Castel di Lama prov. Ap stato Italia indirizzo via delle Querce n. 7 C.A.P. 63082 Iscritto all'ordine/collegio Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1053 Telefono 0736.814640 fax cell. 3474666500

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche) (trattasi di Sanatoria di lavori già realizzati – non necessaria nomina Direttore dei Lavori)

Cognome e Nome
nato a prov stato nato il
residente in prov.   _   _   stato
indirizzo
con studio in prov.    stato
indirizzo n C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio di al n.   _
Telefono fax cell
posta elettronica certificata
Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)
□ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali
Cognome e Nome         codice fiscale
nato a prov stato nato il
residente in prov.     stato
indirizzo
con studio in prov   stato
indirizzo n C.A.P
Iscritto all'ordine/collegio di al n.   _
Telefono fax cell
posta elettronica certificata
Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)
Cognome e Nome         codice fiscale
nato a prov.     stato nato il
residente inprov.    stato
indirizzo
con studio in prov.    stato
indirizzo n C.A.P
Iscritto all'ordine/collegio di al n.   _
Telefono fax cell
posta elettronica certificata

Incaricato della	(ad es. prc	gettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)
	codice fiscale	
	prov.    stato	
esidente in	prov  stato	
ndirizzo	n C.A.P.	
con studio in	prov.    stato	
indirizzo	n C.A.P.	
(se il tecnico è iscritto ad un c	ordine professionale)	
Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.  _ _ _
(se il tecnico è dipendente di	un'impresa)	
Dati dell'impresa		
Ragione sociale		
codice fiscale / p. IVA		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	prov.    n.	
con sede in	prov.    stato	
indirizzo	n	C.A.P.
il cui legale rappresentante è		
Estremi dell'abilitazione (se po albi e registri)	er lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico	o è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in
Tolofour	faxcell.	

#### 3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese - sezione ripetibile)

Ragione socialeTRATTASI DI SANATORIA	
codice fiscale / p. IVA	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	
prov stato	indirizzo n
C.A.P il cui legale rappre	esentante è
codice fiscale	prov
statonato il _	Telefono
fax cell	posta elettronica
Dati per la verifica della regolarità contributiva	
☐ Cassa edile sede di	
codice impresa n.	codice cassa n
□ INPS sede di	
Matr./Pos. Contr. n.	
□ INAIL sede di	<u> </u>
codice impresa n.	
Data e luogo	Il Dichiarante
Castel di Lama(AP) li 30.09.2020	Gino Ciabattoni

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolar	a dal t	rattamento:	IS/ADIIS .	IF di
llolai	e aei ti	rattarnento:	SUAPISU	/⊏ (





	THE RESIDENCE OF THE PROPERTY
	Cognome CIABATTONI )
	NomeGINO
	nato 1120-01-1972
9	(atto n 58 P.1 S.A. 1972)
6	a SAN BEARDETTO DEL THORTO (AP)
	Cilledinanza Italiana
	Residenza CASTEL DI LAMA (AP)
	Via CONTRADA VALENTINO 30
	Stato civile CONTUGATO
	Professione OPERATO
	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
The state of	Statura 175
The same	Capelli Castani
W. CARTO	Obditt
CARRENT.	Segni particolari NESSUNO
terren	
Phone	<u>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>



# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA + PROCURA SPECIALE

La sottoscritta Moussalli Zineb, CF MSSZNB71B63Z330F, nata a Casablanca (Marocco) il 23/02/1971 residente in Castel di Lama (AP), contrada Valentino n. 30, documento d'identità n.AY9113989, rilasciato da Comune di Castel di Lama (AP), il 13/08/2018

Scadenza 23/02/2029, in qualità di

proprietario
usufruttuario
☐ titolare di diritto reale di garanzia dell'immobile
☐ ALTRO avente diritto
(specificare, es. erede)
in qualità di legale rappresentante della persona giuridica
iscritta alla CCIAA n
che possiede i requisiti previsti dall'ordinanza n. 13/2016 e smi.
Relativamente all'immobile sito nel Comune di Castel di Lama (AP) in via Contrada Valentino
civico 30(interno)
Identificativi catastali: Foglio 8 Mappale 14Subalterno 2e Mappale 441 sub 1 (graffate)
Condominio
Pratica avente numero MUDE:
Con destinazione d'uso Residenziale

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

#### **DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

 di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;

•	di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo 50/100% (Proprieta' in comunione dei beni)
(sc	egliere la condizione che applica)
Ø	l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)
	☐ l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica
	☐ l'immobile era occupato alla data del sisma da uno o più soggetti che vi avevano eletto la loro residenza anagrafica
	☐ l'immobile è occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa
	l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non applica alcuna delle condizioni cui sopra
•	di non essere titolare di assicurazione sull'immobile

- di non averebeneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad € \_\_\_\_\_\_
- di avere beneficato delle detrazioni ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i per ristrutturazioni edilizie sulle spese ammesse a contributo, dichiarandosi aver già restituito all'erario le detrazioni fruite, ovvero impegnandosi a farlo entro la prossima dichiarazione dei redditi;

od in alternativa

di non aver beneficiato di altri contributi;

### dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi a beneficio dell'edificio e delle unità immobiliari di cui sopra, danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, e da concedere a favore del sottoscritto:

### DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO:

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione/di miglioramento sismico/ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e il rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- Il proprietario che aliena il suo diritto sull'immobile a soggetti diversi da parenti o affini fino al quarto grado, o dall'affittuario o dal comodatario residente alla data del sisma, dal coniuge, dal promissario acquirente se in possesso di un titolo giuridico avente data certa antecedente a quella degli eventi sismici 24 agosto 2016 e dai casi previsti dagli articoli 1128<sup>1</sup>, 1103<sup>2</sup> e 1104<sup>3</sup> del Codice Civileprima della data di ultimazione degli interventi di riparazione / miglioramento o adeguamento sismico/ricostruzione che hanno beneficiato dei contributi previsti dalle richiamate ordinanze, ovvero prima di due anni dalla stessa ultimazione nel caso di unità immobiliare affittata, è dichiarato decaduto ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.

### IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE, DI IMPEGNARSI FORMALMENTE:

 a proseguire alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, nel rapporto di locazione o di comodato in essere alla data del sisma,

ovvero.

 in caso di rinuncia degli aventi diritto, di cedere in locazione ad altro soggetto individuato prioritariamente tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici.

Luogo e data

Firma

Muossalli Zineb Mangli Zinli

Castel Di Lama li 13/09/2018

### ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ DEL DICHIARANTE

Perimento totale o parziale dell'edificio. Se l'edificio perisce interamente o per una parte che rappresenti i tre quarti del suo valore, ciascuno dei condomini può richiedere la vendita all'asta del suolo e dei materiali, salvo che sia stato diversamente convenuto. Nel caso di perimento di una parte minore, l'assemblea dei condomini delibera [1136] circa la ricostruzione delle parti comuni dell'edificio [1117], e ciascuno è tenuto a concorrervi in proporzione dei suoi diritti sulle parti stesse [1123]. L'indennità corrisposta per l'assicurazione relativa alle parti comuni è destinata alla ricostruzione di queste. Il condomino che non intende partecipare alla ricostruzione dell'edificio è tenuto a cedere agli altri condomini i suoi diritti, anche sulle parti di sua esclusiva proprietà, secondo la stima che ne sarà fatta, salvo che non preferisca cedere i diritti stessi ad alcuni soltanto dei condomini.

<sup>2</sup>Disposizione della quota. Ciascun partecipante può disporre del suo diritto e cedere ad altri il godimento della cosa nei limiti della sua quota. Per le ipoteche costituite da uno dei partecipanti si osservano le disposizioni contenute nel capo IV del titolo III del libro VI.

<sup>3</sup>Obblighi dei partecipanti. Ciascun partecipante deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune e nelle spese deliberate dalla maggioranza a norma delle disposizioni seguenti, salva la facoltà di liberarsene con la rinunzia al suo diritto. La rinunzia non giova al partecipante che abbia anche tacitamente approvato la spesa. Il cessionario del partecipante è tenuto in solido con il cedente a pagare i contributi da questo dovuti e non versati.





Cognon	ne MOUSSALLI
	ZINDS
nato il	23-02-1971
(atto n.3	3 P.2 S.B. 2007
aCAS	SABLANCA T MAROCCO
Cittadin	anza ITALIANA
	za CASTEL DI LAMA (AP)
ViaC	ONTRADA VALENTINO 30.
Stato cir	ile CONTUGATA
Professi	one OPERAIA
CONN	OTATI E CONTRASSEGNI SALIENT
Statura.	160
Capelli.	Neri
Occhi	Castani
	articolari NESSUNO



#### PARTE B

ai sensi e per gli effetti degli articoli 1703 e ss. del codice civile, nomina e costituisce

#### SUO PROCURATORE SPECIALE

il sig. Ciabattoni Gino, CF CBTGNI72A20H769Yper lo svolgimento delle seguenti attività:

- stipula delle convenzioni di incarico con i professionisti scelti dall'assemblea dei condòmini e del contratto di appalto con l'impresa a cui affidare l'esecuzione dei lavori scelta dall'assemblea dei condòmini;
- presentazione di istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutta la documentazione integrativa ad assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti nonché il ritiro di atti e documenti inerenti la presente richiesta;
- comunicazione all'Ufficio Speciale Regionale e all'istituto di credito prescelto dei dati personali, necessari per la gestione della richiesta di contributi e per la ricostruzione e degli atti conseguenti volti alla erogazione dei finanziamenti;
- cura dell'esecuzione dei lavori previsti dal titolo abilitativo associato all'intervento anche tramite autorizzazione all'accesso ai locali di proprietà per lo svolgimento dei detti lavori;
- presentazione della domanda di un finanziamento di importo e nei limiti della conseguente decreto di concessione del Vice-Commissario con contestuale cessione all'istituto di credito prescelto del credito d'imposta relativo a capitale, interessi e spese di gestione del finanziamento (art. 5, comma 5 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni in L. 229/2016);
- sottoscrizione dell'atto di cessione di credito relativo alle spese di gestione del finanziamento;
- stipula del relativo contratto di finanziamento con l'Istituto di credito prescelto;
- apertura del conto corrente vincolato, per l'erogazione del finanziamento;
- presentazione delle richieste di utilizzo del finanziamento;
- · ogni altro atto connesso e/o conseguente.

Il sottoscritto dichiara di avere già ricevuto l'accettazione dell'incarico da parte del procuratore nominato.

Luogo e data

Firma

Castel di Lama li 13/09/2018

mainalli Zinli

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ PROCURATORE





	THE COLUMN TWO IS NOT THE OWNER, THE COLUMN TWO IS NOT THE OWNER, THE OWNER, THE OWNER, THE OWNER, THE OWNER,
	Cognome CIARATTONI
	NomeGINO
	nato il 20-01-1972
A DE STATE	(atto n58 P.1 S.A. 1972
MATTER	a SAN BENEDETTO DEL TROPTO (AP)
	Cittadinanza Italiana
Table 1	Residenza CASIFI DI LAMA (AP)
Til.	ViaCONTRADA VALENTINO 30
	Stato civile, CONTUGATO
-	Professione OPERAIO
PERCENTING	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Tratae	Statura 175
-	Capelli
R	The state of the s
O'TH PERSON	Segni particolari NESSUNO
market.	
	The state of the s



## INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (art. 13 DLgs 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 196/2003) si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati nel presente atto saranno utilizzati dall'Ufficio Speciale e dal Comune nell'ambito dei procedimenti per i quali l'atto è reso e nelle attività dovute ad esso correlate.

Obbligatorietà: il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti; il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione o l'annullamento del procedimento.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'Ufficio Speciale può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti ed in particolare al Commissario Straordinario per la Ricostruzione per le finalità descritte al successivo punto "Diffusione". I dati possono essere comunicati a terzi ai sensi della legge 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

Diffusione: I dati forniti saranno pubblicati secondo gli obblighi previsti dal Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e secondo quanto disposto dalle ordinanze del Commissario Straordinario ai fini della vigilanza sull'utilizzo corretto dei fondi assegnatigli, di prevenzione della criminalità, di contrasto alle infiltrazioni delle mafie, di lotta contro la corruzione e per il monitoraggio del processo di ricostruzione.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del DLgs 196/2003 rivolgendo le richieste all'Ufficio Speciale presso il quale viene depositata l'istanza.

Titolare del trattamento: Ufficio Speciale per la Ricostruzione

Responsabile del trattamento: Responsabile dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso cui viene depositata l'istanza.

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA + PROCURA SPECIALE

Il sottoscritto Pasqualini Luigi, CF PSQLGU54P02G005O, nato a Offida (AP) il 02/09/1954 residente in Castel di Lama (AP), contrada Valentino n. 29, documento d'identità n.AU9473900, rilasciato da Comune di Castel di Lama (AP), il 06/03/2014

Scadenza 02/09/2024, in qualità di

يكر	proprietario
	usufruttuario
	titolare di diritto reale di garanzia dell'immobile
	ALTRO avente diritto
	(specificare, es. erede)
	in qualità di legale rappresentante della persona giuridica
	iscritta alla CCIAA n
Relativ	che possiede i requisiti previsti dall'ordinanza n. 13/2016 e smi.  amente all'immobile sito nel Comune di Castel di Lamain via Contrada Valentino, civico
	rno)
Identifi	cativi catastali: Foglio 8 Mappale 14 Subalterno 1e Mappale 442 (graffate)
Condor	minio
Pratica	avente numero MUDE:
Con de	stinazione d'uso Residenziale

od in alternativa

di non aver beneficiato di altri contributi;

#### PARTE A

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

#### **DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo 50/100% (Proprieta').

	i i i i i i i i i i i i i i i i i i i
(sc	egliere la condizione che applica)
Ø	l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)
	I'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica
	l'immobile era occupato alla data del sisma da uno o più soggetti che vi avevano eletto la loro residenza anagrafica
	l'immobile è occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa
	l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a
	il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non applica alcuna delle condizioni cui sopra
•	di non essere titolare di assicurazione sull'immobile
•	di <i>non avere</i> beneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €
	di avere beneficato delle detrazioni ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i per ristrutturazioni edilizie sulle spese ammesse a contributo, dichiarandosi aver già restituito all'erario le detrazioni fruite, ovvero impegnandosi a farlo entro la prossima dichiarazione dei redditi;

#### dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi a beneficio dell'edificio e delle unità immobiliari di cui sopra, danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, e da concedere a favore del sottoscritto:

## DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO:

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione/di miglioramento sismico/ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e il rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- Il proprietario che aliena il suo diritto sull'immobile a soggetti diversi da parenti o affini fino al quarto grado, o dall'affittuario o dal comodatario residente alla data del sisma, dal coniuge, dal promissario acquirente se in possesso di un titolo giuridico avente data certa antecedente a quella degli eventi sismici 24 agosto 2016 e dai casi previsti dagli articoli 1128¹, 1103² e 1104³ del Codice Civile prima della data di ultimazione degli interventi di riparazione / miglioramento o adeguamento sismico/ricostruzione che hanno beneficiato dei contributi previsti dalle richiamate ordinanze, ovvero prima di due anni dalla stessa ultimazione nel caso di unità immobiliare affittata, è dichiarato decaduto ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.

## IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE, DI IMPEGNARSI FORMALMENTE:

 a proseguire alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, nel rapporto di locazione o di comodato in essere alla data del sisma,

#### ovvero,

 in caso di rinuncia degli aventi diritto, di cedere in locazione ad altro soggetto individuato prioritariamente tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici.

Luogo e data

Firma

Castel Di Lama li 13/09/2018

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ DEL DICHIARANTE

Mary Carry C

Perimento totale o parziale dell'edificio. Se l'edificio perisce interamente o per una parte che rappresenti i tre quarti del suo valore, ciascuno dei condomini può richiedere la <u>vendita all'asta</u> del suolo e dei materiali, salvo che sia stato diversamente convenuto. Nel caso di perimento di una parte minore, l'<u>assemblea</u> dei condomini delibera [1136] circa la ricostruzione delle parti comuni dell'edificio [1117], e ciascuno è tenuto a concorrervi in proporzione dei suoi diritti sulle parti stesse [1123]. L'indennità corrisposta per l'<u>assicurazione</u> relativa alle parti comuni è destinata alla ricostruzione di queste. Il condomino che non intende partecipare alla ricostruzione dell'edificio è tenuto a cedere agli altri condomini i suoi diritti, anche sulle parti di sua esclusiva <u>proprietà</u>, secondo la stima che ne sarà fatta, salvo che non preferisca cedere i diritti stessi ad alcuni soltanto dei condomini.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>Disposizione della quota. Ciascun partecipante può disporre del suo diritto e cedere ad altri il godimento della cosa nei limiti della sua quota. Per le ipoteche costituite da uno dei partecipanti si osservano le disposizioni contenute nel capo IV del titolo III del libro VI.

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup>Obblighi dei partecipanti. Ciascun partecipante deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune e nelle spese deliberate dalla maggioranza a norma delle disposizioni seguenti, salva la facoltà di liberarsene con la rinunzia al suo diritto. La rinunzia non giova al partecipante che abbia anche tacitamente approvato la spesa. Il cessionario del partecipante è tenuto in solido con il cedente a pagare i contributi da questo dovuti e non versati.

PASQUALINI LUIGI Nome.. 02-09-1954 nato il.. 84 p 1 OFFIDA (AP) Italiana Cittadinanta CASTEL DI LAMA (AP) Via. CONTRADA VALENTINO 29 Professione ..... CONNOTATI E CONTRASSEONI SALIENTI Statura ..... 176 Capelli Brizzolati Occhi Castani Segni particolari NESSUNO







ai sensi e per gli effetti degli articoli 1703 e ss. del codice civile, nomina e costituisce

#### **SUO PROCURATORE SPECIALE**

il sig. Ciabattoni Gino, CFCBTGNI72A20H769Yper lo svolgimento delle seguenti attività:

- stipula delle convenzioni di incarico con i professionisti scelti dall'assemblea dei condòmini e del contratto di appalto con l'impresa a cui affidare l'esecuzione dei lavori scelta dall'assemblea dei condòmini;
- presentazione di istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutta la documentazione integrativa ad assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti nonché il ritiro di atti e documenti inerenti la presente richiesta;
- comunicazione all'Ufficio Speciale Regionale e all'istituto di credito prescelto dei dati personali, necessari per la gestione della richiesta di contributi e per la ricostruzione e degli atti conseguenti volti alla erogazione dei finanziamenti;
- cura dell'esecuzione dei lavori previsti dal titolo abilitativo associato all'intervento anche tramite autorizzazione all'accesso ai locali di proprietà per lo svolgimento dei detti lavori;
- presentazione della domanda di un finanziamento di importo e nei limiti della conseguente decreto di concessione del Vice-Commissario con contestuale cessione all'istituto di credito prescelto del credito d'imposta relativo a capitale, interessi e spese di gestione del finanziamento (art. 5, comma 5 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni in L. 229/2016);
- sottoscrizione dell'atto di cessione di credito relativo alle spese di gestione del finanziamento;
- stipula del relativo contratto di finanziamento con l'Istituto di credito prescelto;
- apertura del conto corrente vincolato, per l'erogazione del finanziamento;
- presentazione delle richieste di utilizzo del finanziamento;
- ogni altro atto connesso e/o conseguente.

Il sottoscritto dichiara di avere già ricevuto l'accettazione dell'incarico da parte del procuratore nominato.

Luogo e data

Firma

Castel di Lama li 13/09/2018

Pasqualini Luigi

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ PROCURATORE





	Cognome CIARATTONI ()
-	NomeGINO
Seat of London	nato il 20-01-1972
AND RECE	(atto n 58 P.1 S.A. 1972
WALLECT MAN	a SAN BENEDETTO DEL TROPTO [AF]
	Cittadinanza Italiana
	Residenza CASTEL DI LAMA (AP)
	Via CONTRADA WALENTINO 30
	Stato civile CONTUGATO
	Professione OPERATO
	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
	Statura 175
	Capelli Castani
9.70	Occhi Castani
- Confession	Castani Segni particolari NESSUNO
	***************************************



## INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (art. 13 DLgs 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 196/2003) si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati nel presente atto saranno utilizzati dall'Ufficio Speciale e dal Comune nell'ambito dei procedimenti per i quali l'atto è reso e nelle attività dovute ad esso correlate.

Obbligatorietà: il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti; il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione o l'annullamento del procedimento.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'Ufficio Speciale può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti ed in particolare al Commissario Straordinario per la Ricostruzione per le finalità descritte al successivo punto "Diffusione". I dati possono essere comunicati a terzi ai sensi della legge 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

Diffusione: I dati forniti saranno pubblicati secondo gli obblighi previsti dal Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e secondo quanto disposto dalle ordinanze del Commissario Straordinario ai fini della vigilanza sull'utilizzo corretto dei fondi assegnatigli, di prevenzione della criminalità, di contrasto alle infiltrazioni delle mafie, di lotta contro la corruzione e per il monitoraggio del processo di ricostruzione.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del DLgs 196/2003 rivolgendo le richieste all'Ufficio Speciale presso il quale viene depositata l'istanza.

Titolare del trattamento: Ufficio Speciale per la Ricostruzione

Responsabile del trattamento: Responsabile dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso cui viene depositata l'istanza.

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA + PROCURA SPECIALE

La sottoscrittaMandozzi Adriana, CF MNDDRN55T51A462P, nata a Ascoli Piceno il 11/12/1955 residente in Castel di Lama (AP) via Po 51, documento d'identità n. AV4144190, rilasciato da Comune di Castel di Lama (AP), il 07/11/2014

Scadenza 11/12/2024, in qualità di

☐ proprietario
☐ usufruttuario
☐ titolare di diritto reale di garanzia dell'immobile
□ ALTRO avente diritto
(specificare, es. erede)
in qualità di legale rappresentante della persona giuridica
iscritta alla CCIAA n
che possiede i requisiti previsti dall'ordinanza n. 13/2016 e smi.
Relativamente all'immobile sito nel Comune di Castel di Lamain via Contrada Valentino, civico 25
(interno)
Identificativi catastali: Foglio 8 Mappale 14 Subalterno 1e Mappale 442 (graffate)
Condominio
Pratica avente numero MUDE:
Con destinazione d'uso Residenziale

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

#### **DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;

•	di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo 50/100% (Proprieta')		
	regliere la condizione che applica)		
Ø	l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016		
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)		
	<ul> <li>l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regionali o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica</li> <li>l'immobile era occupato alla data del sisma da uno o più soggetti che vi avevano eletto la loro residenza anagrafica</li> <li>l'immobile è occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa</li> <li>l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il con</li> </ul>		
	scadenza il a il/la quale vi aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile		
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non applica alcuna delle condizioni cui sopra		
•	di non essere titolare di assicurazione sull'immobile		
•	di <i>non avere</i> beneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €		

☐ di avere beneficato delle detrazioni ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i per ristrutturazioni edilizie sulle spese ammesse a contributo, dichiarandosi aver già restituito all'erario le detrazioni fruite, ovvero impegnandosi a farlo entro la prossima dichiarazione dei

redditi; od in alternativa

di non aver beneficiato di altri contributi;

#### dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi a beneficio dell'edificio e delle unità immobiliari di cui sopra, danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, e da concedere a favore del sottoscritto:

## DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO:

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione/di miglioramento sismico/ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e il rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- Il proprietario che aliena il suo diritto sull'immobile a soggetti diversi da parenti o affini fino al quarto grado, o dall'affittuario o dal comodatario residente alla data del sisma, dal coniuge, dal promissario acquirente se in possesso di un titolo giuridico avente data certa antecedente a quella degli eventi sismici 24 agosto 2016 e dai casi previsti dagli articoli 1128<sup>1</sup>, 1103<sup>2</sup> e 1104<sup>3</sup> del Codice Civileprima della data di ultimazione degli interventi di riparazione / miglioramento o adeguamento sismico/ricostruzione che hanno beneficiato dei contributi previsti dalle richiamate ordinanze, ovvero prima di due anni dalla stessa ultimazione nel caso di unità immobiliare affittata, è dichiarato decaduto ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.

## IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE, DI IMPEGNARSI FORMALMENTE:

 a proseguire alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, nel rapporto di locazione o di comodato in essere alla data del sisma,

#### ovvero,

 in caso di rinuncia degli aventi diritto, di cedere in locazione ad altro soggetto individuato prioritariamente tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici.

Luogo e data

Firma

Castel Di Lama li 13/09/2018

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ DEL DICHIARANTE

Mandozzi Adriana Mandosul ahlene

<sup>2</sup>Disposizione della quota. Ciascun partecipante può disporre del suo diritto e cedere ad altri il godimento della cosa nei limiti della sua quota. Per le ipoteche costituite da uno dei partecipanti si osservano le disposizioni contenute nel capo IV del titolo III del libro VI.

Perimento totale o parziale dell'edificio. Se l'edificio perisce interamente o per una parte che rappresenti i tre quarti del suo valore, ciascuno dei condomini può richiedere la <u>vendita all'asta</u> del suolo e dei materiali, salvo che sia stato diversamente convenuto. Nel caso di perimento di una parte minore, l'assemblea dei condomini delibera [1136] circa la ricostruzione delle parti comuni dell'edificio [1117], e ciascuno è tenuto a concorrervi in proporzione dei suoi diritti sulle parti stesse [1123]. L'indennità corrisposta per l'assicurazione relativa alle parti comuni è destinata alla ricostruzione di queste. Il condomino che non intende partecipare alla ricostruzione dell'edificio è tenuto a cedere agli altri condomini i suoi diritti, anche sulle parti di sua esclusiva <u>proprietà</u>, secondo la stima che ne sarà fatta, salvo che non preferisca cedere i diritti stessi ad alcuni soltanto dei condomini.

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup>Obblighi dei partecipanti. Ciascun partecipante deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune e nelle spese deliberate dalla maggioranza a norma delle disposizioni seguenti, salva la facoltà di liberarsene con la rinunzia al suo diritto. La rinunzia non giova al partecipante che abbia anche tacitamente approvato la spesa. Il cessionario del partecipante è tenuto in solido con il cedente a pagare i contributi da questo dovuti e non versati.





Com	MANDOZZI
	ADRIANA
Nom	11-12-1955
nato	880 1 3 1055
(atto	889 P 1 S A 1955
a	SCOLL PICENO (AP)
Citta	Italiana dinanza
	CASTEL DI LAMA (AP)
	lenza PO 51
Via	
Stato	civile STATO LIBERO
	OPERATA ssione
CO	NNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statu	ra <b>163</b>
Cape	iliCastani
Occi	iCastani
Segn	i particolari NESSUNO
	***************************************



## ai sensi e per gli effetti degli articoli 1703 e ss. del codice civile, nomina e costituisce

#### **SUO PROCURATORE SPECIALE**

il sig. Ciabattoni Gino, CF CBTGNI72A20H769Y per lo svolgimento delle seguenti attività:

- stipula delle convenzioni di incarico con i professionisti scelti dall'assemblea dei condòmini e del contratto di appalto con l'impresa a cui affidare l'esecuzione dei lavori scelta dall'assemblea dei condòmini;
- presentazione di istanze, progetti, dichiarazioni, attestazioni e di tutta la documentazione integrativa ad assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti nonché il ritiro di atti e documenti inerenti la presente richiesta;
- comunicazione all'Ufficio Speciale Regionale e all'istituto di credito prescelto dei dati personali, necessari per la gestione della richiesta di contributi e per la ricostruzione e degli atti conseguenti volti alla erogazione dei finanziamenti;
- cura dell'esecuzione dei lavori previsti dal titolo abilitativo associato all'intervento anche tramite autorizzazione all'accesso ai locali di proprietà per lo svolgimento dei detti lavori;
- presentazione della domanda di un finanziamento di importo e nei limiti della conseguente decreto di concessione del Vice-Commissario con contestuale cessione all'istituto di credito prescelto del credito d'imposta relativo a capitale, interessi e spese di gestione del finanziamento (art. 5, comma 5 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni in L. 229/2016);
- sottoscrizione dell'atto di cessione di credito relativo alle spese di gestione del finanziamento;
- stipula del relativo contratto di finanziamento con l'Istituto di credito prescelto;
- apertura del conto corrente vincolato, per l'erogazione del finanziamento;
- presentazione delle richieste di utilizzo del finanziamento;
- ogni altro atto connesso e/o conseguente.

Il sottoscritto dichiara di avere già ricevuto l'accettazione dell'incarico da parte del procuratore nominato.

Luogo e data

Firma

Mandon Shoul

Castel di Lama li 13/09/2018

Mandozzi Adriana

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ PROCURATORE





1000	Cognome CIARATTONI
A. C. C.	NomeGINO
	nato il 20-01-1972
	(atto n58 P.1 S.A. 1972
Section.	a . SAN BERKDETTO DEL THOPTO [AP]
Christin	Cilladmanza Italiana
STREET, STREET	Residenza CASTEL DI LAMA (AP)
A18.6.8.853	Via. CONTRADA WALENTINO 30
M. Contractor	Stato civile CONTUGATO
	Professione OPERATO
	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
	Statura 175
	Capelli Castani
	OcchiCodt
	Castani Segni particolari NESSUNO
	······································
	***************************************



## INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (art. 13 DLgs 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 196/2003) si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati nel presente atto saranno utilizzati dall'Ufficio Speciale e dal Comune nell'ambito dei procedimenti per i quali l'atto è reso e nelle attività dovute ad esso correlate.

Obbligatorietà: il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti; il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione o l'annullamento del procedimento.

Modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: in relazione al procedimento ed alle attività correlate, l'Ufficio Speciale può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti ed in particolare al Commissario Straordinario per la Ricostruzione per le finalità descritte al successivo punto "Diffusione". I dati possono essere comunicati a terzi ai sensi della legge 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

Diffusione: I dati forniti saranno pubblicati secondo gli obblighi previsti dal Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e secondo quanto disposto dalle ordinanze del Commissario Straordinario ai fini della vigilanza sull'utilizzo corretto dei fondi assegnatigli, di prevenzione della criminalità, di contrasto alle infiltrazioni delle mafie, di lotta contro la corruzione e per il monitoraggio del processo di ricostruzione.

Diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del DLgs 196/2003 rivolgendo le richieste all'Ufficio Speciale presso il quale viene depositata l'istanza.

Titolare del trattamento: Ufficio Speciale per la Ricostruzione

Responsabile del trattamento: Responsabile dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso cui viene depositata l'istanza.

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA + PROCURA SPECIALE

Il sottoscrittoCiabattoni Gino, CF CBTGNI72A20H769Y, nato a San Benedetto del Tronto (Ap) il 20/01/1972 residente in Castel di Lama (AP), contrada Valentino n. 30, documento d'identità n. AT7974653, rilasciato da Comune di Castel di Lama (AP), il 26/10/2013

Scadenza 20/01/2024, in qualità di

✓ proprietario
☐ usufruttuario
☐ titolare di diritto reale di garanzia dell'immobile
☐ ALTRO avente diritto
(specificare, es. erede)
in qualità di legale rappresentante della persona giuridica
iscritta alla CCIAA
che possiede i requisiti previsti dall'ordinanza n. 13/2016 e smi.  Relativamente all'immobile sito nel Comune di Castel di Lamain via Contrada Valentino, civico 30(interno)
Identificativi catastali: Foglio 8 Mappale 14 Subalterno 2 e Mappale 441 sub 1 (graffate)
Condominio
Pratica avente numero MUDE:
Con destinazione d'uso Residenziale

#### PARTE A

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensì e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del sisma

#### **DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000:

- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 6 comma 2 DL 189/2016 convertito in L 229/2016, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali;
- di essere in possesso della seguente quota di proprietà od altro titolo 50/100% (Proprieta' in comunione dei beni)

(sc	egliere la condizione che applica)
Ø	l'immobile per cui si richiedono i contributi si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 ma (specificare)
	<ul> <li>l'immobile è ubicato in centro storico ovvero in zone classificate dagli strumenti urbanistici comunali come zone A ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 ovvero in borgo tipico per motivi ambientali, culturali, storici, architettonici, come riconosciuti da strumenti regional o provinciali di pianificazione territoriale o paesaggistica</li> <li>l'immobile era occupato alla data del sisma da uno o più soggetti che vi avevano eletto la loro residenza anagrafica</li> <li>l'immobile è occupato dal socio di cooperativa a proprietà indivisa</li> <li>l'immobile era concesso in locazione con contratto registrato il con scadenza il a</li></ul>
	l'immobile per cui si richiedono i contributi NON si trova in uno dei comuni di cui all'articolo 1 comma 1 del DL 189/2016 convertito con modificazioni dalla L 229/2016 e non applica alcuna delle condizioni cui sopra
•	di non essere titolare di assicurazione sull'immobile

- di non averebeneficiato di indennizzo assicurativo per il ripristino dell'immobile in seguito al sisma per un importo pari ad €
- di avere beneficato delle detrazioni ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i per ristrutturazioni edilizie sulle spese ammesse a contributo, dichiarandosi aver già restituito all'erario le detrazioni fruite, ovvero impegnandosi a farlo entro la prossima dichiarazione dei redditi:

od in alternativa

di non aver beneficiato di altri contributi;

#### dichiara inoltre,

ai fini della concessione di contributi a beneficio dell'edificio e delle unità immobiliari di cui sopra, danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, e da concedere a favore del sottoscritto:

## DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO:

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione/di miglioramento sismico/ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e il rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- Il proprietario che aliena il suo diritto sull'immobile a soggetti diversi da parenti o affini fino al quarto grado, o dall'affittuario o dal comodatario residente alla data del sisma, dal coniuge, dal promissario acquirente se in possesso di un titolo giuridico avente data certa antecedente a quella degli eventi sismici 24 agosto 2016e dai casi previsti dagli articoli 1128¹, 1103² e 1104³ del Codice Civileprima della data di ultimazione degli interventi di riparazione / miglioramento o adeguamento sismico/ricostruzione che hanno beneficiato dei contributi previsti dalle richiamate ordinanze, ovvero prima di due anni dalla stessa ultimazione nel caso di unità immobiliare affittata, è dichiarato decaduto ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.

## IN CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE, DI IMPEGNARSI FORMALMENTE:

 a proseguire alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, nel rapporto di locazione o di comodato in essere alla data del sisma,

ovvero,

 in caso di rinuncia degli aventi diritto, di cedere in locazione ad altro soggetto individuato prioritariamente tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici.

Luogo e data

**Firma** 

Ciabattoni Gino

Castel Di Lama li 13/09/2018

ALLEGATO: DOCUMENTO D'IDENTITÁ DEL DICHIARANTE

Perimento totale o parziale dell'edificio. Se l'edificio perisce interamente o per una parte che rappresenti i tre quarti del suo valore, ciascuno dei condomini può richiedere la vendita all'asta del suolo e dei materiali, salvo che sia stato diversamente convenuto. Nel caso di perimento di una parte minore, l'assemblea dei condomini delibera [1136] circa la ricostruzione delle parti comuni dell'edificio [1117], e ciascuno è tenuto a concorrervi in proporzione dei suoi diritti sulle parti stesse [1123]. L'indennità corrisposta per l'assicurazione relativa alle parti comuni è destinata alla ricostruzione di queste. Il condomino che non intende partecipare alla ricostruzione dell'edificio è tenuto a cedere agli altri condomini i suoi diritti, anche sulle parti di sua esclusiva proprietà, secondo la stima che ne sarà fatta, salvo che non preferisca cedere i diritti stessi ad alcuni soltanto dei condomini.

<sup>2</sup>Disposizione della quota. Ciascun partecipante può disporre del suo diritto e cedere ad altri il godimento della casa nei limiti della sua quota. Per le ipoteche costituite da uno dei partecipanti si osservano le disposizioni contenute nel capo IV del titolo III del libro VI.

Obblighi dei partecipanti. Ciascun partecipante deve contribuire nelle spese necessarie per la conservazione e per il godimento della cosa comune e nelle spese deliberate dalla maggioranza a norma delle disposizioni seguenti, salva la facoltà di liberarsene con la rinunzia al suo diritto. La rinunzia non giova al partecipante che abbia anche tacitamente approvato la spesa. Il cessionario del partecipante è tenuto in solido con il cedente a pagare i contributi da questo dovuti e non versati.





	Cognome CIARATTONI
	NomeGINO
	nato il 20-01-1972
	(atto n 58 P.1 S.A. 1972)
, C	a SAN HEREDETTO DEL TRONTO (AP)
	Cilladinanza italiana
	Residenza CASTEL DI LAMA (AP)
	Via CONTRADA VALENTINO 30
1	Stato civile CONTUGATO
	Professione OPERATO
	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALJENTI
ARTES DE	Statura 175
, and	Castant
S. Acres	OCCUPATION OF THE PROPERTY OF
Critical Co.	Segni particolari NESSUNO
at the same of	
L	







CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -	Sul C/Cn. 13904636  TD 451  Codice IBAN TITING A MACHINET TO A SULPTINE THE COMUNE DI CASTEL DI LAMA SERVIZIO TESORERIA  CAUSALE	BOLLO DELL'UFFICIO POSTAILE  CAP  CAP  CAP  LOCALITA  CAP  LOCALITA  LOCALITA  CAP  LOCALITA  LOCALITA  CODO 0 1 3 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - Banco Posta	Solice BAN Codice BAN Codice BAN ISO4636 Euro Codice BAN INTESTATO A COMUNE DI CASTEL DI LAMA SERVIZIO TESORERIA CAUSALZI CAUSALZ	AVVERTENZE  Il Bollettino deve essere  compilato in ogni sua perte  compilato in ogni sua perte  compilato in ogni sua perte  non deve recere adriano perte  correzioni cancellature.  La cancellature.  correzioni cancellature.  La cancellature.  contractioni cancellature.  contractioni cancellature.  Resolutioni cancellature.  Bollettino.  Bollettino.  ESEGUTO DA (MONTON) (MONTON)  VIA -PRAZZA (MONTON) (MONTON)  VIA -PRAZZA (MONTON)  VIA
CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta	Sul C/Cn. di Euro Gio Codice IBAN  Soldice IDI IAMA  Soldice IBAN  Soldi	P8 05/013 04 30-09-20 P 0002   VCYL 0029   C*516,00*

dito -	di Euro di Eur	SEGUITO DE LA
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -	E SULC/Cn. 13904636  TD 451 INTESTATO A IMPORTO INLETIERE CULVO CAUGULAT  COMUNE DI CASTEL DI LAMA  SERVIZIO TESORERIA  CAUSALE	SOLIO DELL'UFFICIO POSTALE COSTICE DELL'OFFICIO POSTALE COSTICE DELL'OFFICIO POSTALE COSTICE DELL'OFFICIO POSTALE
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta	Solicy BAN Codice BAN Codice BAN CONTROL DE LAWA SERVICE DE LA COMPANION DE LA	AVVERTENZE  Il Bollettino deve essere compileto in edis sue parte from inchiostro neto o biula from deserveditatio from inchiostro from inchiost
RRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta	CVCn. di con di con C	## 150   157134 05 25-09-20   6004

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta			
€ sul C/C n. di 13904636 Euro 258,00			
Codice IBAN  *****************  IMPORTO   WWW CWINDAM   > +>   > +>   > +>   > +>   > +>   > +>   > +>   >			
INTESTATO A COMUNE DI CASTEL DI LAMA SERVIZIO TESORERIA			
WRITI SEAR SCIA SANATURIA			
05/080 03 29-09-20 P 0025  VCXL 0130			
IMPORTANTE O NON SCRIVERE SUL O RETRO DELLA RICEVUTA O DI ACCREDITO.  BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE			
E ESEGUITO DA HANDOHI ADRIANA  E VIA - PRAEZA PO 5			
CAPGIOSIZ LOCALITÀ CASTIC DI LAMA (AP)			