



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 8428/2020

Data, 24 Giugno 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2020 (Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019)

Ordinanza Sindacale n. 81/2020 del 24/06/2020 per lo SGOMBERO del fabbricato sito in Via Diaz n.18 (N.C.E.U. fg.11, p.lle 295-296) per l'inizio dei lavori RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE. Integrazione dell'Ordinanza Sindacale nr. 71/2017 del 28/01/2017

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2020 con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n.229;

- **Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 71/2017 del 28/04/2017 con cui fu dichiarato TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE - (terrazzo lato opposto della strada, al piano primo) - AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - esito "B" (messa in sicurezza del comignolo prospiciente la terrazzina) il fabbricato ad uso residenziale ubicato in Via A. Diaz n.18, di proprietà dei Sig.ri:

- Alesi Emidio, nato a Castel di Lama il 12/02/1938, C.F. LSAMDE38B12C0931;
- Alesi Vincenzo, nato a Castel di Lama il 04/12/1939, C.F. LSAVCN39T04C093Q;
- Giovannini Anna Maria, nata a Ascoli Piceno il 09/07/1944, C.F. GVNNMR44L49A462K;

e con cui fu ordinato ai residenti di non utilizzare la terrazzina posta sul lato opposto della strada, al piano primo, fino alla messa in sicurezza del comignolo che incombe sulla terrazza stessa dall'alto (con rischio di caduta sul terrazzino), a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Vista** la nota rimessa a questo Comune dal Geom. Adelmo Ciabattoni - in qualità di professionista incaricato - in data 23/06/2020 acquisita al nostro protocollo nr. 8352 con cui



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

comunica il rilascio da parte dell'Ufficio Ricostruzione delle Marche del Decreto di concessione n. 724 del 04/03/2020, assevera che tutto l'edificio diventa area di cantiere e pertanto tutti gli occupanti devono obbligatoriamente abbandonare l'immobile per il tempo necessario per il completamento dei lavori e quindi chiede l'emissione dell'Ordinanza Sindacale per l'evacuazione totale del fabbricato;

- **Ravvisata** pertanto la necessità, a seguito di quanto rilevato nella sopra citata nota, di sgomberare l'intero edificio;

- **Dato atto** che l'edificio risulta costituito nel suo intero dalle seguenti unità immobiliari, con l'indicazione del/i rispettivo/i proprietario/i:

- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 295, sub. 1 (categoria A/3) e p.lla 296, sub. 1 (categoria A/3):
Alesi Emidio (proprietà 2/4), nato a Castel di Lama il 12/02/1938, C.F. LSAMDE38B12C093I, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
Alesi Vincenzo (proprietà 1/4), nato a Castel di Lama il 04/12/1939, C.F. LSAVCN39T04C093Q, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
Giovannini Anna Maria (proprietà 1/4), nata a Ascoli Piceno il 09/07/1944, C.F. GVNNMR44L49A462K, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 295, sub. 2 (categoria A/3) e p.lla 296, sub. 2 (categoria A/3):
Alesi Emidio (proprietà 1/2), nato a Castel di Lama il 12/02/1938, C.F. LSAMDE38B12C093I, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
Alesi Vincenzo (proprietà 1/2), nato a Castel di Lama il 04/12/1939, C.F. LSAVCN39T04C093Q, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;

- **Visto** l'art. 16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

INTEGRA

l'Ordinanza Sindacale n.71/2017 del 28/04/2017;

ORDINA

LO SGOMBERO DELL'INTERO IMMOBILE SITO IN QUESTO COMUNE IN VIA DIAZ N.18, DISTINTO AL FOGLIO 11 DEL CATASTO FABBRICATI CON LE PARTICELLE N. 295 E 296, PER IL PERIODO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai **PROPRIETARI**:



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

- Alesi Emidio nato a Castel di Lama il 12/02/1938, C.F. LSAMDE38B12C093I, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
- Alesi Vincenzo nato a Castel di Lama il 04/12/1939, C.F. LSAVCN39T04C093Q, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;
- Giovannini Anna Maria nata a Ascoli Piceno il 09/07/1944, C.F. GVNNMR44L49A462K, residente a Castel di Lama in Via Diaz n18;

con l'avvertenza che TALE OBBLIGO SI INTENDE ESTESO A TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE.

Che i proprietari dell'immobile in questione, sono tenuti all'estensione dei divieti di cui alla presente ordinanza verso eventuali altri soggetti domiciliati nell'immobile o che vi dimorino a qualsiasi titolo senza che questo Comune ne abbia conoscenza.

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio



