



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 - 63082 - C.F. 80000270449

Tel.: 0736 81871 - E-mail: fabiola.ciotti@comune.casteldilama.ap.it

Fax: 0736 818760 - PEC: fabiola.ciotti@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

Prot. 5505 del 16/04/2021

OGGETTO: Valutazione di congruità importo lavori svolti (Area fiera e Via Genova) - Galosi Mimmo

VISTA la richiesta -qui allegata- avanzata in data 02/08/2019 dalla ditta Galosi Mimmo (protocollo comunale n. 11145) per il pagamento di lavori mai impegnati dall'Ente ed eseguiti dalla ditta stessa a partire dall'anno 2012 fino a gennaio 2019;

CONSIDERATO che sono passati diversi anni, che l'11 marzo 2019 è cambiato il Responsabile dell'Area Tecnica e che non sono presenti agli atti del Comune determinazioni di impegni di spesa, preventivi o computi realizzati dall'ufficio tecnico comunale riguardanti i lavori in questione, risulta difficile ricostruire e dimostrare la reale esecuzione di tali opere;

CONSIDERATO però che i lavori svolti per la riparazione di una tubazione in Via della Liberazione presso l'area fiera in data 21 Agosto 2018 e quelli svolti per la sistemazione della strada via Genova in data 06/07 Settembre 2018 e la realizzazione e la chiusura della buca presso il Cimitero Comunale per un'inumazione di Gennaio 2019 sono stati eseguiti dalla ditta Galosi Mimmo nel periodo in cui si era già insediata l'attuale Amministrazione;

VISTO che le operazioni cimiteriali di Gennaio 2019 sono state successivamente impegnate con la Determinazione n. 548 RG del 05/08/2019;

CONSIDERATO che l'assessore ai lavori pubblici Marco Mattoni ha confermato che le lavorazioni in Via della Liberazione (zona Fiera) e in Via Genova sono state effettivamente eseguite;

VISTO che la sottoscritta Ing. Fabiola Ciotti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, ha provveduto a ricostruire la spesa sostenibile per l'esecuzione delle due lavorazioni in questione (riparazione tubazione in Via della Liberazione e sistemazione strada di Via Genova), attraverso la redazione di un computo metrico estimativo (qui allegato) utilizzando il prezzario Regionale delle Marche;

CONSIDERATO che dal computo metrico estimativo effettuato dal responsabile dell'Area Tecnica è risultato che i prezzi per le lavorazioni effettuate sono leggermente maggiori rispetto a quelli richiesti dal Sig. Galosi Mimmo, quindi si reputa congruo l'importo richiesto dalla ditta Galosi Mimmo;

RITENUTO di dover specificare che per le voci di trasporto in discarica non si è propriamente riuscito a verificare la congruità dell'importo in quanto da prezzario regionale la voce è quantificata al m³ mentre la ditta Galosi Mimmo ha riportato un prezzo unitario da moltiplicare poi al numero di viaggi effettuati;

VISTO che la ditta Galosi Mimmo per l'ultima voce del trasporto in discarica ha specificato la quantità di materiale riciclato di 40 mc, è stata considerata tale quantità di materiale per ogni viaggio di trasporto in discarica per poter valutare la congruità di tale importo;

DATO ATTO quindi che l'importo risultante dal computo metrico redatto dalla sottoscritta è di € 2.997,40 oltre IVA, mentre la somma complessiva richiesta dalla ditta per gli stessi lavori è di € 2.570,00 oltre IVA;

CONSIDERATO però che tutti gli altri importi sono risultati leggermente superiori a quelli richiesti dalla ditta (quindi ritenuti congrui), anche l'importo riferito al trasporto a discarica può essere considerato attendibile;

In conclusione,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA,
a seguito delle valutazioni effettuate,

DICHIARA

che la somma richiesta al Sig. Galosi Mimmo per le lavorazioni svolte per la riparazione della tubazione in Via della Liberazione (area Fiera) e per la sistemazione di Via Genova, pari ad € 2.570,00 oltre IVA, è congrua con le lavorazioni effettuate.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Fabiola Ciotti



Fabiola Ciotti

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommario	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		21-18 SISTEMAZIONE TUBO AREA FIERA							
	28.03.006	Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato							
1	28.03.006	001 Massa in assetto operativo di 13000 kg 8 h SOMMANO h				8,000	8,000 8,000	33,95	271,60
	28.03.079	Sovrapprezzi per uso di attrezzature aggiunte alle trattrici gommate escluso l'operaio addetto							
2	28.03.079	005 Trivella idraulica 8 h SOMMANO h				8,000	8,000 8,000	6,51	52,08
3	28.04.001	I costi della manodopera, come previsto dal comma 16 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è stato effettuato sulla base dei costi riportati nelle tabelle predisposte dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali ed approvate con Decreto direttoriale n. 23 del 3 aprile 2017, sono consultabili nel sito del Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Toscana, Marche e Umbria alla pagina: http://www.lavoro.gov.it/temi-e-priorita/rapporti-di-lavoro-e-relazioni-industriali/focus-on/Analisi-economiche-costo-lavoro/Pagine/Settore-delle-imprese-edili-e-affini.a.spx - Si fa presente che detti costi sono al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa. Operaio di 1° livello (costo medio orario € 24,40) 8 ore SOMMANO				8,000	8,000 8,000	24,40	195,20
		Totale "21-18 SISTEMAZIONE TUBO AREA FIERA"							518,88
		06/07-09-18 SISTEMAZIONE VIA GENOVA							
		A riportare							518,88

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommario	
				A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
			Riporto							518,88
	28.03.006		Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato							
4	28.03.006	001	Massa in assetto operativo di 13000 kg							
			a) 8 h (OPERATORI 2 + VOCE 5)				8,000	8,000		
			b) 4 h (OPERATORI 3 + VOCE 6)				4,000	4,000		
			SOMMANO h					12,000	33,95	407,40
	28.02.001		Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato							
5	28.02.001	002	Con massa totale a terra 5000 kg, con momento massimo di sollevamento 3000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 5 m							
			a) 8 h (OPERATORI 2+VOCE 5)				8,000	8,000		
			SOMMANO h					8,000	21,05	168,40
	28.03.013		Rullo compattatore vibrante gommato con telaio articolato; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato							
6	28.03.013	001	Rullo compattatore vibrante gommato con massa in assetto operativo di 8000 kg							
			A riportare							1 094,68

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommario	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
									1 094,68
		Riporto							
		b) 4 h (OPERATORI 3 + VOCE 4)				4,000	4,000		
		c) 4 h (OPERATORI 3 + VOCE 7)				4,000	4,000		
		SOMMANO h					8,000	25,51	204,08
	28.03.004	Minipala meccanica caricatrice, a ruote gommate, completa di pala; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato							
7	28.03.004	003 Motore da 45 CV (34 KW)							
		c) 4 h (OPERATORI 3+ VOCE 6)				4,000	4,000		
		SOMMANO h					4,000	22,26	89,04
8	02.01.007*	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica.							
		3 VIAGGI calcinacci di 40 mc			40,000	3,000	120,000		
		3 viaggi per materiali riciclati di 40 mc			40,000	3,000	120,000		
		SOMMANO m³					240,000	2,64	633,60
9	28.04.001	I costi della manodopera, come previsto dal comma 16 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., è stato effettuato sulla base dei costi riportati nelle tabelle predisposte dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali ed approvate con Decreto direttoriale n. 23 del 3 aprile 2017, sono consultabili nel sito del Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Toscana, Marche e Umbria alla pagina:							
		A riportare							2 021,40

[illegible]

Descrizione	Totale
Quadro economico	
Importo lavori	2 997,40
Importo di progetto	2 997,40
Importo soggetto a ribasso	2 997,40
A detrarre ribasso del 0,0000 %	0,00
	2 997,40