



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 826

DETERMINAZIONE N. 476 DEL 26-11-18

OGGETTO: Accorpamento al Demanio stradale comunale di residui immobiliari ad uso pubblico da oltre venti anni, ai sensi dell'art.31,co.21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr.448, di proprietà dei signori Tempera Simonetta e Tempera Gaspare.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di novembre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PREMESSE:

-RICHIAMATA la delibera nr. 28 del Consiglio Comunale del 19 Novembre 2018, immediatamente eseguibile, con cui è stato espresso atto di indirizzo per l'accorpamento al Demanio stradale comunale ed a titolo gratuito - ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr. 448 - della porzione di terreno utilizzata ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari sigg.i **TEMPERA SIMONETTA** nata a Castel di Lama l'8/10/1956 e **TEMPERA GASPARE** nato in Ascoli Piceno il 10/08/1963;

-CONSIDERATO che i proprietari hanno espresso il loro consenso con la nota acquisita al protocollo comunale nr.11799 del 10/08/2018;

-RILEVATO che le aree oggetto di cessione sono stata già elencate nella delibera consiliare qui sopra citata - nr.28 del 19 Novembre 2018-;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, NR.62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 Marzo 2001, nr.165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado:

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art., 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art.9 in materia di "Trasparenza e Tracciabilità"

-CONSIDERATO che il presente atto viene da me emesso nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castel di Lama, a ciò nominato con Decreto Sindacale nr.58 del 09/07/2018;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

DETERMINA

-di DARE ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-di DISPORRE -ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr. 448- l'accorpamento al Demanio stradale comunale delle porzione di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, delle aree di seguito elencate (ELENCO 1) di proprietà dei signori:

--**TEMPERA SIMONETTA** nata a Castel di Lama l'8/10/1956, codice fiscale **TMPSNT56R48CO93Z** residente a Castel di Lama, Via Po nr. 67 proprietaria per 1/2;

--TEMPERA GASPARE nato in Ascoli Piceno il 18/07/1963, codice fiscale TMPGPR63L18A462N residente a San Benedetto del Tronto, Via Abruzzi nr. 36 proprietario per 1/2;

ELENCO 1

| Fg. NCT | P.IIa NCT | Qualità/classe | Superficie ha | R.D.€ | R.A.€ | Destinazione |
|---------|-----------|----------------|---------------|-------|-------|---------------------------------------------|
| 13 | 319 | Vigneto 1° | 00.02.70 | 2,23 | 1,74 | Strada -parcheggio tra Via Adige e Via Arno |
| 13 | 321 | Vigneto 1° | 00.04.20 | 3,47 | 2,71 | Strada -parcheggio tra Via Adige e Via Arno |
| 13 | 389 | Vigneto 1° | 00.02.60 | 2,15 | 1,68 | Strada -parcheggio tra Via Adige e Via Arno |
| 13 | 405 | Vigneto 1° | 00.01.10 | 0.91 | 0.71 | Strada -parcheggio tra Via Adige e Via Arno |
| 13 | 454 | Vigneto 1° | 00.00.50 | 0.41 | 0.32 | Via Po, incrocio via G. Bruno |
| 13 | 326 | Vigneto 1° | 00.00.30 | 0.25 | 0.19 | Via Po, incrocio via G. Bruno |
| 13 | 333 | Vigneto 1° | 00.00.10 | 0.08 | 0.06 | Strada pedonale Via Po |
| 13 | 283 | Vigneto 1° | 00.06.45 | 5,33 | 4,16 | Strada parcheeggio tra Via Po e Via Arno |
| 13 | 285 | Vigneto 1° | 00.00.77 | 0.64 | 0.50 | Strada parcheeggio tra Via Po e Via Arno |

-di **STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 31, co.22 della Legge 23/12/1998 nr.448, il presente atto verrà registrato a trascritto da questo Comune a titolo gratuito.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 06-12-2018 al 21-12-2018.

Li 06-12-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI