



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

AREA TECNICA

PRESENTAZIONE DOMANDA TRAMITE MUDE	PRATICA N. 490.40.20/2018/USR/2783
---------------------------------------	--

Sisma 2016 – SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ del 16/11/2018

(Artt. 22-23 del D.P.R. 380/2001 e Art. 19 della L. 241/1990 – Artt. 5-7 del D.P.R. 160/2010)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **VISTA** l'**Ordinanza Sindacale** n. **31** del **13/03/2017**, emessa ai sensi degli Art. 50 Commi 4, 6 e Art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18/09/2000 e s.m.i., che dichiarava l'inagibilità del fabbricato – a seguito degli eventi sismici del 24/8/2016 e successivi – sito in **Via delle Querce, 14** di questo Comune, catastalmente identificato al Foglio n. **10** del Catasto Urbano con la Particella n. **1586**, e per il quale i tecnici della Protezione Civile hanno emesso le seguenti schede di rilevamento dei danni:

SCHEDA				PROTOCOLLO	
TIPOLOGIA	Scheda n.	Data	Esito	Prot. n.	Data
AeDES	8	08/01/2017	TEMPORANEAM. INAGIBILE	395	10/01/2017

- **DATO ATTO** che la pratica risulta avere come primo intestatario il seguente signore:

INTESTATARI				QUALIFICA
Nominativo	Nascita		Codice Fiscale	
	Luogo	Data		
Corradetti Corrado	San Benedetto del Tronto	05/02/1976	CRRCRD76B05H769A	Amministratore pro-tempore

- **VISTA** la richiesta acquisita sul portale regionale DOMUS, relativa alla pratica presentata dall'interessato sul portale MUDE con istanza n. **40.20/2018/USR/2783**, relativa al finanziamento dei lavori di "**Intervento immediato di riparazione e rafforzamento locale su edificio classificato "B" dalla Scheda AeDES – Ord. 8 del 14/12/2016 e s.m.i.**" che si configurano dal punto di vista normativo come:

☒ interventi di **manutenzione straordinaria** - Lettera a) Art. 22 del D.P.R. n. 380/2001

- **ESAMINATO** il progetto presentato, redatto dal Professionista **Ranalli Manuel** iscritto al **Albo degli Architetti** della Provincia di **Ascoli Piceno** al n. **949**;

- **VISTA**

→ la Legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge Regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il P.R.G. vigente;

- **ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono – ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165” – situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;
- **ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'Art. 8 del citato Regolamento di cui al D.P.R. 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'Art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;
- **DATO ATTO** che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 58 del 09/07/2018;
- **DATO ATTO** che le opere sopra citate non sono assoggettabili al contributo di costruzione, ai sensi delle norme previste dal D.L. 189/2016 e s.m.i. integrato dalle Ordinanze del Commissario per la Ricostruzione,

**ATTESTA L'AVVENUTA RICEZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO
ATTIVITÀ (SCIA) E LA REGOLARITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE IN ESSA
CONTENUTA**

purché siano osservate le seguenti modalità esecutive e prescrizioni:

- ◆ I lavori assentiti debbono seguire integralmente le modalità operative previste dalla normativa riguardante la ricostruzione post sisma del centro Italia 2016
- ◆ La presente attestazione è rilasciata senza alcun pregiudizio di eventuali diritti o ragioni di terzi. Essa non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.
- ◆ Incombe al titolare della presente Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) l'obbligo di comunicare tempestivamente, al Comune, e comunque prima dell'inizio dei lavori, la ragione sociale dell'impresa esecutrice con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).
- ◆ Dall'inizio dei lavori e fino alla loro ultimazione dovrà essere apposta nel cantiere, ben visibile dalla pubblica via, una tabella con denominazione dell'Impresa costruttrice, il nome del Direttore Tecnico dei lavori, il numero e la data del titolo abilitativo, il nominativo del Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e quello del Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione.
- ◆ Per tutta la durata del lavoro dovranno essere depositati sul luogo del lavoro stesso, a disposizione dei funzionari, per i controlli di competenza, i seguenti documenti:
 - a) Copia del progetto;
 - b) Computo metrico estimativo;
 - c) Documentazione inerente gli obblighi normativi previsti dal D.Lgs. 81/2008;
 - d) Decreto di concessione contributo.
- ◆ L'agibilità sarà certificata, ricorrendo le condizioni di cui al Titolo III del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., soltanto quando sia stata verificata la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati,

valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato. La sua agibilità srà attestata mediante segnalazione certificata di agibilità, corredata dalla documentazione indicata al Comma 5 dell'Art. 24 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

- ♦ La presente viene rilasciata fatto salvo ogni altro adempimento da parte della ditta proprietaria e di quella esecutrice, in merito al Decreto Legislativo 81/08 e s.m.i. (sicurezza cantieri edili).

 RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Davezzi Ing. Tommaso)

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE
dal 16/11/2018 al 01/12/2018
Repertorio n. 1486