



comune di
Castel di Lama

Via Carrafo, 22- cap 63082 - TEL. 0736 818730/2/6 - FAX 0736 818732 -
e-mail: tommaso.cavezzi@pec.comune.casteldilama.ap.it

Prot. nr. 14090

del 24/09/2018

Ordinanza Sindacale contingibile ed urgente n. 99 del 24 sett. 2018 per la eliminazione di gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana": porzione di edificio di via Colle nr. 11 (fg. 7, p.lla 97). Sigg.i Cicconi Florio, Cicconi Luana, Cicconi Mirko e Piergallini Marco.

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi. Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art.5, commi 1 e 1-bis della L. 24.02.1992, n.225 e s.m.i.) prorogato fino al 31/12/2018 con la Legge 89/2018 di conversione del D.L. 09/05/2018 n. 55.

Il Sindaco,

VISTA la Ordinanza sindacale nr.149 del 1°/6/2017 indirizzata - in qualità di proprietari - ai signori Cicconi Florio c.f. CCC FLR 69M06 H769Q, Cicconi Luana c.f. CCC LNU 72L71 H769O, Cicconi Mirko c.f. CCC MRK 75P16 H769E e Piergallini Marco c.f. PRG MRC 70C18 H769U riguardante la porzione di fabbricato identificata al foglio nr.7 del Catasto Urbano con la particella 97, sito in C.da Colle nr. 11;

-PRESO ATTO che l'Ordinanza ha dichiarato l'inagibilità dell'immobile in questione, non abitato al momento del sisma, intimando ai proprietari sopra elencati di interdirne l'accesso e di non utilizzarlo, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

-PRESO ATTO altresì che l'Ordinanza in questione è stata regolarmente notificata ai proprietari sopra elencati;

-VISTA la relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ing. Tommaso Cavezzi in cui si espongono gli esiti del sopralluogo effettuato nella giornata di Giovedì 13/09/2018 sugli immobili in argomento, in particolare individuando una situazione di grave rischio di caduta di elementi in laterizio e di elementi in legno del solaio di copertura, caduta che potrebbe coinvolgere sia la pubblica strada sottostante e sia il fabbricato residenziale posto in aderenza agli immobili dichiarati inagibili e in cui hanno la loro residenza i sigg.i Travanti Giancarlo nato il 27/09/1968 e Travanti Tarcisio nato il 28/04/1970, (nella toponomastica Comunale Via Colle nr.10);

-RITENUTO necessario ed urgente procedere alla eliminazione dello stato di pericolo che si è venuto a costituire a causa delle cattive condizioni strutturali degli immobili qui in oggetto;

-VISTI gli articoli 50 e 54 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.lgs 18/8/2000 nr. 267, che prevedono l'emissione da parte del Sindaco quale autorità competente di Ordinanze contingibili ed urgenti "al fine di prevenire ed di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana";

ORDINA ai sigg.i:

-Cicconi Florio c.f. CCC FLR 69M06 H769Q, residente a San Benedetto del Tronto, Via Montecretaccio nr. 11/A;

-Cicconi Luana c.f. CCC LNU 72L71 H769O, residente a Monteprandone in Via 1° maggio nr. 1/B;

-Cicconi Mirko c.f. CCC MRK 75P16 H769E, residente a San Benedetto del Tronto, Via Montecretaccio nr. 11/A;

-Piergallini Marco c.f. PRG MRC 70C18 H769U, residente a Spinetoli in C.so Umberto 1°,

di provvedere - entro quindici (15) giorni dalla data di notifica della presente - alla eliminazione, anche mediante la eventuale demolizione dell'immobile, dello stato di pericolo che si è costituito sulla pubblica strada e sulle abitazioni poste in aderenza a causa dei dissesti e dei crolli verificatisi ai piani alti del fabbricato di loro proprietà sito in C.da Colle nr.11 di questo Comune, immobile che è identificato al foglio nr.7 del Catasto Urbano con la particella 97 e che risulta danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e segg. (i dissesti potrebbero causare cadute di elementi di laterizio e di legno della struttura di copertura e di muratura della pareti laterali del piano terzo).

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai **proprietari** dell'immobile in questione.

Che la presente venga inoltre trasmessa

→ All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

-Nel caso di mancato adempimento a quanto sopra ordinato il Comune di riterrà legittimato ad intervenire in sostituzione dei proprietari.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio

