

Al Comune di _____

Indirizzo _____

PEC / Posta elettronica _____

☐ Sportello Unico Attività Produttive

☐ Sportello Unico Edilizia

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

☐ SEGNALE CERTIFICATA L'AGIBILITÀ

☐ SCIA UNICA (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni /comunicazioni)

da compilare a cura del SUE/SUAP

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome PULCINI ENRICO

codice fiscale PLCNRG3B2SH76RW

nato a SAN BENEDETTO T. prov. AP stato IT

nato il 25-02-1963

residente in CASTEL DI LAMA prov. AP stato IT

indirizzo VIA TEVERE n. 11 C.A.P. 63081

PEC/ posta elettronica certificata cesare.ascani@ingpec.it

Telefono fisso 0734 300311 Fax. 0734 300311 cell. 347 8622 473

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ

(eventuale)

in qualità di _____

della ditta/società _____

con codice fiscale _____

partita IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A.
di _____

prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

posta elettronica
certificata _____

Telefono _____ Fax. _____ cell. _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC/ posta
elettronica certificata _____

Telefono fisso _____ Fax. _____ cell. _____

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE DI CASIEL DI LAMA C.A.P. 63082INDIRIZZO VIA Po N. 18SCALA / PIANO 1 INTERNO /

IDENTIFICATIVI CATASTALI

AGENZIA DEL TERRITORIO - UFFICIO PROVINCIALE DI ASCOPI PICENOCENSITO AL CATASTO ☒ FABBRICATI ☐ TERRENIFOGLIO N. 13 MAPPALE/LI 108 SUB.¹ 6-11-12-9 SEZ. URB.²FOGLIO N. _____ MAPPALE/LI _____ SUB.¹ _____ SEZ. URB.²FOGLIO N. _____ MAPPALE/LI _____ SUB.¹ _____ SEZ. URB.²

AVENTE DESTINAZIONE D'USO

RESIDENZIALE

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

SCIAprot./n. 15738 del 18/12/2020¹ Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale² Da indicare ove presente

DICHIARA(*)

- ☐ che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del
- ☐ che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data
- ☐ completamente
- ☐ in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☒ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

- ☒ SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- ☒ le comunicazioni o segnalazioni di cui alla SEZIONE C "Soggetti Coinvolti" e alla SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata" debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

19-03-2021 CASTEL DI LAMA

Il/ Dichiarante/i



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")).

Dritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO³

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

☐ direttore dei lavori

☒ professionista abilitato⁴

Cognome e Nome ASCANI CESARE

codice fiscale SCNCSRT77MZO A462A

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a ASCOU RIENO prov. AP stato ITALIA

nato il 20.08.1977

residente in CASTEL DI LAMA prov. AP stato ITALIA

indirizzo VIA P3 n. 12 C.A.P. 63032

con studio in FERILLO prov. FR stato IT

indirizzo VIA G. FUCIANI 88 n. 88e C.A.P. 63900

Iscritto all'ordine/collegio ORDINE ING. di ASCOU P al n. A2019

Telefono 0734 300311 fax. 0734 300311 cell. 3478622473

posta elettronica certificata CESARE.ASCANI@ing pec.it

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esprimerò i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA



l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A



l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato**



l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. **Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato**

³ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

⁴ Idem

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

1.1 ☒ non ha interessato gli impianti

1.2 ☐ ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza ⁵)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
☒	Elettrico	pg	☒	☐	☐
☐	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	☐	☐	☐
☒	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	☒	☐	☐
☒	Idrico sanitario	pg	☒	☐	☐
☐	Trasporto e utilizzazione gas	pg	☐	☐	☐
☐	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	☐	☐	☐
☐	Impianto protezione antincendio	pg	☐	☐	☐
☐	Impianto protezione scariche atmosf.	pg	☐	☐	☐
☐	Impianto linee vita (*)	pg	☐	☐	
☐	Impianto	pg	☐	☐	
☐		pg	☐	☐	☐
☐		pg	☐	☐	☐
☐		pg	☐	☐	☐

2) Sicurezza statica e sismica (*)

che l'intervento

2.1 ☒ non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2 ☐ ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1 ☐ si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2 ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso

con prot./n. _____

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2.3 ☐ si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4 ☐ si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa

⁵ La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

tecnica, reperibile presso _____

con prot./n _____

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2.5

☐

non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005) (*)

che l'intervento

3.1

☐

non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.2

☒

è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1

☐

non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale

4.2

☒

interessa un **edificio privato** ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio

4.3

☐

interessa un **edificio privato aperto al pubblico** ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

5) Documentazione catastale

che l'intervento

5.1

☒

non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5.2

☐

comporta variazione dell'iscrizione catastale e

si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale

con prot./n _____

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6) Toponomastica

che l'intervento

6.1

☒

non comporta variazione di numerazione civica

6.2

☐

comporta variazione di numerazione civica, e

6.2.1

☐

si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6.2.2

☐

si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n _____

del

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ALTRE SEGNALEZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

- 7.1 ☒ non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 7.2 ☐ hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi ⁶

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

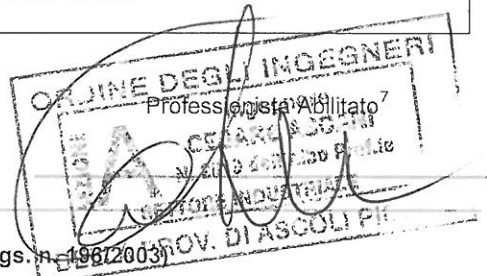
- 8.1 ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2 -bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 8.2 ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, con prot./n _____ del _____

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

19-03-2021



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di CASTEL DI LAMA

⁶ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

⁷ Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome ASCANI FRANCESCA

codice fiscale SCN FN CG 9 AG 9 A 46 2 D

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a ASCOU PICENO

prov. AP

stato IT

nato il 29 01 1969

Residente in CASTEL DI LAMA

prov. AP

stato IT

indirizzo VIA TEVERE

n. 11

C.A.P. 63082

PEC / posta elettronica cesare.ascani@ingpec.it

E-Mail cesare.ascani@juno.it.com

Telefono fisso 073430311

cellulare 341812473

Cognome e Nome

codice fiscale

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

nato a

prov.

stato

nato il

Residente in

prov.

stato

indirizzo

n.

C.A.P.

PEC / posta elettronica

E-Mail

Telefono fisso

cellulare

Data e luogo

II/I Dichiarante/i

19-03-2021

Ascani Francesca

SEZIONE D

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'			
Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
☒	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1)	
☐	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001
☒	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005
☐	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
☐	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	7)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

/I/ Dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

CASTEL DI AMO

€ sul C/C n. 13904636 di Euro 50,00

IMPORTO IN LETTERE CINQUANTA/00

COPIE DI BUSTA DI VITA

VIA CAMINO 22 C/CA DI VITA - AP

CAUSALE DITTA SEGRETERIA SCA

ESEGUITO DA

ENRICO PULINI

VIA - PIAZZA

TELEFONO 11

CAP

63031

LOCALITÀ

C/CA DI VITA

05/010 05 15-03-21 P 0005
VOTL 0058 E*50,00*
C/C 000013904636 E*1,50*
05/01 210319-094623-37823598

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

€ sul C/C n. 13904636 di Euro 50,00

TD 123 IMPORTO IN LETTERE CINQUANTA/00

ROMA NE DI CASTEL DI CANA

VIA PO 18 CASTEL DI CANA

CAUSALE DITTA SEGRETERIA SCA

ESEGUITO DA

PULINI

ENRICO

VIA - PIAZZA

TELEFONO 11

CAP

63031

LOCALITÀ

C/CA DI VITA

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposto

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
importo in euro numero conto

tipo documento

Scadenza : 29-01-2028 Diritti : 5,42	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI CASTEL DI LAMA CARTA D'IDENTITA' N° AX 8717750 DI ASCANI FRANCESCA MARIA
---	--

ASCANI Cognome FRANCESCA MARIA Nome 29-01-1969 nato il 108 1 5 A 1969 (atto n. ASCOLI PICENO) Italiana a Cittadinanza CASTEL DI LAMA (AP) Residenza VIA TEVERE 11 Via CONIUGATA Stato civile OPERATA Professione CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI 160 Statura Castani Capelli Marroni Occhi NESSUNO Segni particolari	 Firma del titolare <i>Francesca Ascani</i> CASTEL DI LAMA 06-10-2017 Impronta del dito indice sinistro 
---	--



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 05.51.47 Fine
Visura n.: T1503 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: C093)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ASCOLI PICENO	
Unità immobiliare	Foglio: 13 Particella: 108 Sub.: 6	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		13	108	6			A/2	5	6,5 vani	Totale: 132 m² Totale escluse aree scoperte**: 129 m²	Euro 382,69	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 19/11/2020 protocollo n. AP0071415 in atti dal 19/11/2020 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31677.1/2020)
Indirizzo		VIA PO n. 18 piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATI				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCANI Francesca Maria nata a ASCOLI PICENO il 29/01/1969		SCFNFC69A69A462D*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	PULCINI Enrico nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 25/02/1963		PLCNRC63B25H769W*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/01/2021 Repertorio n.: 10403 Rogante: PARLAMENTI SILVIA Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 318.2/2021)		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C093 - Sezione - Foglio 13 - Particella 108

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2021

Data: 19/03/2021 - Ora: 05.52.32 Fine
Visura n.: T1510 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: C093)
Catasto Fabbricati	Provincia di ASCOLI PICENO
Unità immobiliare	Foglio: 13 Particella: 108 Sub.: 9

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	13	108	9	Cens.	Zona	C/2	1	55 m²	Totale: 26 m² Catastale	Euro 110,78	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 19/11/2020 protocollo n. AP0071415 in atti dal 19/11/2020 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31677.1/2020)
Indirizzo					VIA PO n. 18 piano: 2;							
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ASCANI	Francesca	Maria	nata a ASCOLI PICENO il 29/01/1969		
2	PULCINI	Enrico	nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 25/02/1963		SCNFC69A69A462D*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/01/2021 Repertorio n.: 10403 Rogante: PARLAMENTI SILVIA Sode: ASCOLI PICENO Registrazione: Sode: DIVISIONE (n. 318.2/2021)						
(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C093 - Sezione - Foglio 13 - Particella 108

Unità immobiliari n. 1
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/03/2021 - Ora: 05.53.02 Fine
Visura n.: T1513 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: C093)		
Catasto Fabbricati	Provincia di ASCOLI PICENO		
Unità immobiliare	Foglio: 13 Particella: 108 Sub.: 11		

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Class	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		13	108	11			C/2	1	12 m²	Totale: 20 m²	Euro 24,17	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 19/11/2020 protocollo n. AP0071415 in atti dal 19/11/2020 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31677.1/2020)
Indirizzo		VIA PO n. 18 piano: SI;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCANI Francesca Maria nata a ASCOLI PICENO il 29/01/1969		SCNFC69A69A462D*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	PULCINI Enrico nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 25/02/1963		PLCNRC63B25H769W*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/01/2021 Repertorio n.: 10403 Rogante: PARLAMENTI SILVIA Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 318.2/2021)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C093 - Sezione - Foglio 13 - Particella 108

Unità immobiliari n. 1
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Situazione degli atti informatizzati al 19/03/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: C093)
	Provincia di ASCOLI PICENO
Catasto Fabbricati	Foglio: 13 Particella: 108 Sub.: 12

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		13	108	12			C/2	1	23 m ²	Totale: 35 m ²	Euro 46,33	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 19/11/2020 protocollo n. AP0071415 in atti dal 19/11/2020 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31677.1/2020)
Indirizzo		VIA PO n. 18 piano: S1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCANI Francesca Maria nata a ASCOLI PICENO il 29/01/1969	SCFNFC69A69A462D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	PULCINI Enrico nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 25/02/1963	PLCNRC63B25H769W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA

(ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/01/2021 Repertorio n.: 10403 Rogante: PARLAMENTI SILVIA Sede: ASCOLI PICENO Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 318.2/2021)

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli

Dichiarazione protocollo n.

del

Comune di Castel Di Lama

Via Po

civ. 18

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 108

Subalterno: 6

Compilata da:
Salvi Federico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Ascoli

N. 00890

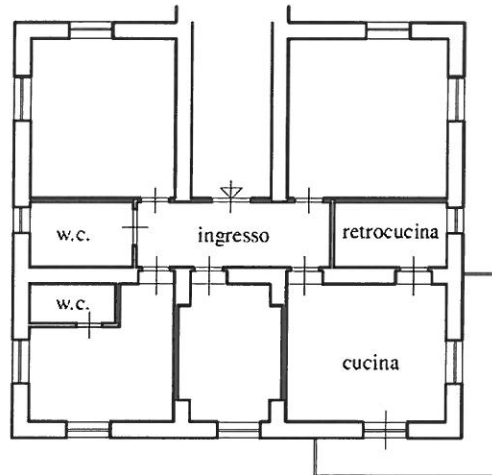
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

$h = 2,94$



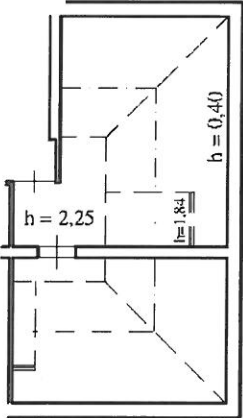
Nord



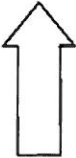
Dichiarazione protocollo n. del	
Comune di Castel Di Lama	
Via Po	civ. 18
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 13 Particella: 108 Subalterno: 9	Compilata da: Salvi Federico Iscritto all'albo: Geometri Prov. Ascoli N. 00890

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO SECONDO
(Sottotetto)



Nord



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Castel Di Lama

Via Po

civ. 18

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 108

Subalterno: 11

Compilata da:

Salvi Federico

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Ascoli

N. 00890

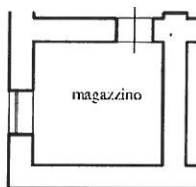
Planimetria

Scheda n. 1

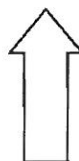
Scala 1:200

PIANO 1° SOTTOSTRADA

h = 2,56



Nord

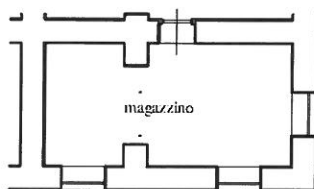


Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Castel Di Lama	
Via Po	civ. 18
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Salvi Federico
Foglio: 13	Isoritto all'albo:
Particella: 108	Geometri
Subalterno: 12	Prov. Ascoli
	N. 00890

Planimetria
Scheda n. 1
Scala 1:200

PIANO 1° SOTTOSTRADA
h = 2,68



Nord





ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E.1 (1)**

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari

di cui è composto l'edificio: **2**

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi

Regione: **MARCHE**Comune: **Castel di Lama**Indirizzo: **VIA PO N° 18**Piano: **Piano Terra**

Interno:

Coordinate GIS: **42,859305 N - 13,703293 E**

Zona climatica:

D

Anno di costruzione:

1970

Superficie utile riscaldata (m²):

98,91

Superficie utile raffrescata (m²):

98,91

Volume lordo riscaldato (m³):

443,94

Volume lordo raffrescato (m³):

443,94

Comune catastale	C093	Sezione		Foglio	13	Particella	108
Subalterni	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni	6						

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	A doppia falda (spiovente)			Superficie utile riscaldata	98,91	m²
				Superficie utile raffrescata	98,91	m²
STRUTTURA	Muratura portante			Superficie utile totale	98,91	m²
				V - Volume riscaldato	443,94	m³
INFISSI E FINESTRE				Volume raffrescato	443,94	m³
				S - Superficie disperdente	325,79	m²
telaio	Legno	m²	3,54	Rapporto S/V	0,7339	
vetro	Doppio	m²	11,75	EP _{H,nd}	179,56	kWh/m² anno
ombreggiatura	Avvolgibili alluminio	m²	15,29	A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0199	-
				Y _{IE}	0,1371	W/m²K

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP _{gl,nren}	321,48	kWh/m² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP _{gl,ren}	0,52	kWh/m² anno
Energia primaria totale	EP _{gl,tot}	321,99	kWh/m² anno
Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica	



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	<i>Caldaia standard</i>	<i>1980</i>		<i>Gas naturale</i>	<i>23,97</i>	<i>59,4</i> η_H	<i>0,51</i>	<i>301,58</i>
Climatizzazione estiva								
Prod. acqua calda sanitaria	<i>Caldaia standard</i>	<i>1980</i>		<i>Gas naturale</i>	<i>23,97</i>	<i>81,3</i> η_W	<i>0,01</i>	<i>19,89</i>
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose								

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	<i>EC700 - versione 10</i>
Produttore	<i>Edilclima S.r.l.</i>
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	<i>Certificato di garanzia di conformità n. 73 alle UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2016, UNI/TS 11300-5:2016, UNI/TS 11300-6:2016 e alla UNI EN 15193:2008, rilasciato dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano) il 15 marzo 2017.</i>

NOTE



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

SOGGETTO COMPILATORE

Nome e Cognome / Denominazione	<i>Cesare Ascani</i>
Indirizzo	<i>Via G.Flaiani 88a - 63900 - Fermo (Fermo)</i>
E-mail	<i>cesare.ascani@as-associati.it</i>
Telefono	<i>3478622473</i>
Titolo	<i>Ing.</i>
Ordine/iscrizione	<i>Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno di Ascoli Piceno / A2019</i>
Informazioni aggiuntive	

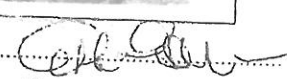
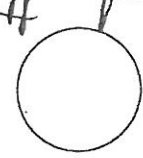
Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 25/09/2020

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



Cognome **ASCANI**
 Nome **CESARE**
 nato il **20-08-1977**
 (atto n. **593** P1 **SA** 1977...)
 a **ASCOLI PICENO (AP)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **CASTEL DI LAMA (AP)**
 Via **PO 18**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **LIBERO PROFESSIONISTA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **178**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**

Firma del titolare 
 CASTEL DI LAMA il **26-06-2015**
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro 



DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA DELL'IMPIANTO

ai sensi del decreto 22 gennaio 2008 n. 37, art. 7

Il sottoscritto Cesare Ascani professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato per almeno cinque anni nel settore impiantistico a cui si riferisce la presente dichiarazione, iscritto all'albo professionale degli (dei) Collegio dei Periti Industriali Laureati, della provincia di AP, numero di iscrizione 676 (data di iscrizione 20/12/2005) e iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Ascoli Piceno, numero di iscrizione A2019 (data di iscrizione 20/01/2014), con residenza in Via Po n. 18, comune di Castel di Lama (AP), tel. 0734300311, part. IVA 01870290440

in esito a sopralluogo ed accertamenti dell'impianto (descrizione schematica) Impianto elettrico e speciali (telefonici, tv, etc.) inteso come:

☒ intero impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria

installato nei locali siti nel comune di Castel di Lama (AP), Via Po n. 18, scala -, Piano Terra, interno - (Foglio 13 - P.lla 108 - Sub 6-9-11-12), di proprietà di Ascani Francesca e Pulcini Enrico, in edificio adibito ad uso:

☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ☐ altri usi;

a seguito della richiesta di: Ascani Francesca e Pulcini Enrico

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, la rispondenza dell'impianto secondo quanto previsto dall'art. 7 del DM 37/08, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio.

Allegati:

- ☒ dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice relativa agli interventi effettuati per adeguare l'impianto
☒ relazione tecnica sul complesso dei controlli effettuati per dichiarare la rispondenza dell'impianto

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione in data successiva a quella di emissione della presente dichiarazione.

data 19/03/2021



RELAZIONE TECNICA

Risultati dei controlli effettuati sull'impianto ai fini del rilascio della dichiarazione di rispondenza

Dati del professionista

Cesare Ascani
Via Po 18, Castel di Lama (AP)
Albo professionale: Collegio dei Periti Industriali Laureati della provincia di Ascoli Piceno
Numero di iscrizione all'albo professionale: 676
Data di iscrizione all'albo professionale: 20/12/2005
Albo professionale: Ordine degli Ingegneri della provincia di Ascoli Piceno
Numero di iscrizione all'albo professionale: A2019
Data di iscrizione all'albo professionale: 20/01/2014

Dati dell'impianto

Committente
Ascani Francesca e Pulcini Enrico

Proprietario dell'impianto
Ascani Francesca e Pulcini Enrico

Indirizzo dell'impianto
Via Po 18 scala -, piano Terra, interno -, Castel di Lama (AP)
Foglio 13 - Particella 108 - Sub 6-9-11-12

Descrizione dell'impianto
L'impianto elettrico risulta a servizio di una civile abitazione.

Normativa di riferimento

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 7, comma 6, e dell'art. 6 comma 3, del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11-quaterdecies, comma 13, lettera a), della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici".

Esito dei controlli sull'impianto

A seguito del sopralluogo e degli accertamenti eseguiti (DM 37/08, art. 7, comma 6) è emersa l'idoneità dell'impianto ai fini del rilascio della dichiarazione di rispondenza.

Nel seguito si riporta, in forma sintetica, l'esito dei controlli eseguiti.

Sezionamento e sovracorrenti

L'impianto elettrico ha dispositivi di sezionamento e protezione contro le sovracorrenti posti all'origine dell'impianto.

Contatti diretti

Tutte le parti attive sono inaccessibili.

Le prese sono protette contro i contatti diretti.

Nelle zone 1 e 2 del locale bagno/doccia la sicurezza è accettabile.

Gli interruttori di comando unipolari sono installati correttamente.

Nessun conduttore di fase è di colore giallo-verde.

Contatti indiretti

L'impianto è protetto con interruttore differenziale $I_{dn} \leq 30$ mA.

Misure e prove

La resistenza di isolamento dei circuiti è adeguata.

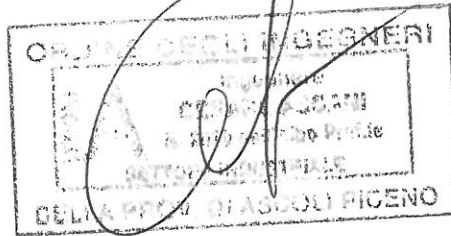
L'interruttore differenziale funziona correttamente.

Nota

La presente dichiarazione di rispondenza è limitata all'impianto elettrico, vero e proprio, con esclusione quindi degli apparecchi utilizzatori che alimenta, compresi gli apparecchi di illuminazione (ordinaria e di sicurezza). Valutare il livello di illuminamento dei luoghi di lavoro e l'eventuale necessità dell'illuminazione di sicurezza esulano dai limiti dell'incarico ricevuto.

Data 19/03/2021

Timbro e firma



DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA DELL'IMPIANTO

ai sensi del decreto 22 gennaio 2008 n. 37, art. 7

Il sottoscritto Cesare Ascani professionista iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste, che ha esercitato per almeno cinque anni nel settore impiantistico a cui si riferisce la presente dichiarazione, iscritto all'albo professionale degli (dei) Collegio dei Periti Industriali Laureati, della provincia di AP, numero di iscrizione 676 (data di iscrizione 20/12/2005) e iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Ascoli Piceno, numero di iscrizione A2019 (data di iscrizione 20/01/2014), con residenza in Via Po n. 18, comune di Castel di Lama (AP), tel. 0734300311, part. IVA 01870290440

in esito a sopralluogo ed accertamenti dell'impianto (descrizione schematica) Impianto Idrico Sanitario, Riscaldamento e Gas inteso come:

☒ intero impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria

installato nei locali siti nel comune di Castel di Lama (AP), Via Po n. 18, scala -, Piano Terra, interno - (Foglio 13 - P.Ila 108 - Sub 6-9-11-12), di proprietà di Ascani Francesca e Pulcini Enrico, in edificio adibito ad uso:

☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ☐ altri usi;

a seguito della richiesta di: Ascani Francesca e Pulcini Enrico

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, la rispondenza dell'impianto secondo quanto previsto dall'art. 7 del DM 37/08, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio.

Allegati:

- ☒ dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice relativa agli interventi effettuati per adeguare l'impianto
☒ relazione tecnica sul complesso dei controlli effettuati per dichiarare la rispondenza dell'impianto

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione in data successiva a quella di emissione della presente dichiarazione.

data 19/03/2021



RELAZIONE TECNICA

Risultati dei controlli effettuati sull'impianto ai fini del rilascio della dichiarazione di rispondenza

Dati del professionista

Cesare Ascani
Via Po 18, Castel di Lama (AP)
Albo professionale: Collegio dei Periti Industriali Laureati della provincia di Ascoli Piceno
Numero di iscrizione all'albo professionale: 676
Data di iscrizione all'albo professionale: 20/12/2005
Albo professionale: Ordine degli Ingegneri della provincia di Ascoli Piceno
Numero di iscrizione all'albo professionale: A2019
Data di iscrizione all'albo professionale: 20/01/2014

Dati dell'impianto

Committente
Ascani Francesca e Pulcini Enrico

Proprietario dell'impianto
Ascani Francesca e Pulcini Enrico

Indirizzo dell'impianto
Via Po 18 scala -, piano Terra, interno -, Castel di Lama (AP)
Foglio 13 - Particella 108 - Sub 6-9-11-12

Descrizione dell'impianto

L'impianto idrico sanitario è realizzato con tubazione in acciaio nero.
La produzione di acqua calda avviene mediante un generatore di calore esterno con sistema rapido senza alcun accumulo; l'uscita avviene a temperatura miscelata inferiore ai 42°C.
L'impianto di riscaldamento è realizzato con radiatori in ghisa a parete; la distribuzione realizzata in rame con tubazioni isolate partono da un collettore verticale e la termoregolazione avviene con un cronotermostato ambiente.
L'impianto rete gas risulta a servizio di un generatore Tipo C.
A seguito di un sopralluogo, si è potuto constatare che l'impianto rete gas è realizzato esternamente all'edificio in conformità alla UNI 7129. Il locale presenta sia la ventilazione che l'aerazione.
La somma delle potenzialità risulta inferiore ai 35kW.

Normativa di riferimento

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 7, comma 6, del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11-quaterdecies, comma 13, lettera a), della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di installazione degli impianti all'interno degli edifici".

Esito dei controlli sull'impianto

A seguito del sopralluogo e degli accertamenti eseguiti (DM 37/08, art. 7, comma 6) è emersa l'idoneità dell'impianto ai fini del rilascio della dichiarazione di rispondenza.

Nota

La presente dichiarazione di rispondenza è limitata all'impianto rete gas, vero e proprio, con esclusione quindi degli apparecchi utilizzatori che alimenta.

|data 19/03/2021

Timbro e firma

