



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 3128/2017

Data, 07/03/2017

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017**

Ordinanza Sindacale n. 22/2017 del 07/03/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' e sgombero del fabbricato di Via Roma n. 208

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre, n. 399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;

- **Vista** la nota della Sig.ra Cantalamessa Luigia in qualità di comproprietaria e relativa alla richiesta di verifica –a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi– delle condizioni di agibilità dell'edificio in questione, sito in Via Roma n. 208 e distinto al foglio n. 10 del Catasto Fabbricati con la Particella n. 7;

- **Preso atto** dell'esito del sopralluogo effettuato in data 10/02/2017 dalla squadra di rilevamento FAST MR261 sul fabbricato, avente struttura in muratura, con esito riportato nella scheda stessa acquisita al ns. prot. n. 1886 del 13/02/2017, con giudizio "NON UTILIZZABILE";

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nella citata scheda;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

Per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati:

[] Agibile; – [] Agibile con provvedimenti; – [] Parzialmente agibile; – [X] **Non Agibile** (giudizio di agibilità "E") l'immobile ubicato in Via Roma n. 208 di questo Comune, contraddistinto al foglio 10 del Catasto Urbano con la particella n. 7, con i subalterni rispettivamente riportati.

Pertanto

ORDINA

ai proprietari del fabbricato distinto al foglio n. 10 del Catasto Fabbricati con la particella n. 7:

1) **Sigg.ri:**

- **CANTALAMESSA Luigia Loredana**, CF: CNTLLR50M46C877D, nata il 06/08/1950, comproprietaria di 1/3 dei sub. 3, 4, 5, 7, 8 e 9;
- **MARINI Giulio**, CF: MRNGLI73A12A462Q, nato il 12/01/1973, comproprietario di 2/3 dei sub. 3, 4, 5, 7, 8 e 9 e proprietario dei sub. 10 e 11,

per quanto di loro competenza:

- **di interdire l'accesso e l'uso del fabbricato;**
- **di transennare immediatamente ed opportunamente la zona sottostante ed antistante l'edificio inagibile;**
- **di provvedere, nel più breve tempo possibile, ad eseguire tutte le opere e gli interventi necessari per la messa in sicurezza dell'edificio inagibile, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.**

ORDINA

altresì, lo sgombero degli immobili sopra descritti, siti in Via Roma n. 208, da parte delle seguenti persone che dall'anagrafe risultano residenti nell'immobile stesso:

2) **I RESIDENTI:**

- **BEVINI Teresa**, CF: BVNTRS46R55A462R, nata il 15/10/1946;
- **RAZOUK Mohamed**, CF: RZKMMD76B16Z330N, nato il 16/02/1976;
- **SAAD MAHER Rasem Habib**, CF: SDAMRR64T22Z336N, nato il 22/12/1964.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

1) **AI PROPRIETARI E RESIDENTI indicati ai punti 1 e 2 della presente ordinanza.**

2) **Per quanto di competenza:**

- A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);
- Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile – Di.Coma.C. – di Rieti (e-mail: regionemarche.dicomac@protezionecivile.it);
- Alla S.O.I. di Ascoli Piceno (e-mail: soi.ascoli@regione.marche.it);
- Alla S.O.I. di Macerata (e-mail: soi.macerata@regione.marche.it);
- al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord. Reg.le delle Marche; (pec: dannisisma-2016@beniculturali.it) []-SI; [X]-NO;

3) **Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:**

- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama; (pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
Francesco Ruggieri



N.B. La presente viene inviata, ai sensi dell'art. 47, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. esclusivamente a mezzo posta elettronica ove non diversamente indicato.