



Comune di Castel di Lama (AP)

Arrivo

Prot. N. 0001310 del 28-01-2021

Nome CIMI SERVICE SAS DI POMANTE
MAURIZIO & C

Categoria 6 Classe 8 Fascicolo



Preventivo: cdlman-0121

Pescara li 25 / 01 / 2021

Attn: Sig.ra Ficcadenti Giovanna

Attn: Responsabile Ufficio Tecnico

Spett.le

COMUNE di CASTEL di LAMA

Via Carrafo, 22

63082 CASTEL di LAMA (AP)

OGGETTO : Offerta per la manutenzione ordinaria sul Montaferetri per l'anno 2021

Con la presente Vi inviamo la Nostra migliore offerta per la manutenzione ordinaria del montaferetri mod. AF-ES 40 mtr. 10780038 presente nel cimitero del Vs Comune.

Il servizio di manutenzione che Vi proponiamo consente di garantire nel tempo il perfetto funzionamento delle attrezzature cimiteriali e dà agli amministratori la garanzia di mezzi sicuri come previsto dal D.Lgs. 81/08 Art.71 e dalle specifiche di manutenzione dei mezzi dotati di marcatura CE.

MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE

La manutenzione ordinaria prevede l'intervento ANNUALE presso la Vs sede da parte di nostro personale specializzato che effettuerà le seguenti operazioni:

1. Verifica funzionamento generale in base al libretto di uso e manutenzione rilasciato dal costruttore.
2. Verifica e rabbocco livelli dell'olio.
3. Verifica, pulizia, ingrassaggio e regolazione guide di scorrimento.
4. **Verifica, pulizia, controllo, ritensionamento ed ingrassaggio funi e/o catene (Come previsto dall'Allegato VI D.Lgs. 81/08 comma 3.1.2)**
5. Verifica stato delle batterie e loro funzionalità di carica (modelli elettrici).
6. Verifica di funzionamento degli stabilizzatori.
7. Verifica dello stato di conservazione delle parti in ferro e/o in acciaio.
8. Verifica e ripristino targhe di segnalazione.
9. Controllo efficacia e messa a punto dei sistemi di sicurezza.
10. Controllo funzionalità circuito elettrico, stato del cablaggio e pulsantiera di comando (modelli elettrici).
11. Controllo funzionalità cilindro oleodinamico.
12. Controllo tenuta impianto oleodinamico.
13. Spurgo dell'impianto olio.
14. Pulizia ed ingrassaggio delle parti componenti la rulliera.
15. Oliatura dei rulli, dei cuscinetti, delle carrucole, delle ruote e dei perni di rotazione.
16. **Aggiornamento registro delle manutenzioni e funi/catene circa le verifiche effettuate.**

- A seguito della visita verranno rilasciate una relazione esplicativa sulle condizioni degli attrezzi visionati e, qualora fosse necessario, una proposta di intervento per il ripristino delle condizioni ottimali di funzionamento per ognuno degli attrezzi. Le sostituzioni di eventuali parti di ricambio saranno concordate durante l'intervento previa vostra autorizzazione in base a listino ricambi.

Il costo annuale per la manut. ordinaria per la 1° macchina a Voi proposto è di € 250,00

Le macchine da sottoporre a manutenzione presenti nel cimitero sono n° 1 ed il costo totale annuo previsto per il servizio sarà di € 250,00

CIMI SERVICE s.a.s. di POMANTE MAURIZIO & C. via G. Cesare 3/f - 66020 San Giovanni Teatino (CH) -

Tel. Fax 085 - 4314158 Partita IVA e C.F. 01875040683 -

Comune di Castel di Lama Prot. n. 0001310 del 28-01-2021 in arrivo



VERIFICA TRIMESTRALE DI FUNI/CATENE

La Verifica periodica trimestrale di controllo delle funi e delle catene su Piattaforme di Lavoro Elevabili (PLE), così come previsto nell'allegato VI del D.Lgs. 81/08 comma 3.1.2, prevede l'intervento TRIMESTRALE presso la Vs sede da parte di nostro personale specializzato che effettuerà le seguenti operazioni:

1. Pulizia, ingrassaggio e regolazione delle guide di scorrimento.
2. Pulizia, ingrassaggio delle funi e catene.
3. Regolazione della tensione delle funi e delle catene.
4. **Verifica dello stato di conservazione delle funi/catene.**
5. Pulizia ed ingrassaggio delle parti componenti la rulliera.
6. Oliatura dei rulli, dei cuscinetti, delle carrucole, delle ruote e dei perni di rotazione.
7. Verifica di funzionamento degli stabilizzatori.
8. Verifica dello stato di conservazione delle parti in ferro e/o in acciaio.
9. Verifica del livello dell'olio ed eventuale rabbocco.
10. **Aggiornamento registro di controllo funi/catene.**

NB: Nella manutenzione annuale è già prevista n° 1 verifica funi/catene per cui per ottemperare a quanto previsto dall'allegato VI del D.Lgs. 81/08 comma 3.1.2 bisogna considerare altri n° 3 interventi trimestrali per anno e per numero di macchine per avere il conteggio totale del numero di verifiche.

Il costo trimestrale per la verifica funi/catene per la 1° macchina a Voi proposto è di € 95,00

Le macchine da sottoporre ogni trimestre alla verifica funi/catene presenti nel cimitero sono n° 1 ed il costo trimestrale previsto per il servizio sarà di € 95,00 per un totale annuo di € 285,00

1. Nella presente offerta di manutenzione fino al 31/12/2021 è compreso il costo di n°2 interventi su chiamata per guasto tecnico e la consulenza h.24 7 giorni su 7 ai Vostri operatori al n° 339-1627913
2. Nella presente offerta sono comprese piccole parti di ricambio che si rendessero necessarie al buon funzionamento dell'attrezzatura fino ad una concorrenza di € 50,00 annui.
3. Qualora si rendesse necessario, nella presente offerta, è inoltre inclusa l'assistenza alla predisposizione dei documenti necessari alla messa in servizio delle macchine, alla prima verifica periodica e se richiesto dal tecnico INAIL o ENTE CERTIFICATO la presenza di un Nostro manutentore durante i controlli annuali secondo quanto previsto dall'allegato VII del D.lgs. 81/08.



CONDIZIONI DELLA FORNITURA

TEMPO DI CONSEGNA	Entro 15 GG. Data ric. Ordine
TRASPORTO:	Franco destino
PAGAMENTO:	Bonifico Bancario 30gg. data fattura
GARANZIA:	24 mesi
PREZZI IVA ESCLUSA	22%

In attesa di un Vostro gradito riscontro restiamo a Vostra completa disposizione per eventuali chiarimenti e con l'occasione porgiamo Distinti Saluti.

Cimi Service sas

Maurizio Pomante



PRESENTAZIONE ED INFORMAZIONI UTILI

Gentile Amministrazione / Ufficio Tecnico / RSPP,

vogliamo portare alla Vostra attenzione che la macchina **alzaferetri/montafereetri** da Voi utilizzata all'interno del Cimitero per effettuare le operazioni di tumulazione, deve essere sottoposta, come previsto dal **D.Lgs 81/2008 Art. 71**, ad **interventi di Manutenzione Ordinaria periodica (Art. 71, Comma 4, lett. a, punto 2) e straordinaria (Art.71, Comma 4, lett. a, punto 3)** nonché a **verifiche trimestrali di funi e catene** secondo le frequenze prescritte nel libretto di uso e manutenzione che viene consegnato insieme all'attrezzatura (Art. 71, Comma 8.1.2 o in mancanza di indicazioni secondo la frequenza stabilita nell' Allegato VI, comma 3.1.2), ovvero nel rispetto delle norme di buona tecnica e della regola dell'arte. Tali interventi devono essere eseguiti solo ed esclusivamente da **"personale competente"** (Art. 71, Comma 7, lett. b), è da tenere presente che, nel malaugurato caso si verificassero infortuni, il proprietario dell'attrezzatura deve dimostrare la competenza delle persone che hanno effettuato le operazioni di manutenzione e utilizzando, ove richiesto, solo i ricambi stabiliti dal Costruttore dell'Attrezzatura di lavoro.

A tal proposito vogliamo sottolineare che, nello specifico, **l'art.71 del D.Lgs 81/2008 obbliga** il Datore di Lavoro a prendere le misure necessarie affinché le attrezzature di lavoro siano installate ed utilizzate in conformità alle istruzioni d'uso (Art. 71, Comma 4, lett. a, punto 1) e che siano oggetto di idonea manutenzione al fine di garantire nel tempo la permanenza dei requisiti di sicurezza (Art. 71, Comma 4, lett. a, punto 2) (buono stato di conservazione ed efficienza); inoltre deve assicurarsi che siano curati la **tenuta** e l'**aggiornamento dei registri di controllo delle attrezzature di lavoro (registro delle manutenzioni e registro delle funi/catene art. 71, comma 4, lett. b)**.

I risultati di tali controlli, ovvero dei citati registri, devono essere conservati e tenuti a disposizione degli organi di vigilanza INAIL / ARPA / ISPettorato del Lavoro ecc. (almeno quelli relativi agli ultimi tre anni di utilizzo (art. 71, comma 9).

Inoltre è obbligatorio denunciare la messa in servizio dell'attrezzatura inoltrando l'apposita modulistica all'INAIL (ex ISPESL) di competenza (D.lgs. 81/2008 art. 71 comma 11) **prima o in concomitanza al primo utilizzo** e successivamente **richiedere la prima verifica** (entro i termini di legge dalla richiesta della **messa in servizio**), che permetterà la conseguente emissione del "libretto INAIL". Dopodiché in base alle scadenze stabilite riportate nell' All. VII del D.lgs. 81/2008 (Annuale per montafereetri a sollevamento elettrico/batterie, Biennale per i montafereetri a sollevamento manuale) il Datore di Lavoro (proprietario dell'attrezzatura) dovrà **richiedere le verifiche periodiche**, incaricando in alternativa all' ASL di competenza un "Soggetto Abilitato". **NB: QUESTO OBBLIGO VALE ANCHE PER LE ATTREZZATURE, SIANO ESSE MANUALI, ELETTRICHE O A BATTERIE, GIÀ ACQUISTATE DA DIVERSI ANNI E PER LE QUALI NON SIANO STATE ATTIVATE LE PROCEDURE SOPRA DESCRITTE.**

È importante considerare che, nel caso non auspicabile in cui si verificassero infortuni più o meno gravi, **il Datore di Lavoro è l'unico responsabile**, pertanto potrebbe andare incontro a pesanti sanzioni pecuniarie e penali; per essere tutelati è quindi fondamentale che le disposizioni di legge sopra menzionate vengano completamente messe in atto.

Vogliamo inoltre ricordare che sempre il medesimo decreto legislativo, prevede la formazione ed addestramento del personale per l'uso delle piattaforme di lavoro elevabili (PLE), categoria nelle quali rientrano anche gli alzaferetri/montafereetri: l'uso delle apparecchiature che permettono l'elevazione di persone e carichi, prevede che gli utilizzatori allo scopo incaricati, abbiano informazione, formazione ed addestramento adeguati. (**D.Lgs 81/2008 Art. 71, Comma 7, lett. a, e Accordo Stato Regioni 22 Febbraio 2012**)

Vi invitiamo quindi a contattarci, qualora non abbiate ancora un contratto di manutenzione o vogliate informazioni più dettagliate, e preventivi di spesa, all'indirizzo email info@cimiservice.it oppure al nr. Tel./fax 085 – 4221194 – Tecnico Maurizio Pomante 339-1627913. Siamo anche in grado di aiutarVi a predisporre tutta la documentazione da inoltrare all'INAIL per la denuncia di messa in servizio e richiesta di prima verifica periodica.

La nostra ditta effettua il servizio di manutenzione su qualsiasi tipologia di attrezzatura cimiteriale.

Sperando di avervi fatto cosa gradita,