



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 657

DETERMINAZIONE N. 302 DEL 23-09-20

---

---

**OGGETTO: O.C.S.R. 37/2017 - Lavori di "Riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 all'edificio comunale sito in Via Roma n. 158 (Ex Municipio) adibito ad Archivio-Biblioteca-Museo" - Affidamento del servizio per l'esecuzione di indagini e accertamenti strutturali ai fini degli interventi di ripristino con miglioramento sismico**

---

---

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di settembre

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## Premesse

-**VISTA** la delibera di G.C. nr.104 del 14/12/2016 con cui è stato espresso atto in indirizzo rivolto all'Ufficio Tecnico Comunale per il conferimento dell'incarico professionale di riparazione dei danni subiti della Chiesa Parrocchiale di Villa Piattoni, detta anche S. Maria in Mignano, a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24/Agosto/2016, fatta oggetto della scheda di rilevamento "CCR 857 nr.1 del 24/Nov/2016" e con il Nulla Osta alla iniziativa comunale espresso dalla Diocesi di Ascoli Piceno con sua nota acquisita al nostro protocollo nr. 15831 del 09/Dic/2016;

- **RILEVATO** che, essendo di molto peggiorate le condizioni statiche della lanterna di copertura della torre annessa alla chiesa, il Ministero dei beni e delle Attività Culturali e del Turismo sta provvedendo di propria iniziativa alla messa in sicurezza dell'edificio, per quando riguarda sia le opere provvisoriali e sia quelle strutturali di riparazione della torre, della cupola e di tutto l'edificio in generale, ragione per cui non ha più ragione di sussistere l'iniziativa comunale di procedere in proprio alla progettazione -appalto dei lavori;

- **CONSIDERATO** invece che, a seguito dei sopralluoghi effettuati dalle squadre Tecniche della Protezione Civile l'edificio pubblico di proprietà comunale sito in Via Roma nr. 158, adibito a biblioteca, museo e archivio storico (ex sede municipale) è stato dichiarato **PARZIALMENTE AGIBILE ("C")** con scheda AEDES nr. 003 del 02/3/2017, squadra di rilevamento nr. P 1848 (l'edificio è tutelato ai sensi del Codice dei Beni storico - ambientali approvato con il D.Lgs. nr. 42 del 22/01/2004);

-**VISTO** che inizialmente era stato richiesto un finanziamento di € 73.000,00 poiché nella piattaforma SISMAPP (portale istituito per la gestione dei finanziamenti del sisma 2016 per le opere pubbliche) era stata erroneamente inserita la superficie di un solo piano, quello dichiarato temporaneamente e parzialmente inagibile, mentre doveva essere inserita la superficie totale del fabbricato (tre piani fuori terra e interrato solo su una parte della sagoma);

-**VISTO** che in data 25/09/2018 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, per poter dare avvio all'attuazione dei piani di intervento sulle OO.PP., ha richiesto (con la nota acquisita al nostro protocollo n. 14118 del 25/09/2018) a questo Ufficio la valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.), da effettuare prima dell'espletamento dell'attività di progettazione per definire meglio l'entità dell'intervento, e dunque l'importo necessario;

-**CONSIDERATO** in data 06/09/2018 (prot. n. 13050) l'ufficio tecnico comunale ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione la valutazione del C.I.R. con la definizione dell'importo parametrico pari a € 233.700,00;

-**VISTO** che a seguito della trasmissione del C.I.R. l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha rifiutato la valutazione dell'ufficio tecnico comunale,

chiedendo chiarimenti (nostro protocollo n. 14480 del 02/10/2018) dal momento che hanno rilevato un notevole incremento della superficie e dell'importo;

**-CONSIDERATO** che in data 21/06/2019 è stato trasmesso tramite la piattaforma SISMAPP un secondo C.I.R. per l'edificio in questione, il quale è stato nuovamente rifiutato;

**-VISTO** che a seguito di un sopralluogo effettuato presso l'edificio sito in via Roma n. 158, Ex Municipio attualmente adibito ad Archivio-Biblioteca-Museo, in presenza dei tecnici dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, è stato stabilito di dover effettuare delle indagini strutturali per definire in dettaglio il livello di danno della struttura del fabbricato in questione;

**-INTERPELLATA** la ditta LABORTEC Ingest srl, la quale ha presentato un preventivo (protocollo comunale n. 1273 del 22/09/2020 - allegato al presente atto) per le indagini e accertamenti strutturali necessari per un importo di € 12.799,00 oltre IVA;

**-CONSIDERATO** che la ditta sopracitata ha accettato di essere pagata successivamente all'erogazione del finanziamento stanziato con l'O.C.S.R. 37/2017;

**-RITENUTO** quindi di dover affidare con estrema urgenza il servizio per l'espletamento delle indagini strutturali sopracitate, senza dover impegnare alcuna somma poiché l'importo necessario al pagamento di tale servizio sarà inserito nel quadro economico del progetto di "Riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 all'edificio comunale sito in Via Roma n. 158 (Ex Municipio) adibito ad Archivio-Biblioteca-Museo";

**-DATO ATTO** che il presente atto viene da me emesso in qualità di titolare della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica a seguito di Decreto sindacale n. 95 del 22/07/2020;

**-ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165" e ss.mm.ii.- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

**-ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

**-VISTO** il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**-VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**-VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**-VISTO** il vigente Statuto Comunale,

### **DETERMINA**

**-CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**-di AFFIDARE** alla ditta LABORTEC Ingest srl il servizio per l'espletamento di indagini e accertamenti strutturali propedeutici ai lavori di "Riparazione dei danni provocati dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 all'edificio comunale sito in Via Roma n. 158 (Ex Municipio) adibito ad Archivio-Biblioteca-Museo", definite dal preventivo allegato al presente atto per un importo di € 15.614,78 comprensivo di IVA;

**-di DARE ATTO** che dalla presente Determinazione non deriva alcun impegno di spesa, poiché la somma sopracitata necessaria al pagamento delle indagini e degli accertamenti strutturali sarà inserita e impegnata all'interno del quadro economico del progetto che verrà finanziato con i fondi stanziati dall'O.C.S.R. 37/2017.

CUP: C79D17000570001

Il Responsabile dell'Area  
F.to FABIOLA CIOTTI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 23-09-2020 al 08-10-2020.

Li 23-09-2020

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
FABIOLA CIOTTI