

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

Al Comune di CASTEL DI LAMA
A P

Indirizzo VIA CARRAFO 22

PEC / Posta elettronica

☐ Sportello Unico Attività Produttive
☒ Sportello Unico Edilizia

Nome PIGNOLONI LUIGINA
Categoria 6 Classe 3 Fascicolo



SEGNALAZIONE CERTIFICATA L'AGIBILITÀ ☒
SCIA UNICA (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni /comunicazioni) ☐

da compilare a cura del SUE/SUAP

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome PIGNOLONI LUIGINA

codice fiscale P G N L G N 6 7 H 5 3 F 5 0 9 C

nato a MONTEFORTINO
prov. A P stato ITALIA

nato il 1 3 / 0 6 / 1 9 6 7

residente in CASTEL DI LAMA
prov. A P stato ITALIA

indirizzo VIA DELLE FONTANELLE
n. 29 C.A.P. 6 3 0 8 2

PEC/ posta elettronica certificata

Telefono fisso

cell.

Fax.

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ

(eventuale)

in qualità di

della ditta/società

con codice fiscale

partita IVA

Iscritta alla C.C.I.A.A. di

prov. n.

prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica certificata

Telefono

cell.

Fax.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ nato il _____

prov. _____ stato _____

residente in _____

indirizzo _____

PEC/ posta elettronica certificata _____

Telefono fisso _____ Fax. _____ cell. _____

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE DI CASTEL DI LAMA C.A.P. 6 3 0 8 2

INDIRIZZO VIA DELLE FONTANELLE

SCALA _____ PIANO S1-T-1 INTERNO _____

AGENZIA DEL TERRITORIO - UFFICIO PROVINCIALE DI ASCOLI PICENO

CENSITO AL CATASTO ☒ FABBRICATI ☐ TERRENI

FOGLIO N. 11	MAPPALELI 1505	SUB. 9	SEZ. URB. 2
FOGLIO N. 11	MAPPALELI 1505	SUB. 10	SEZ. URB. 2
FOGLIO N. _____	MAPPALELI _____	SUB. 1	SEZ. URB. 2

AVENTE DESTINAZIONE D'USO _____

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.) _____

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

P.D.C. 27/06 del 4/4/2006

CILA

prot./n. 3062

del 0 6 / 0 3 / 2 0 1 9

1 Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale
2 Da indicare ove presente

DICHIARA(*)

☐	che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del _____
☒	che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data <u>27/03/2019</u>
☒	completamente
☐	in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

☒	SCIA per:
☒	l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
☐	l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
☐	l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)
SCIA Unica per:	
☐	l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
☐	l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
☐	l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)
in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche necessarie (indicate nel quadro riiepilogativo allegato).	
ED ALLEGA	
☐	SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
☐	le comunicazioni o segnalazioni di cui alla SEZIONE C "Soggetti Coinvolti" e alla SEZIONE D "Quadro Riiepilogativo della documentazione allegata" debitamente firmate sia dal titolare sia dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risultasse non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

28/03/2019 Castel di Lama

Il/la Dichiarante/i

Rigoberto Lupat

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:
Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.
Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
Dritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.
Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO³

(art. 24, comma 5, d.P.R. n. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/i sottoscritto/i in qualità di:

☐ direttore dei lavori

☒ professionista abilitato⁴

Cognome e Nome **CORI GABRIELE**

codice fiscale

C R O G R I 8 2 M 1 8 A 4 6 2 H

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nel titolo/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a **ASCOLI PICENO**

prov. **A** stato **ITALIA**

nato il **1 8 / 0 8 / 1 9 8 2**

residente in **CASTEL DI LAMA**

prov. **A** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA DELLE FONTANELLE**

n. **37**

C.A.P. **6 3 0 8 2**

con studio in **CASTEL DI LAMA**

prov. **A** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA VIGNA'**

n. **1**

C.A.P. **6 3 0 8 2**

Iscritto all'ordine/collegio **GEOMETRI**

di **ASCOLI PICENO** al n. **1 0 8 2**

Telefono

0736 813403

fax.

813403

cell.

347 8267453

posta elettronica certificata **gabriele.cori@geoproc.it**

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA



l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A



l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A,

purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato



l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

³ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori
⁴ Idem

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

E

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

☐ 1.1 non ha interessato gli impianti

☒ 1.2 ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt	n.	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o rispondenza)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
☒		Elettrico	pg	☒	☐	☐
☐		Radiotelevisivo ed elettronico	pg	☐	☐	☐
☐		Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	☐	☐	☐
☐		Idrico sanitario	pg	☐	☐	☐
☒		Trasporto e utilizzazione gas	pg	☒	☐	☐
☐		Ascensore e montacarichi ecc...	pg	☐	☐	☐
☐		Impianto protezione antincendio	pg	☐	☐	☐
☐		Impianto protezione scariche atmosf.	pg	☐	☐	☐
☐		Impianto linee vita (*)	pg	☐	☐	
☐		Impianto	pg	☐	☐	
☐			pg	☐	☐	☐
☐			pg	☐	☐	☐
☐			pg	☐	☐	☐
☐			pg	☐	☐	☐

2) Sicurezza statica e sismica (*)

che l'intervento

☐ 2.1 non ha interessato le strutture dell'edificio

☒ 2.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

☒ 2.2.1 si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

☐ 2.2.2 si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso

con prot./n. _____ del _____

☐ 2.2.3 si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

☐ 2.2.4 si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa

⁵ La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

che l'intervento	
3.1 ☐	non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
3.2 ☒	è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

4) Barriere architettoniche	
che l'intervento	
4.1 ☒	non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
4.2 ☐	interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art. 11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio
4.3 ☐	interessa un edificio privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

5) Documentazione catastale

che l'intervento

5.1 ☐ non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5.2 ☒ comporta variazione dell'iscrizione catastale e

si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale

con prot./n **AP0032812**

del

2	2	/	0	3	/	2	0	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6) Toponomastica

che l'intervento	
☒ 6.1	non comporta variazione di numerazione civica
☐ 6.2	comporta variazione di numerazione civica, e
☐ 6.2.1	si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
☐ 6.2.2	si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n _____ del _____

ALTRE SEGNALEZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

- 7.1 ☒ non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 7.2 ☐ hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi ⁵

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- 8.1 ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 8.2 ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso

l'amministrazione comunale, con prot./n. _____ del _____

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

28/03/2019 CASTEL GIVAMA

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. n. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Dritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

⁵ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

⁷ Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome codice fiscale nato a _____ nato il _____ Residente in _____ prov. _____ stato _____ indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____ PEC / posta elettronica _____ E-Mail _____ Telefono fisso _____ cellulare _____	Cognome e Nome codice fiscale nato a _____ nato il _____ Residente in _____ prov. _____ stato _____ indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____ PEC / posta elettronica _____ E-Mail _____ Telefono fisso _____ cellulare _____
---	---

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

Data e luogo

III/ Dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

SEZIONE D

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'				
Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato	
☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione	
✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio	
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.	
☒	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari	
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO				
☒	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008	
☐	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1)		
☒	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001	
☒	Attestato di qualificazione energetica (AQE)	3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005	
☐	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)		

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato	
☐	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	7)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011	
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista	

III/ Dichiarante/i