

Prot. n. 19806

Rep. n. 17669

## **Decreto Definitivo di Asservimento** (art. 23, d.P.R. 327/2001)

**OGGETTO: Realizzazione di collettore fognario a servizio della località Villa Forcella nel Comune di Castel di Lama – IDAATO: 1465 - CC: FXAX.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- **Vista** la deliberazione n. 9 del 22 Febbraio 2017 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP SPA – CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di "Realizzazione di collettore fognario a servizio della località Villa Forcella nel Comune di Castel di Lama" ;
- **Che** con deliberazione n. 86 del 30 Agosto 2018, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio FXAX;
- **Viste** le comunicazioni in data 02/07/2019, a firma del Geom. Gabriele Coccia, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di servitù degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1351625 di € 55,40 del 14/07/2020 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 30 Ottobre 2018, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 21 Febbraio 2019;
- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 100 del 24 Giugno 2020, avente per oggetto "Organizzazione del Servizio Idrico Integrato – Assetto organizzativo del management apicale aziendale - Provvedimenti inerenti e conseguenti (Nomina del Direttore Generale)";

- **Visto** l'art. 26 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A., al comma 2, stabilisce che il Direttore Generale esercita i poteri che gli sono stati delegati dal Consiglio di Amministrazione, tra i quali la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

## DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, la servitù di fognatura degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la "Realizzazione di collettore fognario a servizio della località Villa Forcella nel Comune di Castel di Lama", delle ditte a fianco di ciascuno segnate:

### Servitù di fognatura

- 1** Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CASTEL DI LAMA** foglio n. **10** particelle n. **293, 318, 331, 1583** - **Servitù di fognatura** rispettivamente per una lunghezza di ml. 143, 29, 4, 12 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 429, 87, 12, 36 - Intestate alla ditta **BONI RITA**, nata ad ACQUASANTA TERME il 13/08/1963 residente a CASTEL DI LAMA in VIA TOSE 16 - C.F. BNORTI63M53A044V, Proprietaria per 1/2; **BONI NAZZARENO**, nato ad ACQUASANTA TERME il 28/02/1960 residente a CASTEL DI LAMA in C.DA FORCELLA 41 - C.F. BNONZR60B28A044X, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 791,00;
- 2** Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CASTEL DI LAMA** foglio n. **10** particella n. **292** - **Servitù di fognatura** per una lunghezza di ml. 9 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 27 - Intestata alla ditta **AMADIO ANDREINA**, nata a CASTEL DI LAMA il 05/02/1925 residente ad ASCOLI PICENO in VIA VILLA SANT'ANTONIO, 88 - C.F. MDANRN25B45C093Y - Unica usufruttuaria; **VITALI LUIGI**, nato ad ASCOLI PICENO il 28/02/1963 residente a CASTEL DI LAMA in VIA MONTE BOVE 7- C.F. VTLLGU63B28A462I - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 55,40;
- 3** Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **CASTEL DI LAMA** foglio n. **10** particelle n. **187, 207, 301, 1562** - **Servitù di fognatura** rispettivamente per una lunghezza di ml. 83, 60, 33, 48 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 249, 180, 99, 144 - Intestate alla ditta **PUNTA SOLARIA SRL**, con sede a CASTORANO in VIA S. SILVESTRO, 108, P.I. 01775380445 - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 568,00.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE

ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

Adempiute le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 40 (2008 – 2047), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li **25 SET. 2020**

Il Direttore Generale  
Dott. Giovanni Celani



*Giovanni Celani*

