

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 3 DEL 11-01-2021**

,li 12-01-2021

**Registro Generale n. 5**

**ORDINANZA SINDACALE**

**N. 3 DEL 11-01-2021**

**Ufficio: UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: Ordinanza n. 5 - REVOCA dell'Ordinanza n.67 del 21/11/2016 e dell'Ordinanza n.61 del 19/05/2020 (fabbricato sito in Via Giordano Bruno n.18 - Fg.10, P.Illa 836).**

Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104).**

**IL SINDACO,**

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

- **Vista l'Ordinanza Sindacale n. 67/2016 del 21/11/2016** con cui fu dichiarato Agibile con provvedimenti (giudizio di agibilità "B") l'immobile ubicato in Via Giordano Bruno n.18 di questo Comune, contraddistinto al foglio 10 del Catasto Urbano con particella n.836, sub. 2 di proprietà della Sig.ra Coccia Paola, C.F. CCCPLA69H45A662L;

- **Dato atto che** il progetto che prevede l'intervento di **riparazione e rafforzamento locale su edificio con danni lievi (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione)** è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE, Cod. fasc.:490.40.20/2019/USR/3790;

- **Considerato** che con il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n.1678 del 08/05/2020, sono stati autorizzati e finanziati i lavori di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile;

- **Vista** la nota rimessa a questo Comune dall' Arch. Gianluca Stracci - in qualità di progettista e Direttore dei Lavori - in data 18/05/2020 acquisita al nostro protocollo nr. 6660 con cui comunica il rilascio da parte dell'Ufficio Ricostruzione delle Marche del Decreto di concessione n. 1678 del 8 maggio 2020, assevera che vi è la completa incompatibilità tra le lavorazioni da eseguirsi in cantiere e la presenza di occupanti delle unità immobiliari e quindi richiede che venga emessa Ordinanza Sindacale per l'evacuazione totale del fabbricato;

- **Vista** quindi l'**Ordinanza Sindacale n. 61/2020 del 19/05/2020** con cui fu ordinato lo sgombero dell'intero immobile sito in questo comune in Via Giordano Bruno n.18, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la Particella n. 836, per il periodo dei lavori di riparazione dell'immobile;

- **Dato atto che** i lavori di riparazione e rafforzamento locale su edificio con danni lievi (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "**G QUATTRO IMMOBILIARE S.R.L.**";

- **Vista** quindi la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n.404 dell'11/01/2021 a firma del professionista incaricato Arch. Gianluca Stracci, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione;

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n. 67/2016 del 21/11/2016 e dell'Ordinanza n.61 del 19/05/2020 per i motivi fin qui esposti;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

### ORDINA

- **la revoca dell'Ordinanza nr. 67 del 21/11/2016** per la dichiarazione di temporanea inagibilità dell'immobile contraddistinto al foglio 10 del Catasto Urbano con particella n.836, sub. 2 di proprietà della Sig.ra Coccia Paola, C.F. CCCPLA69H45A662L;

- **la revoca dell'Ordinanza nr. 61 del 19/05/2020** cui fu ordinato lo sgombero dell'intero immobile sito in questo comune in Via Giordano Bruno n.18, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la Particella n. 836, per il periodo dei lavori di riparazione dell'immobile;

### DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari del fabbricato medesimo:

- 1) **Coccia Paola**, nata a Bari il 05/06/1969, c.f. CCCPLA69H45A662L, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 2) **De Angelis Dominga**, nata ad Ascoli Piceno il 18/11/1977, c.f. DNGDNG77S58A462O, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 3) **De Angelis Livio**, nato ad Ascoli Piceno il 9/12/1944, c.f. DNGLVI44T09A462C, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 4) **Rossi Assunta Maria**, nata a Force il 23/10/1948, c.f. RSSLNT48R63D691E, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 5) **Ameli Angela**, nata a Ascoli Piceno il 07/10/1972, c.f. MLANGL72R47A462H, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 6) **Patacca Walter**, nato in Svizzera (EE) il 06/09/1967, c.f. PTCWTR67P06Z133Z, residente in Via Roma n.30, Castel di Lama (AP);
- 7) **Battisti Vincenzo**, nato a Ascoli Piceno il 04/10/1933, c.f. BTTVCN33R04A462P, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 8) **Diamanti Vincenza**, nata a Roccafluvione il 06/04/1932, c.f. DMNVCN32D46H390H, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 9) **Marini Emanuela**, nata a Ascoli Piceno il 04/09/1973, c.f. MRNMNL73P44A462Y, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);
- 10) **Pezzini Gianpaolo**, nato a Ascoli Piceno il 17/12/1973, c.f. PZZGPL73T17A462N, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP);

- 11) **Rossi Francesco**, nato a Montegallo (AP) il 18/05/1959, c.f. RSSFNC59E18F516U, residente in Via Giordano Bruno n.18, Castel di Lama (AP).

### DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
  - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
  - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
  - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama ([tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it));
- 4) Alla Sig.ra **Mambelli Silvia**, in qualità di amministratore di condominio, pec: [silviamambelli@pec.it](mailto:silviamambelli@pec.it);

### CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

### INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to Ing. BOCHICCHIO MAURO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-01-2021 al 27-01-2021

Lì 12-01-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to

*Copia conforme all'originale.*

*Lì*

IL SINDACO  
Ing. BOCHICCHIO MAURO