



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

<http://www.comune.casteldilama.ap.it> – pec: servizi.demografici@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

CONDONO EDILIZIO L. 724/94 Prot. n. 1656 del 27/02/1995 – Fascicolo 2	PRATICA SANATORIA n. 37
--	----------------------------

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

N. 05/2021 del 11/02/2021

(Art. 39, Legge 23/12/1994, n. 724)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

MARCA DA BOLLO € 16,00

- Vista la domanda presentata dal Signor FRATONI ALBERTO (CF: FRTLRT32T12C093A), nato a Castel di Lama (AP) il 12/12/1932 ed ivi residente in Via Salaria n. 4, in qualità di proprietario, intesa ad ottenere il Permesso di Costruire in Sanatoria ai sensi dell'art. 39 della legge 23/12/1994, n. 724 per aver eseguito lavori di:

"REALIZZAZIONE DI SCALA ESTERNA PER LA CREAZIONE DI DUE DISTINTE UNITA' IMMOBILIARI, ESEGUITO IN DIFFORMITA' DEL TITOLO AUTORIZZATIVO ED ULTIMATO ENTRO IL 15/03/1985".

sul fabbricato sito in questo Comune, Via Salaria n. 4, distinto al N.C.E.U. al foglio 11 part. 278;

- Visto che il Signor Fratoni Alberto è deceduto a Castel di Lama (AP) il 10/01/2016 per cui l'erede è risultata la Signora **CERTELLI GIACOMINA** (CF: CRTGMN36E51F591X), nata a Monteprandone (AP) il 11/05/1936 e residente a Castel di Lama (AP) in Via Salaria n. 4;

- Esaminata la pratica presentata in data 27/02/1995 prot. n. 1656 e relativa integrazione in data 29/01/2021, prot. n. 1432;

- Considerando che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'oblazione di £ 1.750.000 (€ 903,80), con ricevuta P.T. n. 705 del 26/11/1994;

- Visti gli elaborati tecnici a firma del Geom. Cerasa Aurelio;

- Vista l'istruttoria della pratica;

- Visto:

- la legge 17/08/1942, n. 1150, successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 28/02/1985, n. 47 ed il Regolamento Edilizio del Comune in vigore;
- la legge regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 23/12/1994, n. 724;
- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
- atteso che nulla-osta all'accoglimento della richiesta;

- Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165"– situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

- Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

- Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 4 del 25/01/2021;

Dato atto che il richiedente ha provveduto al pagamento degli oneri concessori per aumento di unità immobiliare, di € 1.094,00, comprensivi di interessi, sul C/C intestato al Servizio Tesoreria del Comune di Castel di Lama, ricevuta n. 21 del 09/02/2021, RILASCIA

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

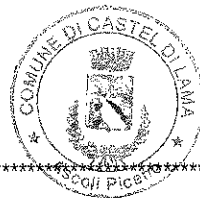
alla Signora **CERTELLI GIACOMINA** (CF: CRTGMN36E51F591X), nata a Monteprandone (AP) il 11/05/1936 e residente a Castel di Lama (AP) in Via Salaria n. 4, per le opere di cui in premessa così come descritte nella domanda e nella documentazione allegata.

Il presente permesso in sanatoria viene rilasciato facendo salvi ed impregiudicati diritti dei terzi.

L'ISTRUTTORE TECNICO


Geom. Franco Martella

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA




Ing. Fabiola Ciotti
