



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 13793/2016

Data, 8 novembre 2016

**Ordinanza n. 50/2016** – Eventi sismici 30 ottobre 2016: messa in sicurezza fabbricato di civile abitazione ubicato in Contrada Tose n. 22.

## Il Sindaco,

- **VISTA** la dichiarazione di inagibilità disposta dal Responsabile dell'Area Tecnica (prot. n. 11440 del 23/09/2016) sul fabbricato ubicato in questo Comune nella Contrada Tose al n. civico 22, catastalmente identificato al foglio n. 4 del Catasto Urbano con la particella n. 26, a seguito del sopralluogo effettuato in data 29/08/2016, con cui si è accertata la situazione di pericolosità dell'immobile stesso, che presenta rigonfiamenti della muratura portante sul lato Est, già parzialmente crollata nel paramento esterno e di distacco della muratura dello spigolo di Nord/Est dalle pareti che vi confluiscono;

- **VISTA** la situazione di pericolo in cui versa la popolazione nel territorio comunale a seguito degli eventi sismici ancora in corso ed iniziati il 24 agosto del corrente anno e reiterati in forma più grave il giorno 30 ottobre 2016;

- **RILEVATO** che le condizioni del fabbricato, anche riguardo alla sua posizione nei confronti della vicina strada (e/o area) aperta al pubblico transito o sosta, sono tali da rappresentare un serio rischio per la pubblica e privata incolumità nel caso di cedimenti o crolli improvvisi, originatisi per qualsiasi causa scatenante;

- **VISTO** l'art. 54, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. che pone in capo al Sindaco il compito di emettere ordinanze contingibili ed urgenti per assicurare la tutela della pubblica e privata incolumità,

## ORDINA

- 1) ai signori: (coniugi/proprietari):
  - a) LANZI Franco (CF: LNZFNC33A31H501X), proprietario per la quota di 1/2;
  - b) COMMARI Adriana (CF: CMMDRN45P61H417M), proprietaria per la quota di 1/2, nella loro qualità di proprietari (come risulta dalla visura catastale effettuata alla data odierna) dell'immobile ubicato in questo Comune nella Contrada Tose al n. civico 22, catastalmente identificato al foglio n. 4 del Catasto Urbano con la particella n. 26;
- 2) di **INTERDIRE** –entro tre (3) giorni dal ricevimento della presente– a tutti e in qualsiasi forma l'accesso al fabbricato medesimo e all'area/strada circostante o adiacente, per una distanza adeguata ad assicurare la incolumità a persone e mezzi che vi potessero sostare o transitare;
- 3) di **ADOTTARE** –entro quindici (15) giorni dal ricevimento della presente– i provvedimenti urgenti per la messa in sicurezza del fabbricato, ivi compresa la demolizione parziale o totale delle strutture che risultino a rischio di crollo o cedimento.

**ORDINA** inoltre

di **NOTIFICARE** il presente atto:

- 1) Ai proprietari del fabbricato in oggetto, come elencati al punto 1);
- 2) per quanto di competenza:
  - A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno  
(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it));
  - Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile – Di.Coma.C. – di Rieti  
(e-mail: [regionemarche.dicomac@protezionecivile.it](mailto:regionemarche.dicomac@protezionecivile.it));
  - Alla S.O.I. di Ascoli Piceno (e-mail: [soi.ascoli@regione.marche.it](mailto:soi.ascoli@regione.marche.it));
  - Alla S.O.I. di Macerata (e-mail: [soi.macerata@regione.marche.it](mailto:soi.macerata@regione.marche.it));
- 3) Per la verifica del rispetto dell' Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:
  - All'ufficio di Polizia Municipale  
(SEDE);
  - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;  
(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)).

Il Sindaco  
Francesco Ruggeri



## COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AP)

cronologico n. ....

Io sottoscritto messo comunale ho notificato il presente  
atto al Sig. .... mediante  
consegna ..... di copia  
..... in data ..... alle ore  
.....

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_