

COMUNE DI CASTEL DILAMA (AP)

CONSENSO ALL'ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI RESIDUI IMMOBILIARI UTILIZZATI AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENT'ANNI

Premesso:

- che nell'ambito della realizzazione della zona PEEP in località Sambuco è stata realizzata la via pubblica denominata Via Napoli con la relativa cessione al Comune di Castel di Lama delle relative particelle, ad eccezione del frustolo di terreno identificato al foglio n. 11 del Catasto Terreni con la particella n. 1179, della superficie di mq. 185, qualità "Seminativo Arborato", già sistemata da oltre vent'anni a strada pubblica "Via Napoli", e come tale occupata dal Comune di Castel di Lama per essere adibita a tale uso a servizio dei residenti;

- dato atto che l'area oggetto della presente scrittura privata, nel vigente PRG Comunale ha la destinazione di "STRADA PUBBLICA";

- visto l'art. 31, comma 21 della Legge 23/12/1998, n. 448, gli artt. 1, comma 1-bis e 11 della Legge 07/08/1990, n. 241, il Codice Civile e il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

Tanto premesso i Signori:

AMADIO DERNA, nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 30/07/1970

AMADIO EMIDIO, nato ad Ascoli Piceno il 26/04/1945

AMADIO FAUSTA, nata ad Ascoli Piceno il 04/07/1961

AMADIO NANTE, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 26/06/1972

AMADIO PIERPAOLO, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 05/01/1972

e le Ditte:

PERAZZOLI Geom. GIANNI SNC, con sede a San Benedetto del Tronto (AP), legalmente rappresentata dal Sig. Perazzoli Gianni, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 17/06/1969

SI.PE. SRL, con sede a Monsampolo del Tronto (AP), legalmente rappresentata dal Sig. Perazzoli Francesco, nato a Monsampolo del Tronto (AP) il 21/08/1945,

in qualità di comproprietari manifestano il loro consenso alla cessione gratuita dell'area distinta al foglio n. 11 del Catasto Terreni con la particella n. 1179, della superficie di mq. 185, qualità "Seminativo Arborato", con destinazione urbanistica nel vigente PRG Comunale di "STRADA PUBBLICA" e già occupata a tale fine da oltre vent'anni, ai sensi dell'art. 31, comma 21 della Legge 23/12/1998, n. 448.

06 NOV 2018

Castel di Lama,

Si allega stralcio catastale e visura catastale.

AMADIO DERNA

AMADIO EMIDIO

AMADIO FAUSTA

AMADIO NANTE

AMADIO PIERPAOLO

PERAZZOLI Geom. GIANNI SNC

SI.PE. SRL

Amadio Derna

Amadio Emidio

Amadio Fausta

Amadio Nante

Amadio Pierpaolo

Perazzoli Gianni

SI.PE. SRL

(il legale rappresentante)

(il legale rappresentante)

Comune di Castel di Lama (AP)

Arrivo

Prot. N. 0016076 del 06-11-2018

Nome AMADIO DERNA ED ALTRI

Categoria 6 Classe 1 Fascicolo







Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2018 - Ora: 09.03.36 Fine
Visura n.: T18573 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2018

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: C093)		
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO		
	Foglio: 11 Particella: 1179		

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		11	1179		-	SEMIN ARBOR	01	85		Euro 0,91 L. 1.758	Euro 0,96 L. 1.850
Notifica						Partita		FRAZIONAMENTO del 07/06/2001 protocollo n. 85025 in atti dal 07/06/2001 (n. 1573.1/2001)			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMADIO Derna nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 30/07/1970	MDADRN70L70H769W*	DA VERIFICARE
2	AMADIO Emidio nato a CASTEL DI LAMA il 26/04/1945	MDAMDE45D26C093Y*	DA VERIFICARE
3	AMADIO Fausta nata a ASCOLI PICENO il 04/07/1961	MDAFST61L44A462H*	DA VERIFICARE
4	AMADIO Nante nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 26/06/1972	MDANN72H26H769W*	DA VERIFICARE
5	AMADIO Pierpaolo nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 05/01/1972	MDAPPL72A05H769F*	DA VERIFICARE
6	PERAZZOLI GEOM. GIANNI S.N.C. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO	01520340447*	DA VERIFICARE
7	SLPE, S.R.L. con sede in MONSAMPOLO DEL TRONTO	01680840442*	(1) Proprieta' per 43334/100000
8	SLPE, S.R.L. con sede in MONSAMPOLO DEL TRONTO	01680840442*	DA VERIFICARE
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/07/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2003 Repertorio n.: 78011 Rogante: CAPPELLI NAZZARENO Sede: ASCOLI	
		PICENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Intestazione e passaggi da esaminare) (n. 4781.1/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria