



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 1638/2019

Data 06 febbraio 2019

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso al 31/12/2019 con la Legge di Bilancio 2019 (L. n. 145/2018).

Ordinanza Sindacale n. 16/2019 del 06/02/2019 per la dichiarazione di TEMPORANEA E PARZIALE INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Roma n. 125 (N.C.E.U. fg. 10, p.lla 40) - proprietà dei Sigg. Bernardi Iginò e Mascetti Teresa.

IL SINDACO,

-Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente fino al 31/12/2019 con la Legge n. 145/2018 del 30 dic. 2018;

-Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

-Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

- Vista la scheda FAST del 09/02/2017 e acquisita al protocollo comunale n. 1802 del 10/02/2017 con esito "Edificio Agibile", redatta dalla squadra MR290 per il fabbricato di Via Roma n. 125 censito al Catasto Urbano al fg. 10 p.la 40 e di proprietà dei Sigg. Iginò Bernardi e Teresa Mascetti

-Considerato che l'Ing. Ettore Crescenzi, in qualità di tecnico incaricato dai proprietari dell'immobile in questione, ha richiesto all'Ufficio tecnico comunale un sopralluogo per verificare la sicurezza del fabbricato, allegando la perizia asseverata, acquisita al protocollo comunale n. 14668 del 05/10/2018;

-Visto il verbale del sopralluogo eseguito dal Responsabile dell'Area tecnica, a seguito del quale è stato richiesto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche di effettuare un ulteriore sopralluogo per la redazione della scheda AeDES, avendo constatato la presenza di lesioni significative e suscettibili di un approfondimento di indagini (protocollo comunale n. 15150 del 16/10/2018);

-Visto il parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo espresso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche, acquisito al protocollo comunale n. 765 del 21/01/2019;

-Vista la scheda AeDES redatta per il fabbricato in questione dai tecnici della Protezione Civile, squadra P1730 scheda n. 001 del giorno 04/02/2019, con esito "B-Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE", dove l'inagibilità è riferita alla porzione del fabbricato che espone verso Via Roma (lato Nord-Est), fino al vano scala -escluso-, ed esteso su tutti i piani (cielo-terra del fabbricato);

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nella scheda sopra citata, emettendo ordinanza sindacale di inagibilità relativa alla porzione di fabbricato sopra descritta;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - il fabbricato sito in questo Comune in Via Roma n. 125, identificato al Catasto Urbano al fg. 10 con la p.IIa 40, limitatamente alla porzione sopra meglio descritta;

ORDINA

Ai proprietari dell'immobile in questione dichiarato temporaneamente e parzialmente inagibile (ivi residenti):

- Sig. Igino Bernardi, c.f. BRNGNI41P19A462W, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 19/09/1941;
- Sig.ra Teresa Mascetti, c.f. MSCTRS49S58C093D, nata a Castel di Lama (AP) il 18/11/1949;

di interdire l'accesso e di non utilizzare la porzione del fabbricato che espone verso Via Roma (lato Nord-Est), fino al vano scala -escluso-, ed esteso su tutti i piani (cielo-terra del fabbricato), a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai proprietari dell'immobile in questione come sopra meglio identificati.

Che la presente venga inoltre trasmessa

- All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);
- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio
