



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 10554/2020

Data, 06 Agosto 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019.

Ordinanza Sindacale n. 102/2020 del 06/08/2020 di REVOCA dell'Ordinanza nr. 191/2017 del 06/07/2017 di dichiarazione di INAGIBILITA' TEMPORANEA e PARZIALE del fabbricato condominiale sito in Via Cerreto n.21/25, proprietà Tarli Andrea ed altri, per la porzione catastalmente identificata al foglio 11 NCEU con la particella n.870, sub.38.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

- **Vista** la scheda "AEDES" redatta dai tecnici della Protezione Civile (squadra I769, scheda nr. 001 del 14/01/2017) ed acquisita al protocollo comunale n. 0000674 del 16/01/2017 sul fabbricato sito in questo Comune in Via Cerreto n.21/25, distinto al foglio n.11 del Catasto Fabbricati con la particella n.870, nella quale è indicato il giudizio di: temporanea inagibilità parziale relativa al garage in corrispondenza dell'angolo sud-est dell'edificio, al piano primo sottostrada (sub.38)

Provvedimenti di P.I. indicati nella scheda:

- Rimozione dell'intonaco sullo spigolo di sud-est a circa 8 metri d'altezza; chiusura dell'accesso al garage con nastro posto a circa 2 metri dall'edificio, quindi con esito "B" - temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti";



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. 191/2017 del 06/07/2017, emessa ai sensi degli Artt. 50 e 54 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. 18/8/2000 nr.267, per la DICHIARAZIONE DI TEMPORANEA E PARZIALE INAGIBILITA' del fabbricato condominiale sito in Via Cerreto nr. 21/25, proprietà Tarli Andrea ed altri, per la porzione catastalmente identificata al foglio 11 NCEU con la particella n.870, sub.38;

- **Dato atto che** il progetto che prevede l'intervento di riparazione e rafforzamento locale (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.20/2019/USR/3742 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "G QUATTRO IMMOBILIARE S.R.L.", ragione per cui sono stati riparati tutti i danni che avevano indotto all'emissione dell'ordinanza di inagibilità;

- **Vista** quindi la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n. 10485 del 05/08/2020, a firma del professionista incaricato Ing. Danilo Filiaggi, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione;

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.191/2017 del 06/07/2017, per i motivi fin qui esposti;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

di revocare l'Ordinanza sindacale nr. 191/2017 del 06/07/2017 con cui è stata dichiarato temporaneamente e parzialmente inagibile la porzione di immobile ubicato in Via Cerreto n.21/25, categoria catastale C/6, foglio 11 del Catasto Urbano con la particella 870, sub. 38 di proprietà del Sig.:

-**TARI ANDREA** nato a Teramo il 20/09/1979, c.f. TRLNDR79P20L103S, residente a San Benedetto del Tronto (AP) in Via Mazzini n.28;

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa al proprietario dell'unità immobiliare in oggetto:

- 1) **Tari Andrea** come sopra meglio identificato.



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 2) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 3) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 4) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);
- 5) Al Sig. **Oddi Raimondo**, in qualità di rappresentante del condominio, nato ad Ascoli Piceno il 09/07/1967. c.f. DDORND67L09A462Y, residente a Castel di Lama (AP) in Contrada Cerreto n.23.

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio



