

Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165"– situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 58 del 09/07/2018;

dato atto che per l'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni il Permesso di Costruire in variante comporta la corresponsione di un contributo commisurato alla incidenza delle spese di urbanizzazione nonché al costo di costruzione che ammonta a:

→ Opere di urbanizzazione primaria	€	277,00
→ Opere di urbanizzazione secondaria	€	214,00
→ Costo di costruzione	€	112,00

importo totale oneri € 603,00=, pagati in unica soluzione con ricevute n. 34782, 34784 e 34786 del 03/09/2018 della Tesoreria Comunale tenuta dalla Banca del Piceno Credito Cooperativo, RILASCIA

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

(Art. 13, comma 1, del D.P.R. 380/2001)

ai Signori **DE ANGELIS ALIDEO E LONGO MARIA ANTONIETTA**, nati rispettivamente a Cossignano (AP) il 16/08/1951 e a Casole Bruzio (CS) il 20/09/1954, entrambi residenti ad Ascoli Piceno in Via delle Stelle Alpine n. 2, in qualità di proprietari, per eseguire i lavori di **REALIZZAZIONE FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE** in variante al Permesso di Costruire n. 25/16 del 26/10/2016, in località Valentino, sul terreno contraddistinto al N.C.T. al foglio n. 8 con le particelle 166, 548, 753 e 754, in conformità al progetto, di cui un esemplare debitamente vistato è annesso al presente atto, purché siano osservate le seguenti modalità esecutive e prescrizioni:

- ◆ L'inizio dei lavori è subordinato:
 - a) all'autorizzazione della Regione Marche Servizio Genio Civile di Ascoli Piceno prevista dall'art. 83 del D.P.R. 380/2001, riguardanti le costruzioni in zona sismica;
 - b) alla denuncia relativa ad opere in cemento armato, ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001.
- ◆ Il presente permesso di costruire è dato senza alcun pregiudizio di eventuali diritti o ragioni di terzi. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.
- ◆ Incombe al titolare del presente permesso di costruire l'obbligo di comunicare tempestivamente, al Comune, e comunque prima dell'inizio dei lavori, la ragione sociale dell'impresa esecutrice con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), il nome del Direttore Tecnico dei lavori, la data di inizio dei lavori stessi corredate dalle rispettive dichiarazioni di accettazione. Entro lo stesso termine deve essere trasmessa la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
- ◆ Restano salvi ed immutati i termini, tutti contenuti nel PERMESSO DI COSTRUIRE n. 25/16 del 26/10/2016.
- ◆ La realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio di nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante segnalazione certificata di inizio attività ai sensi del Capo III del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.
- ◆ Per tutta la durata del lavoro dovranno essere depositati sul luogo del lavoro stesso, a disposizione dei funzionari, per i controlli di competenza, i seguenti documenti:
 - a) il presente permesso di costruire, con l'annesso progetto debitamente vistato;
 - b) copia del progetto e dell'annessa relazione vistati dalla Regione Marche Servizio Genio Civile di Ascoli Piceno ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 380/2001.
- ◆ L'agibilità sarà certificata, ricorrendo le condizioni di cui al Titolo III del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., soltanto quando sia stata verificata la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato. L'agibilità è attestata mediante segnalazione certificata di agibilità, corredata dalla documentazione indicata al comma 5 dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

◆ Il presente viene rilasciato fatto salvo ogni altro adempimento da parte della ditta titolare del permesso di costruire in merito al Decreto Legislativo 81/08 (sicurezza cantieri edili).

◆ Il presente permesso di costruire comprende in allegato i seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Planimetrie e documentazione fotografica;
3. Piante – Stato Autorizzato;
4. Prospetti e sezioni – Stato Autorizzato;
5. Piante – Stato Modificato;
6. Prospetti e sezioni – Stato Modificato.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Cavezzi ing. Tommaso)



[Handwritten signature in blue ink]

Il/La sottoscritto/a

Dichiara di avere, in data odierna, ritirato il presente Permesso di Costruire.

Castel di Lama li

IL RICEVENTE

.....