



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 51

DETERMINAZIONE N. 19 DEL 22-01-21

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di collaudo statico all'Arch. Angela Giovanna Leuzzi relativamente ai lavori di "Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'asilo nido il Passerotto sito in via Adige 33".

L'anno duemilaventuno il giorno ventidue del mese di gennaio

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTO l'art. 9 undetricies del Decreto Legge 24 ottobre 2019 n. 123 in merito alla "Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla Camera dei deputati al bilancio dello stato" stabilisce che:

"1. L'importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell'entrata, e' destinato, nell'esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, per essere trasferito alla contabilita' speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell'importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro e' destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o piu' interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall'assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario.";

-VISTO che a seguito degli eventi sismici del 31/10/2016 l'Asilo Nido "il Passerotto" Di Via Adige n. 33 veniva sottoposto a diversi interventi di riparazione delle tramezzature interne e delle tamponature esterne da parte degli operai comunali con l'intento di rendere nel più breve tempo possibile utilizzabile l'edificio per la ripresa delle attività.

-VISTO che in data 02/03/2017 veniva redatta, dai tecnici della Protezione Civile, la scheda AEDES (ID 105746) con la quale si giudicava la struttura agibile a seguito degli interventi di riparazione senza però svolgere ulteriori approfondimenti sulla parte strutturale;

-VISTO che in data 27/03/2019 i Vigili del Fuoco a seguito di sopralluogo evidenziavano la presenza di nuove fessurazioni all'interno delle tamponature interne dell'edificio ma comunque non di entità tale da evidenziare una situazione di pericolo prescrivendo comunque di monitorare l'evolversi del quadro fessurativo.

-VISTO che il Comune di Castel di Lama nell'immediato procedeva alla riparazione delle nuove fessure anche allo scopo di poterne monitorare meglio l'eventuale evoluzione.

-VISTO che in data 29/08/2019 il Comune di Castel di Lama richiedeva un nuovo sopralluogo ai Vigili del Fuoco a seguito del rilevamento, dopo la chiusura estiva dell'istituto, di numerose lesioni sulle pareti.

-PRESO ATTO che i Vigili del Fuoco, a seguito del sopralluogo del 29/08/2019, dichiaravano inagibili due stanze del fabbricato, una adibita a dormitorio e una a bagno ritenendo necessario provvedere ad una accurata verifica geologica del terreno circostante e di quello dove poggia l'edificio;

-VISTO che con Ordinanza n. 100 del 12/09/2019 il Sindaco disponeva la chiusura temporanea dell'edificio sito in via Adige n. 33, adibito ad Asilo Nido "Il Passerotto", con validità fino alla revoca dell'Ordinanza stessa;

-VISTO che, successivamente alla dichiarata inagibilità della struttura:

- venivano installati all'interno dell'asilo una serie di fessurimetri che evidenziavano l'evoluzione del quadro fessurativo delle tamponature interne dell'edificio (testimoniato anche dalla caduta di diverse mattonelle all'interno del locale cucina)
- veniva richiesto all'Arch. Marco Amabili di approfondire l'analisi di vulnerabilità sismica estendendo la stessa anche alle strutture di fondazione del plesso;

-CONSTATATO che durante i diversi sopralluoghi tecnici svolti per approfondire l'analisi di vulnerabilità sismica si evidenziava:

- la presenza di una fessura sul nodo trave colonna posto al centro della struttura, sul quale grava il peso della copertura costituita da quattro lucernai in c.a.;
- la rottura di una trave di collegamento tra i plinti di fondazione del locale dormitorio;
- l'estensione delle lesioni rilevate durante il sopralluogo del 29/08/2019;

-PRESO ATTO che:

- successivamente al sisma del 1997 la struttura aveva evidenziato lesioni sia alle pareti interne che sulle tamponature esterne dovute ai cedimenti differenziali delle fondazioni e che le stesse successivamente a tale sisma furono oggetto d'intervento parziale in quanto l'esiguità della somma concessa "non consentiva un ragionevole intervento strutturale neanche su tutte le opere di fondazione esistenti";
- le verifiche della struttura di fondazione evidenziavano come la stessa, composta da plinti e travi di collegamento, non superava le verifiche di calcolo per sottodimensionamento dei plinti;
- le verifiche sismiche hanno evidenziato un indice di vulnerabilità sismica particolarmente basso dovuto anche alla particolare pesantezza di alcuni solai di copertura;

-VISTO che nel Programma delle Opere Pubbliche 2019-2021 era stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria per miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio adibito ad asilo nido comunale a garanzia della sicurezza dell'utenza", per un importo di € 500.000,00 finanziato con il Decreto del Ministero dell'Interno del 02/08/2019;

-VISTO che l'intervento sopra citato è stato inserito nuovamente anche nel Programma delle OO.PP. 2020-2022, adottato con Delibera di G.C. n. 1 del 16/01/2020;

-CONSIDERATO che a seguito dell'emergenza epidemiologica COVID-19 sono cambiate alcune esigenze sociali per le quali si è ritenuto necessario dover provvedere a ridefinire l'elenco annuale delle OO.PP. soprattutto rispettando nuove priorità emerse;

-RITENUTO OPPORTUNO di dover eliminare dall'elenco in questione l'intervento relativo all'acquisto dei banchi antisismici per le scuole elementari e medie, poiché sono arredi pensati per accogliere due bambini su ogni banco e in tal modo non

verrebbero rispettate le distanze di sicurezza tra gli stessi, e l'intervento di "Manutenzione straordinaria per miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio adibito ad asilo nido comunale a garanzia della sicurezza dell'utenza", poiché si è deciso di sostituire tale intervento con uno sullo stesso edificio finanziato con l'art. 9 undetricies del D.L. 24 ottobre 2019 n. 123, prospettandosi che tale finanziamento abbia tempi di avvio minori;

-VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n.17 del 29/05/2020 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022 unitamente al Programma triennale delle OO.PP. 2020-2022 come ridefinito;

-VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 293 RG del 28/04/2020 con la quale si è proceduto ad affidare all'Arch. Marco Amabilli l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'Asilo Nido il Passerotto, sito in Via Adige n. 33" finalizzato all'ottenimento del finanziamento in questione;

-VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in questione (acquisito al protocollo comunale n. 5945 del 30/04/2020) predisposto a tale fine dal tecnico incaricato, Arch. Marco Amabilli, che risolve le problematiche evidenziate in fondazione con il contestuale aumento dell'indice di vulnerabilità sismica ad un valore superiore a 0,6 per un costo complessivo di € 450.000,00, di cui € 320.000,00 per lavori a base d'asta (di cui € 14.000,00 non soggetti a ribasso in quanto relativi alla sicurezza) ed € 130.000,00 per somme a disposizione della amministrazione:

- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori	€ 39.840,00
- Spese tecniche per collaudi, prove d'officina, indagini e relazione geologica	€ 12.000,00
- contributi integrativi (4,00%)	€ 2.073,60
- IVA 10% su lavori	€ 32.000,00
- IVA 22% su spese generali-geologiche	€ 11.860,99
Compenso spettante al Responsabile del Procedimento (2,00% Importo lavori)	€ 6.400,00
- Imprevisti (IVA compresa)	€ 16.000,00
- lavori per sistemazione e in economia (IVA compresa)	€ 9.825,41
TOTALE	€ 130.000,00

-VISTO il VERBALE DI VERIFICA redatto in data 08/07/2020 dall' Ing. Fabiola Ciotti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il quale *"..sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positiva del progetto in oggetto, ai sensi dell'art.26 de D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii."*;

-VISTA la Delibera di G.C. n. 63 del 09/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto in questione;

-VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 104 del 29/06/2020, acquisita al protocollo comunale n. 8946 del 03/07/2020, con la quale è stato assegnato al nostro Ente il contributo di € 200.000,00 per i lavori in questione;

-CONSIDERATO che l'Amministrazione finanzia la spesa per la restante somma di € 250.000,00 con il mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti, contratto posizione n. 6200853;

-RICHIAMATO l'art. 102, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 che prevede, per i lavori in oggetto, l'obbligo della redazione del certificato di collaudo;

-CONSIDERATO che l'art.102, comma 6, del D.Lgs 50/2016, stabilisce che l'affidamento dell'incarico di collaudo, in quanto attività propria delle stazioni appaltanti, è conferito dalle stesse a propri dipendenti, oppure qualora ciò non sia possibile, che la stazione appaltante proceda alla verifica dell'esistenza di disponibilità di personale tecnico dipendente di altre amministrazioni;

-DATO ATTO che:

-- allo stato attuale questo Comune non dispone di personale che possa effettuare il collaudo in argomento;

-- in data 07/01/2021 è stato inviato a tutti i Comuni della Provincia di Ascoli Piceno un avviso per l'individuazione del collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo delle opere in oggetto;

-- entro il termine di scadenza, fissato alle ore 10:00 del 18/01/2021, ha manifestato la disponibilità ad assumere l'incarico l'Arch. Angela Giovanna Leuzzi, dipendente a tempo pieno e determinato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acquasanta Terme in qualità di Istruttore Direttivo (Pec registrata al prot. 398 del 11/01/2021);

-- l'Arch. Angela Giovanna Leuzzi ha dichiarato, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, di aver conseguito Laurea in Architettura in data 11/07/2003, di aver conseguito l'abilitazione all'esercizio alla professione nella II sessione del 2004, di essere iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n.720 dal 14/09/2006 ed ha dimostrato il possesso dei requisiti di idoneità professionale e delle capacità tecniche e professionali, mediante trasmissione del proprio curriculum depositato agli atti d'ufficio;

-VISTA la Nota del Responsabile del Servizio Arch. Marino Ciucci del Comune di Acquasanta Terme con cui autorizza l'Arch. Angela Giovanna Leuzzi *“allo svolgimento dell'attività retribuita di Collaudatore statico delle strutture per l'intervento “Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'asilo nido il Passerotto sito in via Adige 33 presso il Comune di Castel di Lama”*”;

-VISTO che il compenso da riconoscere al Professionista incaricato del collaudo statico in argomento, trattandosi di dipendente di pubblica amministrazione, è configurabile come incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e, pertanto, deve essere determinato in conformità al “Regolamento Comunale recante norme per la formazione e la ripartizione dell'incentivo di cui dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016” approvato con Delibera di G.C. n.123 del 29/12/2020;

-CALCOLATA quindi la parcella del collaudatore pari al 15% degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (corrispondente ad € 768,00), come previsto dal “Regolamento Comunale recante norme per la formazione e la ripartizione

dell'incentivo di cui dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016" approvato con Delibera di G.C. n.123 del 29/12/2020;

-PRESO ATTO che la parcella del collaudatore, interna agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., verrà impegnata con atto successivo insieme all'importo dei lavori;

-CONSIDERATO che la somma sopracitata verrà liquidata, una volta eseguita la prestazione, all'Arch. Angela Giovanna Leuzzi come prestazione occasionale a seguito di regolare emissione di fattura;

-DATO ATTO che il presente atto viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa di Responsabile dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto del Sindaco n. 1 del 2021;

-VISTO il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

-CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di INCARICARE l'Arch. Angela Giovanna Leuzzi, dipendente a tempo pieno e determinato del Comune di Acquasanta Terme (AP), come sopra meglio identificata, per il collaudo statico dell'intervento di *"Riparazione danni e messa in sicurezza dal rischio sismico dell'asilo nido il Passerotto sito in via Adige 33 presso il Comune di Castel di Lama"*;

-di DARE ATTO che le competenze professionali spettanti al collaudatore sono pari al 15% degli incentivi delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come sopra meglio specificato;

-di DARE ATTO che la parcella pari ad € 768,00 verrà impegnata all'interno del quadro economico dei lavori con atto successivo;

-di DARE ATTO che il compenso da riconoscere al Professionista incaricato del collaudo statico in argomento, trattandosi di dipendente di pubblica amministrazione, è configurabile come incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e, pertanto verrà liquidato al tecnico incaricato come prestazione occasionale a seguito di emissione di regolare fattura.

Il Responsabile dell'Area
F.to FABIOLA CIOTTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 15-02-2021 al 02-03-2021.

Li 15-02-2021

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
FABIOLA CIOTTI