

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 7 DEL 16-02-2021**

,li 16-02-2021

**Registro Generale n. 23**

**ORDINANZA SINDACALE**

**N. 7 DEL 16-02-2021**

**Ufficio: UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: Ordinanza n.23 R.G. - REVOCA dell'Ordinanza n.159/2017 del 07/06/2017 di inagibilità del fabbricato sito in Via Roma n.123 (Fg.10, P.Illa 41).**

Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016** (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104).**

**IL SINDACO,**

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Ordinanza SINDACO n.7 del 16-02-2021 COMUNE DI CASTEL DI LAMA

- **Vista** la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale n. 5386 del 20/04/2017 sul fabbricato ad uso abitativo sito in questo Comune in Via Roma n.123, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la particella n.41, categoria catastale A/3, con giudizio "NON UTILIZZABILE", di proprietà del Sig. Bernardi Iginio e della Sig.ra Mascetti Teresa;
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **159/2017** del **07/06/2017** in cui si dichiarava INAGIBILE il fabbricato ubicato in Via Roma n.123, Catasto Fabbr. fg.10 p.lla 41 e si ordinava ai proprietari (Sig. Bernardi Iginio e Sig.ra Mascetti Teresa) di interdire l'accesso e di non utilizzare l'immobile in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- **Vista** la scheda "AeDES" redatta, dall'Ing. Ettore Crescenzi in data 06/07/2017, per il fabbricato in questione sito in questo Comune in Via Roma n.123, distinto catastalmente al fg.10 con la p.lla 41, con giudizio espresso "E - Edificio Inagibile";
- **Dato atto che** il progetto che prevede **l'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edificio con danni lievi (Ordinanza n.4 del 17/11/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione)** è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.20/2019/USR/4226 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "**CO.GE.A. - Costruzioni Generali Abruzzo s.r.l.**";
- **Vista** quindi la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n.2100 dell'11/02/2021 a firma del professionista incaricato Geom. Gianfranco Di Buò, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione;
- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.159/2017 del 07/06/2017 per i motivi fin qui esposti;
- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

## ORDINA

**di revocare l'Ordinanza nr. 159/2017 del 07/06/2017** per l'inagibilità del fabbricato sito in Via Roma n.123 identificato catastalmente al fg.10, p.lla 41 di proprietà dei Sig.ri.:

- **BERNARDI Iginio** nato a Ascoli Piceno (AP) il 19/09/1941, c.f. BRNGNI41P19A462W, residente in Via Roma n.125, Castel di Lama (AP);
- **MASCETTI Teresa** nata a Castel di Lama (AP) il 18/11/1949, c.f. MSCTRS49S58C093D, residente in Via Roma n.125, Castel di Lama (AP);

## DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari dell'unità immobiliare in oggetto:

- 1) **Bernardi Iginio** come sopra meglio identificato;
- 2) **Mascetti Teresa** come sopra meglio identificata;

## DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
  - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del ripetto dell'Ordinanza:
  - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
  - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama ([tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it));

## CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

## INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to Ing. BOCHICCHIO MAURO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-02-2021 al 03-03-2021

Lì 16-02-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to

*Copia conforme all'originale.*

*Lì*

IL SINDACO  
Ing. BOCHICCHIO MAURO