



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 14286/2016

Data, 16 novembre 2016

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza fino al 21/02/2017, dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.)

Ordinanza Sindacale n. 57/2016 del 16/11/2016 per l'adozione di provvedimenti urgenti sul fabbricato di Via C. Battisti n. 13

IL SINDACO

- Vista la legge 24 febbraio 1992, n. 225, recante istituzione del Servizio nazionale della protezione civile, e successive modificazioni;
- Visto l'art.5 della L.R. 11/12/2001, n. 32 e s.m.i. recante: "Sistema regionale di protezione civile";
- Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;
- Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
- Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- Viste le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre, n. 399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;
- Vista l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 400 del 31 ottobre 2016, adottata in attuazione delle deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016;
- Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 recante nomina del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- Visto il D.L. 11 novembre 2016 n. 205 (pubblicato sulla G.U. n. 264 del medesimo giorno), recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016";

- Considerato che il territorio del Comune di Castel di Lama rientra tra quelli che sono stati interessati dagli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi;
- **Viste** le richieste di sopralluogo da parte di residenti del condominio sito in questo Comune in Via C. Battisti n. 13 e relative alla verifica –a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi– delle condizioni di agibilità dell'edificio in questione, che è distinto al foglio n. 11 del Catasto Fabbricati con la Particella n. 703;

- **Considerato** gli esiti del sopralluogo effettuato sul fabbricato medesimo dai Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno –in data 13/11/2016 e del relativo verbale in data 15/11/2016 ed acquisito al prot. n. 14256–, insieme con il Responsabile dell'Area Tecnica, che hanno rilevato una lesione su una trave del piano rialzato (in c.a., portante con luce di circa m. 2,50) che si ripete ai piani superiori (non al piano seminterrato). La lesione è millimetrica.

Sono stati rilevati inoltre alcuni elementi che vanno indagati:

1) una trave al piano seminterrato ha dei ferri non sufficientemente coperti dal cls (copriferro) e va indagato lo stato di conservazione della parte laterale di questa trave ora coperta da uno spesso strato di malta cementizia spruzzata;

2) sono stati incisi i travetti della campata centrale in direzione ortogonale alla loro tessitura per passare con un cavo (solaio del piano seminterrato);

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nella citata scheda;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visto** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

Per i motivi in premessa esposti e che qui s'intendono richiamati:

[] Agibile; – [X] **Agibile con provvedimenti**; – [] Parzialmente agibile; – [] Non Agibile (giudizio di agibilità "B") **l'immobile condominiale ubicato in Via C. Battisti n. 13 di questo Comune, contraddistinto al foglio 11 del Catasto Urbano con la particella n. 703 (vari subalterni di seguito specificati).**

Pertanto

ORDINA

ai proprietari del fabbricato distinto al foglio n. 11 del Catasto Fabbricati con la Particella n. 703, con i subalterni rispettivamente riportati:

1) **I PROPRIETARI Sigg.ri:**

- **STIPA Francesco**, CF: STPFNC55C20G005D, proprietario sub. 1;
- **ACCIARINI Dino**, CF: CCRDNI51E24C093V – **GABRIELLI Palma**, CF: GBRPLM31C69A335O, proprietari di 1/2 cad. sub. 2;
- **BARTOLINI Patrizio**, CF: BRTPRZ70S10A462A – **DI BUO' Maria Rita** CF: DBIMRT73S70A462W, proprietari di 1/2 cad. sub. 3;
- **FIORAVANTI Maria Filomena**, CF: FRVMFL56E69C093U, proprietario sub. 4;
- **SIANO Mario**, CF: SNIMRA55S07D615N – **NAVA Elisabetta Maria Tan**, CF: NVALBT52R52F205Y, proprietario di 1/2 cad. sub. 5;
- **ACCIARINI Rita**, CF CCRRTI69L58A462W, proprietario sub. 10;
- **DI GIACOMI Maria**, CF: DGCMRA35S43C331H, proprietario di 7/9 – **TULLI Santa**, CF: TLLSNT62A63A462H, proprietario di 1/9 – **TULLI Roberto**, CF: TLLRRT65M12A462H, proprietario di 1/9 sub. 7;
- **DI MARCO Giorgio**, CF: DMRGRG43E25F415H, proprietario sub. 8,

per quanto di loro competenza e proprietà:

- di predisporre un puntellamento provvisorio su tutta l'altezza del fabbricato in corrispondenza della lesione ai vari piani a partire dal piano di fondazione;
- disporre un controllo delle condizioni strutturali, per ovviare ai difetti riscontrati al livello del 1° solaio sulla trave portante;
- di provvedere, nel più breve tempo possibile, ad eseguire tutte le opere e gli interventi prescritti.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

- 1) **Ai PROPRIETARI elencati ai punti 1 della presente ordinanza:**
- 2) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno
(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);
 - Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile – Di.Coma.C. – di Rieti
(e-mail: regionemarche.dicomac@protezionecivile.it);
 - Alla S.O.I. di Ascoli Piceno (e-mail: soi.ascoli@regione.marche.it);
 - Alla S.O.I. di Macerata (e-mail: soi.macerata@regione.marche.it);
 - al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord. Reg.le delle Marche;
(pec: dannissima-2016@beniculturali.it) []-SI; [X]-NO;
- 3) **Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:**
 - All'Ufficio di Polizia Municipale
(SEDE)
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il SINDACO
Francesco Ruggieri



N.B. La presente viene inviata, ai sensi dell'art. 47, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. esclusivamente a mezzo posta elettronica ove non diversamente indicato.