



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 9847/2020

Data, 22 Luglio 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019.

Ordinanza Sindacale n. 96/2020 del 22/07/2020 di REVOCA:

- dell'Ordinanza nr. 86/2018 del 28/08/2018 di dichiarazione di INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Tronto n.4 (Catasto Fabbr. fg. 13 p.IIa 186);
- dell'Ordinanza nr. 89/2019 del 13/08/2019 di dichiarazione di inagibilità temporanea per esecuzione lavori di riparazione delle unità abitative di Via Tronto n.4 (Catasto Fabbr. fg. 13 p.IIa 186);
- dell'Ordinanza nr. 110/2019 del 24/10/2019 di integrazione dell'Ordinanza nr. 89/2019 del 13/08/2019.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;
- **Vista** la scheda AeDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 24/08/2018 (squadra MP3101, scheda n. 001) sul fabbricato in questione, acquisita al protocollo comunale n. 12351 del 27-08-2018, con giudizio "Inagibilità temporanea e parziale, limitata al solo piano terra (garage) con divieto di utilizzo del piano in questione ad eccezione dei locali prospicienti Via Salaria, internamente ristrutturati. Riparazione danni alle tamponature e tramezzi" quindi con esito "**B-temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti**";



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **86/2018** del **28/08/2018** in cui si dichiarava "Temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento" l'immobile ad uso residenziale sito in questo Comune in Via Tronto n.4, catastalmente identificato al Foglio n.13 del Catasto Fabbricati con Particella 186 Sub. 1-2-14-16;
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **89/2019** del **13/08/2019** in cui si dichiarava "Temporaneamente inutilizzabile nel corso dei lavori di riparazione a decorrere dal loro inizio" l'immobile ubicato in Via Tronto n.4 - Castel di Lama (AP), contraddistinto al Fg.13 del Catasto Urbano con la Particella 186 Sub. 3-4-5-6-7-8-9-14-16-17;
- **Vista** l'Ordinanza sindacale nr. **110/2019** del **24/10/2019** con cui si ordinava di integrare l'Ordinanza Sindacale nr. 89/2019 del 13/08/2019 estendendone la notifica alla Sig.ra Corena Irma;
- **Dato atto che** il progetto che prevede l'intervento di riparazione e rafforzamento locale (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.20/2018/USR/3677 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "Consorzio Panichi & Strever", ragione per cui sono stati riparati tutti i danni che avevano indotto all'emissione dell'ordinanza di inagibilità;
- **Vista** quindi la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n.9810 del 21/07/2020 e la successiva integrazione acquisita al prot. comunale n.9828 del 22/07/2020, a firma del professionista incaricato Geom. Marilena Romanelli, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione;
- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.86/2018 del 28/08/2018, dell'Ordinanza n.89/2019 del 13/08/2019 e dell'Ordinanza n.110/2019 del 24/10/2019 per i motivi fin qui esposti;
- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

di revocare:

- l'Ordinanza nr. **86/2018** del **28/08/2018** di dichiarazione di INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Tronto n.4 (Catasto Fabbr. fg. 13 p.lla 186);
- l'Ordinanza nr. **89/2019** del **13/08/2019** di dichiarazione di inagibilità temporanea per esecuzione lavori di riparazione delle unità abitative di Via Tronto n.4 (Catasto Fabbr. fg. 13 p.lla 186);



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

- l'Ordinanza nr. 110/2019 del 24/10/2019 di integrazione dell'Ordinanza nr. 89/2019 del 13/08/2019;

ai proprietari delle unità immobiliari di Via Tronto n.4, Sig.ri:

- Sub 1 e 3: **Collina Germano** nato ad Ascoli Piceno (AP) il 13/04/1947, c.f. CLLGMN47D13A462E, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP), **Salvucci Virgilia** nata ad Acquasanta Terme (AP) l'11/11/1947, c.f. SLVVGL47S51A044X, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

- Sub 2 e 5: **Collina Tommaso** nato ad Ascoli Piceno (AP) il 23/01/1942, c.f. CLLTMS42A23A462M, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

- Sub 4 e 17: **Pedicelli Martina** nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 17/01/1991, c.f. PDCMTN91A57H769Q, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP), **Traini Fabio** nato a Ascoli Piceno (AP) il 01/06/1987, c.f. TRNFBA87H01A462P, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

- Sub 6 e 14: **Corena Angela** nata ad Appignano del Tronto (AP) il 03/01/1961, c.f. CRNNG161A43A335C, residente in Fraz. Gimigliano n.37, Venarotta - 63091 (AP), **Corena Irma** nata ad Appignano del Tronto (AP) il 16/11/1954, c.f. CRNRMI54S56A335B, residente in Viale della Rimembranze n.11, Appignano del Tronto - 63083 (AP), **Corena Rita** nata ad Appignano del Tronto (AP) il 22/05/1951, c.f. CRNRTI51E62A335I, residente in Via Emidio Luzi n.21, Fraz. Poggio di Bretta, Ascoli Piceno - 63100 (AP), **Spinucci Giuliana** nata ad Ascoli Piceno (AP) il 23/11/1978, c.f. SPNGLN78S63A462K, residente in Viale della Rimembranze n.11, Appignano del Tronto - 63083 (AP);

- Sub 7 e 15: **Spurio Rosella** nata a Ascoli Piceno (AP) il 02/06/1959, c.f. SPRRL59H42A462F, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP), **Traini Giuseppe** nato a Ascoli Piceno (AP) il 27/08/1956, c.f. TRNGPP56M27A462V, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

- Sub 8 e 16: **Traini Valerio** nato a Ascoli Piceno (AP) il 11/03/1981, c.f. TRNVLR81C11A462J, residente in Via Tronto n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

- Sub 9: **Nardinocchi Giovanni** nato a Castel di Lama (AP) il 09/01/1945, c.f. NRDGNN45A09C093I, residente in Via Manzoni n.4, Castel di Lama - 63082 (AP);

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari delle unità immobiliari in questione come sopra meglio identificati, i quali sono tenuti a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;

3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

4) Alla Sig.ra Simonetti Stefania, in qualità di Amministratrice di condominio, pec: simonettistudio@pec.it;

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio



Mauro Bochicchio