



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 658/2020      Data: 14/01/2020

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12 del 14/01/2020 con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;**

**Ordinanza Sindacale n. 4 del 14/01/2020 di revoca della Ordinanza nr. 120/2017 del 22/05/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' del fabbricato sito in via Fratelli Bandiera n.26 (Catasto Fabbr. fg. 10 p.lla 222- proprietà SEGHETTI Ferruccio, DE SANTIS Serenella, CORI Antonio, SEGHETTI Maria Loredana, SEGHETTI Silke, TRAINI Ida).**

## IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2020 con il Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e 614 del 12/11/2019;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;

- **Vista** la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale nr. 5073 del 13/04/2017 sul fabbricato ad uso abitativo sito in questo Comune in via Fratelli Bandiera n.26, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 222, subalterni sotto specificati, con giudizio "NON UTILIZZABILE":

- foglio 10 particella 222 sub 7, categoria A/2, di proprietà del sign. Seghetti Ferruccio;

- foglio 10 particella 222 sub 10, categoria C/2, di proprietà della sig.ra De Santis Serenella e del sig. Seghetti Ferruccio;

- foglio 10 particella 222 sub 9, categoria A/2, di proprietà dei sig.ri Cori Antonio, De Santis Serenella, Seghetti Ferruccio, Seghetti Maria Loredana, Seghetti Silke;
- foglio 10 particella 222 sub 3, categoria C/6, di proprietà dei sig.ri De Santis Serenella e Seghetti Ferruccio;
- foglio 10 particella 222 sub 6, categoria A/2, di proprietà dei sig.ri Seghetti Maria Loredana, Seghetti Silke, Traini Ida;

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti a seguito di quanto rilevato nella citata scheda;

-VISTA la Ordinanza sindacale nr. 120/2017 del 22/05/2017 con cui il fabbricato in questione è stato dichiarato "INAGIBILE" per i motivi esposti in premessa;

-VISTA la pratica di "Riparazione e rafforzamento locale" sull'edificio in questione (per danni lievi), identificata al MUDE con il numero 11- 044011- 00000006589 - 2018 - Codice Fascicolo 490.40.20/2018/USR/ 2429 - richiedente Seghetti Ferruccio;

-VISTA la nota del 10/01/2020, acquisita al protocollo comunale nr.414, con cui il progettista e Direttore dei lavori arch. Roberto Luzi ha certificato la conclusione dei lavori alla data del 27/07/2019 e ha dichiarato la raggiunta piena agibilità dell'edificio e la conformità delle opere eseguite alle Norme tecniche di cui al DPR 380/2001, artt. 52 e 83;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

#### DISPONE

La Revoca della Ordinanza sindacale nr. 120/2017 del 22/05/2017 con cui è stata dichiarato INAGIBILE il fabbricato ubicato in via Fratelli Bandiera n.26, identificato al Catasto Fabbricati al fogli nr. 10 con la p.lla 222.

#### DISPONE

che la presente Ordinanza sia inoltre notificati in Via amministrativa ai proprietari del fabbricato medesimo sigg.ri:

- Seghetti Ferruccio nato a Montepandone il 15/03/1960, c.f. SGHFRC60C15F591H, residente in Via Fratelli Bandiera n.26, Castel di Lama;
- Cori Antonio nato a Ascoli Piceno il 27/08/1955, c.f. CRONTN55M27A462S, residente in Via Filzi n.3, Castel di Lama;
- Seghetti Maria Loredana nata a Montepandone il 29/01/1962, c.f. SGHMLR62A69F591K, residente in Via Filzi n.3, Castel di Lama;
- Seghetti Silke nata in Germania il 05/02/1968, c.f. SGHSLKK68BH45Z112I, residente in via Salaria n.484, Castel di Lama;
- Traini Ida nata a Ascoli Piceno il 26/05/1936, c.f. TRNDIA36E66A462G, residente in Via Fratelli Bandiera n.26, Castel di Lama;
- De Santis Serenella nata a Nereto il 07/12/1961, c.f. DSNSNL61T47F870V, residente in Via Fratelli Bandiera n.26, Castel di Lama;

Che la presente ordinanza venga inoltre trasmessa

- 1) Per quanto di competenza:  
→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno  
(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))
- 2) all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione -Ascoli Piceno
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:  
→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)  
→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;  
(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)),

#### CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

#### INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

