



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

AREA TECNICA

CONDONO EDILIZIO L. 47/85 Prot. n. 3460 del 31/05/1986	PRATICA SANATORIA n. 406
---	-----------------------------

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

N. 31/2017 del 28/11/2017

(Legge 28/02/1985, n. 47)

MARCA DA BOLLO € 16,00

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la domanda presentata dal Signor **CAPPELLETTI ARMANDO** (CF: CPPRND31S12F380G), nato a Monsampolo del Tronto (AP) il 12/11/1931 e residente a Castel di Lama (AP) in Via Indipendenza n. 29, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della legge 28/02/1985, n. 47 per aver eseguito lavori di:

**"REALIZZAZIONE DI UN MANUFATTO IN PANNELLI PREFABBRICATI ADIBITO A GARAGE, PER UNA SUPERFICIE DI MQ. 31.57;
ESEGUITO IN ASSENZA DI TITOLO AUTORIZZATIVO ED ULTIMATI NELL'ANNO 1975".**

- sull'immobile sito in questo Comune, Via Indipendenza n. 29, distinto al N.C.E.U. al foglio 13 part. 637, sub. 6.

- Visto che il Sig. Cappelletti Armando è deceduto il 14/02/2008 e il coniuge Sig.ra Ciabattoni Ida è deceduta il 12/11/2016, l'erede è il Signor **CAPPELLETTI NATALINO** (CF: CPPNLN63T25C093P), nato a Castel di Lama (AP) il 25/12/1963 ed ivi residente in Via Indipendenza n. 30;

- Acquisita la pratica di sanatoria n. 406 –prot. n. 3460 del 31/05/1986– e relativa integrazione del 27/11/2017, prot. n. 16720;

- Considerando che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'oblazione di £ 492.440 (€ 254,32), con ricevuta P.T. n. 290 del 06/05/1986;

- Visti gli elaborati tecnici a firma del Geom. Feliziani Stefano;

- Vista l'istruttoria della pratica;

- Visto:

- la legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 28/02/1985, n. 47 ed il Regolamento Edilizio del Comune in vigore;
- la legge regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Regolamento Edilizio vigente;
- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
- atteso che nulla-osta all'accoglimento della richiesta;

- Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165”– situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

- Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di “Prevenzione della corruzione” e dell'art. 9 in materia di “Trasparenza e tracciabilità”;

- Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto del Commissario Prefettizio n. 210 del 05/09/2017;

dato atto che il contributo di cui all'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni non è dovuto in quanto i lavori oggetto di sanatoria sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore della legge 10/77, come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma della Signor Cappelletti Natalino,

RILASCIA IN SANATORIA

al Signor **CAPPELLETTI NATALINO** (CF: CPPNLN63T25C093P), nato a Castel di Lama (AP) il 25/12/1963 ed ivi residente in Via Indipendenza n. 30, il Permesso di Costruire per le opere di cui in premessa così come descritte nella domanda e nella documentazione allegata.

Il presente permesso in sanatoria viene rilasciato facendo salvi ed impregiudicati diritti dei terzi.

- IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -
Dott. Ing. Tommaso Cavezzi



Il/La sottoscritto/a

Dichiara di avere, in data odierna, ritirato il presente permesso a costruire in sanatoria.

Castel di Lama li

IL RICEVENTE

.....