



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO
TECNICO

Prot. n. 3319/2020

Data, 02 Marzo 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017**

Ordinanza Sindacale n. 37/2020 del 02/03/2020 di REVOCA dell'Ordinanza nr. 6/2018 del 01/02/2018 di dichiarazione di INAGIBILITA' TEMPORANEA E TOTALE del fabbricato sito in Via Trento n.3 di proprietà dei Sig.ri Corradetti Alessandro e Giulioni Greta (Catasto Fabbr. fg. 11 p.lla 1480 sub.5-10).

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;
- **Vista** la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile in data 30/12/2016 (squadra SF884, scheda n. 004) sul fabbricato ad uso abitativo sito in questo comune in Via Trento n. 1-3-5-7, distinto al foglio 11 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 1480, con giudizio "Edificio Agibile";
- **Vista** la richiesta di ulteriore sopralluogo con relativa perizia asseverata dal tecnico incaricato (nostro prot. nr. 4498 del 03/04/2017) e **VISTA** inoltre la scheda "AeDES" redatta dai tecnici della Protezione Civile, acquisita al protocollo comunale nr. 1379 del 30/01/2018 sul fabbricato oggetto della presente Ordinanza, con giudizio "**B-Temporaneamente Inagibile**", dove l'inagibilità è estesa a tutto il fabbricato;
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. 6/2018 del 01/02/2018 per la dichiarazione di **INAGIBILITA' TEMPORANEA E TOTALE** del fabbricato sito in **Via Trento n.3** di



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO
TECNICO

proprietà dei Sig.ri Corradetti Alessandro e Giulioni Greta (Catasto Fabbr. fg. 11 p.lla 1480 sub.5-10), con cui si ordinava di interdire l'accesso e di non utilizzare la propria unità immobiliare dichiarata temporaneamente inagibile, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Preso atto** che il progetto che prevede l'intervento di riparazione e rafforzamento locale (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) è stato depositato presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.20/2019/USR/4144 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "Consorzio Panichi & Strever", ragione per cui sono stati riparati tutti i danni che avevano indotto all'emissione dell'ordinanza di inagibilità;

- **Vista** la "Comunicazione di fine lavori" inviata dal professionista incaricato Ing. Giustino Di Emidio e acquisita al prot. comunale n. 2394 del 14/02/2020;

- **Vista** la "Segnalazione Certificata di Agibilità" acquisita al prot. comunale n.3241 del 02/03/2020, a firma del professionista incaricato Ing. Giustino Di Emidio, con cui viene "asseverata" l'agibilità relativa all'immobile in questione, estesa alle diverse porzioni immobiliari precedentemente dichiarate inagibili - Foglio 11 particella 1480;

- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.6/2018 del 01/02/2018, per i motivi fin qui esposti;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

DISPONE

la revoca dell'Ordinanza sindacale nr. 6/2018 del 01/02/2018 con cui è stata dichiarata temporaneamente inagibile l'unità immobiliare del fabbricato sito in questo Comune in Via Trento n.3, distinta al foglio 11 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 1480, sub. 5-10 di proprietà dei Sig.ri:

- **Corradetti Alessandro** nato ad Ascoli Piceno (AP) il 15/12/1977, c.f. CRRLSN77T15A462I, residente in Via Trento n.3, Castel di Lama, fg. 11 N.C.E.U., p.lla 1480 sub. 5-10;

- **Giuliani Greta** nata a Jesi (AN) il 28/10/1979, c.f. GLNGRT79R68E388U, residente in Via Trento n.3, Castel di Lama, fg. 11 N.C.E.U., p.lla 1480 sub. 5-10;

DISPONE



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO
TECNICO

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari dell'unità immobiliare in oggetto:

- 1) Corradetti Alessandro come sopra meglio identificato;
- 2) Giuliani Greta come sopra meglio identificata;

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 3) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 4) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 5) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO

Ing. Mauro Boichichio

