



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 846

DETERMINAZIONE N. 486 DEL 29-11-18

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito al Demanio comunale di aree destinate a Parco pubblico, di proprietà dei signori Panichi Giovanni e Panichi Giulia e ubicate in Via Boito.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di novembre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PREMESSE:

-RICHIAMATA la delibera nr.29 del Consiglio Comunale del 19 Novembre 2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato espresso atto di indirizzo - ai sensi dell'art. 42, co.2, lett. l) del D.Lgs.18/08/2000 nr. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" - per l'acquisizione a titolo gratuito al Demanio comunale di alcune aree di proprietà, ciascuno per la quota indivisa di 1/2, dei signori Panichi Giovanni e Panichi Giulia, nati entrambi a Roma, rispettivamente il 24/6/1939 e il 06/06/1943;

-DATO ATTO che la volontà alla cessione delle aree in questione è stata espressa dai proprietari di cui sopra con nota acquisita al nostro protocollo nr.12059 del 20/08/2018, e che la occupazione delle aree da parte del Comune di Castel di Lama per il loro uso pubblico è avvenuta con l'assenso dei legittimi proprietari da oltre venti anni, quali spazi di verde pubblico attrezzato in Via Boito, a servizio delle nuove edificazioni ricavate sulle loro proprietà;

-DATO ATTO che le aree oggetto di acquisizione e qui in esame sono le seguenti:

ELENCO NR.1

Fg. NCT	P.IIa NCT	Qualità / Classe	Superf. Ha	R.D. €	R.A. €	Destinazione
11	1069	Vigneto 1°	00.01 .92	1,59	1,24	Parco pubblico via Boito
11	1095	Vigneto 1°	00.26.88	22,21	17,35	Parco pubblico Via Boito
11	1096	Vigneto 1°	00.00.79	0,65	0,51	Parco pubblico Via Boito

-RILEVATO che con la delibera del C.C. nr.29 del 19 Novembre 2018 - già sopra citata - è stato conferito mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di stabilire con proprio atto di determinazione più precisi dati catastali delle particelle oggetto di acquisizione, come necessari per la stesura del rogito, nonché di intervenire alla sua stipula in rappresentanza del Comune di Castel di Lama;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, nr.62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 Marzo 2001, nr.165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado:

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art., 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art.9 in materia di "Trasparenza e Tracciabilità"

-CONSIDERATO che il presente atto viene da me emesso nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale a ciò nominato con Delibera Sindacale nr. 58 del 09/07/2018;

VISTO il D.Lgs 18/08/200 nr. 267 di approvazione de Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

DETERMINA

-di **PROCEDERE** alle acquisizione al Demanio pubblico comunale ed a titolo gratuito le aree destinate a parco pubblico riportate nell'ELENCO 1 - vedi le premesse al presente atto - di proprietà, in ragione di ½ ciascuno, dei signori:

-**PANICHI Giovanni** nato a Roma il 24/6/1939 e residente a Castel di Lama in Via Scirola nr. 8, cod. fisc. PNC GNN 39H24 H501U;

-**PANICHI Giulia** nata a Roma il 6/6/1943 e residente a Castel di Lama in Via S. Pancrazio n. 4, cod.fisc. PNC GLI 43H46 H501D;

-di **RIBADIRE**, come già indicato nella delibera consigliere nr. 29 del 18 Novembre 2018, che al rogito notarile di acquisizione delle aree in questione interverrà, in rappresentanza del Comune di Castel di Lama, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, con facoltà di precisare in quella sede eventuali dati integrativi delle particelle catastali, i loro confini, i valori estimativi, nonché ogni altro dato necessario alla migliore stesura dell'atto.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 04-12-2018 al 19-12-2018.

Li 04-12-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI