



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

AREA TECNICA

ATTESTATO DI AGIBILITA'

N. 812/17 del 31/05/2017

(Art. 25, comma 4 del D.P.R. 380/2001)

MARCA DA BOLLO € 16,00

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI FORMAZIONE DEL
SILENZIO-ASSENSO RELATIVO ALLA RICHIESTA
DI AGIBILITA' AI SENSI DELL'ART. 25, COMMA 4
DEL D.P.R. 06/06/2001 N. 380 E S.M.I.-
(Richiesta presentata in data anteriore alla
emanazione del D.Lgs. 222/16 del 25/11/2016)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- VISTA la richiesta di agibilità (presentata in data 29/05/2008, registrata al prot. n. 4470, dall'Arch. CICONI ENIO, residente a Colli del Tronto (AP) in Via Burrone n. 1, in qualità di legale rappresentante della Società "INIZIATIVE IMMOBILIARI SANT'EMIDIO S.R.L." (CF: 01606160446), con sede a Castel di Lama (AP) in Via C. Battisti n. 45, –proprietaria–) relativa alla "COSTRUZIONE FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE", in Via C. Battisti, corredata dalla dichiarazione del richiedente in data 22/05/2008, sulla conformità dell'opera realizzata a quella concessa, alla salubrità ed alla rispondenza degli ambienti alle norme igienico – sanitarie, completa della prescritta documentazione;
- VISTO che l'opera è stata autorizzata con Permesso di Costruire n. 12/04 del 26/05/2004 e successiva Sanatoria n. 10/08 del 16/05/2008;
- VISTI i Decreti del Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/01/2017, Repertorio n. 18 e n. 19, con i quali sono stati disposti i trasferimenti degli immobili distinti al NCEU al foglio 11, particella 1015 sub. 7, 14 e 11 dalla Ditta "INIZIATIVE IMMOBILIARI SANT'EMIDIO S.R.L." alla Signora **GABRIELLI ANA RITA** (C.F.: GBR NRT 78L43 Z614Y), nata in Venezuela il 03/07/1978 e residente a Folignano (AP) in Via Ivrea n. 14;
- VISTA la richiesta di agibilità della medesima Signora Gabrielli Ana Rita, presentata in data 26/05/2017, prot. 6903, relativa agli immobili di sua proprietà sopra descritti;
- VISTE le certificazioni di conformità degli impianti (ai sensi della Legge 46/1990 e s.m.i.):
 - elettrico (Ditta FIORAVANTI GABRIELE di Ascoli Piceno in data 19/05/2017);
 - idrotermosanitario (Ditta WEST COAST di Reginelli Elvezio di Sant'Egidio alla Vibrata (TE) in data 19/05/2017);
- VISTO l'art. 25, comma 4 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.;
- VISTO il collaudo statico, come da comunicazione della Provincia di Ascoli Piceno Settore Genio Civile e Protezione Civile, prot. n. 8685/122025 del 27/12/2007;
- VISTO che il fabbricato di che trattasi risulta realizzato sull'area individuata nel Catasto dei Terreni del Comune di Castel di Lama al foglio n. 11 con la particella 1015 e riportati nel Catasto dei Fabbricati dello stesso Comune con la particella 1015 da sub. 3 a sub. 19;
- VISTA la maturazione del silenzio assenso alla data **27/07/2008** (sessanta giorni dopo la presentazione della richiesta di agibilità),

INTENDE ATTESTATA

ai sensi dell'art. 25, comma 4 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.

alla data del 27/07/2008, l'agibilità alle porzioni di fabbricato costruito sulla scorta del n. 12/04 del 26/05/2004 e Permesso di Costruire in Sanatoria n. 10/08 del 16/05/2008, ubicato in Via C. Battisti n. 40, riportate nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Castel di Lama al foglio n. **11 con la particella 1015 sub. 7, 11 e 14**, nei limiti della destinazione d'uso prevista nel progetto approvato.-



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -
(ing. Tommaso Cavezzi)