

# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

## Provincia di Ascoli Piceno

Ufficio Lavori Pubblici e Ambiente

Via Carrafo, 22 – 63082 Castel di Lama (AP)

CUP C71D20001160001

CIG 85851978AE

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

LAVORI DI **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA "E.MATTEI" DI VIA ROMA, 107 – Sistema di ricambio aria con recupero di calore.**

IMPRESA **CAM IMPIANTI SRL – P.I. 01727810440 - IMPORTO LAVORI € 67.876,70**

\* \* \* \*

#### Le premesse

La stazione appaltante, con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica numero 418 del 21/12/2020 affidava alla Studio AS Associato Studio di Ingegneria - Ing. Cesare Ascani l'incarico della progettazione delle opere di *"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA "E.MATTEI" DI VIA ROMA, 107 – Sistema di ricambio aria con recupero di calore"*.

Con Determina n.965 R.G. del 29/12/2020 con cui si avviava una trattativa diretta sulla piattaforma MePA – Acquisti in rete per la P.A. per poter affidare direttamente alla ditta CAM IMPIANTI srl avente sede legale a Colonnella (TE), in C.da Vallecupa, 51, p.iva 00621400670 i "Lavori di efficientamento energetico della scuola media E.Mattei mediante sistema di Ventilazione Meccanica Controllata";

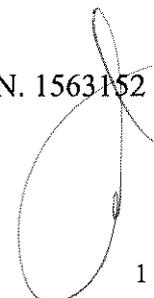
Con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica numero 438 del 31/12/2020 affidava alla ditta CAM IMPIANTI srl avente sede legale a Colonnella (TE), in C.da Vallecupa, 51, p.iva 00621400670 i "Lavori di efficientamento energetico della scuola media E.Mattei mediante sistema di Ventilazione Meccanica Controllata", per un importo di € 67.876,70 oltre iva 10% -totale € 74.664,37; i lavori di cui in oggetto.

#### Il progetto

Le opere da realizzare sono costituite da *LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA "E.MATTEI" DI VIA ROMA, 107 – Sistema di ricambio aria con recupero di calore* nel Comune di Castel di Lama (AP).

#### Contratto d'appalto

Il contratto di appalto non è stato stipulato, bensì la sottoscrizione della trattativa diretta N. 1563152 stipulata in data 31/12/2020.



1

**Consegna e durata dei lavori**

I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 25/01/2021 con un tempo contrattualmente definito di giorni sessanta (60) ed ultimazione prevista per il giorno 26/03/2021.

**Proroghe**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste proroghe.

**Sospensioni dei lavori**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste sospensioni.

**Perizia di variante e suppletiva**

Nel corso dei lavori non si è resa necessaria alcuna perizia di variante.

**Atto aggiuntivo**

Non è stato stipulato alcun atto aggiuntivo

**Svolgimento dei lavori**

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

**Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 26/03/2021 che risulta nei tempi di cui al Capitolato Speciale di Appalto.

**Assicurazioni infortuni**

L'Impresa CAM Impianti S.r.l. esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso Inail di Teramo.

**Considerazioni**

In merito all'esecuzione dei lavori previsti dal contratto è necessario puntualizzare quanto segue. Durante l'espletamento dei lavori, con il fine di ridurre alcune criticità di realizzazione, in accordo con la Direzione Didattica sono stati spostati alcuni elementi costruttivi come ad esempio il posizionamento delle macchine e le canalizzazioni; quanto detto non ha comportato scostamenti economici rispetto al progetto esecutivo.

**Avviso ai creditori**

Non è stata richiesta la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

**Stato finale dei lavori**

In data 31/03/2021 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 67.876,70 + Iva, resta un credito per l'Impresa esecutrice di 67.876,70 + Iva (in lettere sessantasettemilaottocentosettantasei//70) che è stato accettato dall'Impresa senza riserve.

**Cessioni dei crediti**

Alla data del 31/03/2021 non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti

**Riserve**

Durante l'esecuzione dei lavori da parte dell'Impresa non si sono verificati eventi che hanno dato origine a richieste aggiuntive

**Natura ed entità delle riserve**

Assenti

**Condizioni generali o tecniche che hanno determinato il verificarsi degli eventi precedenti le riserve stesse.**

Assenti

**Descrizione delle modalità di realizzazione finale delle opere**

Assenti

**Tempi e modi di apposizione delle riserve da parte dell'Impresa**

Assenti

**Controdeduzioni della d.l.**

Assenti

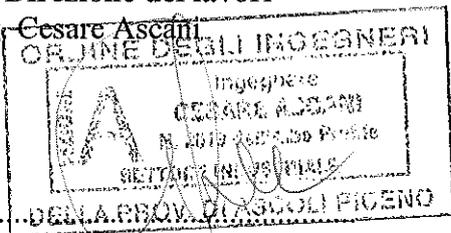
**Valutazioni finali del d.l. (o del responsabile del procedimento) in merito alle riserve**

Assenti

Castel di Lama, lì 31/03/2021

**La Direzione dei lavori**

Ing. ~~Cesare Asciani~~



**Il Responsabile del procedimento**

ing. Fabiola Ciotti

