



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 54 del 15-05-2019

OGGETTO: Interventi sociali per l'emergenza abitativa. Atto di indirizzo ed assegnazione risorse.

L'anno duemiladiciannove, addì quindici del mese di maggio alle ore 13:30, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone dei Signori:

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	P
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5

assenti n. 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
 il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

-esistono delle situazioni di emergenza abitativa relative a nuclei familiari che si trovano in particolare stato di bisogno segnalate dall'assistente sociale o situazioni di sfratto esecutivo, che richiedono un intervento tempestivo ed urgente;

-all'interno dei predetti nuclei familiari sono essere presenti figli minori e/o disabili;

-l'Amministrazione comunale non ha disponibilità di un numero sufficiente di alloggi di proprietà da destinare al soddisfacimento delle predette situazioni di bisogno;

Considerato che è necessario prevedere un intervento sociale che si faccia carico delle predette situazioni al fine di evitare l'aggravamento delle condizioni di vita dei predetti nuclei familiari, in particolare di quelli con figli minori, persone anziane o disabili;

Ritenuto che, al fine di dare una risposta immediata all'emergenza abitativa sopra descritta, l'Amministrazione comunale può procedere al reperimento sul mercato di alloggi a titolo di locazione, anche situati in altri comuni, da sub-locare ai nuclei familiari che si trovino in particolare stato di bisogno;

Visto l'avviso pubblico (prot. 17318 del 29.11.2018) finalizzato alla ricerca di alloggi da assumere in locazione sul mercato privato, da destinare a nuclei familiari con presenza di figli minori in situazione di disagio economico;

Vista la nota prot. n. 6624 del 15.05.2019 con la quale si comunica la disponibilità di proprietari privati a concedere in locazione n. 3 alloggi situati a Villa Chiarini di Castel di Lama al canone mensile complessivo di Euro 1.260,00 per mese in caso di locazione senza mobilia o Euro 1.500,00 per mese in caso di locazione completa di arredamento;

Considerato che i predetti interventi sociali saranno attivati a seguito della definizione di specifici progetti sociali, che prevedano il pagamento di un canone di locazione definito in base alle possibilità economiche dei nuclei interessati e il pagamento integrale delle spese di consumo delle utenze (acqua potabile, energia elettrica, gas, etc.);

Acquisiti i pareri favorevoli rispettivamente: sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Servizi Sociali e della regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, riportati in calce alla proposta di delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 29/03/2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021 comprensivo del programma triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 - Esame ed approvazione".

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

DELIBERA

1. di conferire i seguenti indirizzi amministrativi al Responsabile del Servizio Socio-assistenziale in merito agli interventi sociali per l'emergenza abitativa citata in premessa:

- di procedere alla sottoscrizione dei contratti di locazione con i relativi proprietari degli alloggi, da utilizzare quali parcheggio, da sub-locare ai nuclei familiari in particolare stato

di bisogno, prevedendo una locazione ammobiliata con spesa massima di Euro 1.400,00 per mese;

- di stabilire che i predetti interventi sociali saranno attivati a seguito della definizione di specifici progetti sociali, che prevedano, a carico degli assegnatari degli alloggi locati e concessi in sub-locazione, il pagamento di un canone di locazione definito in base alle possibilità economiche dei nuclei interessati e secondo le modalità già utilizzate per l'assegnazione degli alloggi parcheggio di proprietà dell'ente e il pagamento integrale delle spese di consumo delle utenze (acqua potabile, energia elettrica, gas, etc.) oltre che delle spese condominiali;

-di stabilire che gli oneri derivanti dal dalla sottoscrizione dei contratti suddetti possono essere imputati al cap. 594/3 del bilancio comunale che presenta la necessaria disponibilità;

2.di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO
F.to BOCHICCHIO MAURO

La pubblicazione all'Albo
Pretorio é iniziata in data

Certificato di eseguita
pubblicazione

N. del Reg.

La presente deliberazione:

non é soggetta a controllo
preventivo di legittimità ;

Il sottoscritto Segretario certifica che la
presente deliberazione é stata pubblicata in
copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal
al e che contro di essa non
sono/sono pervenute opposizioni o ricorsi.

é stata comunicata ai Signori
Capigruppo Consiliari con nota
n. del

Addi

Addi

IL SEGRETARIO

IL SEGRETARIO
F.to Travaglini Rinaldo

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addi

IL SEGRETARIO COMUNALE