



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 294

DETERMINAZIONE N. 162 DEL 10-06-17

OGGETTO: Delocalizzazione temporanea da via Roma 202 a via della Liberazione (su area pubblica) del "bar Roma" di Argentini Maico, a seguito della dichiarazione di inagibilità della sua vecchia sede a causa del sisma del 24 agosto e successivi: realizzazione del basamento di appoggio dei moduli prefabbricati. Iscrizione della spesa sulla piattaforma Cohesion e liquidazione.

L'anno duemiladiciassette il giorno dieci del mese di giugno

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesso che:

- Con scheda AEDES n. 001 del 18/10/2016, squadra di rilevamento n. P272, è stato dichiarato INAGIBILE (giudizio "E") l'edificio condominiale sito in Via Roma n. 202/204, distinto nel N.C.E.U. di questo Comune al foglio 10 con la particella n. 622, comprendente al piano terra taluni locali adibiti ad attività di pubblico esercizio denominato "Bar Roma", intestato al Signor Argentini Maico e di proprietà dei Signori Corradetti Evasio e Ameli Rita;

- Con l'ordinanza sindacale n. 30 del 20/10/2016, è stata dichiarata l'inagibilità del fabbricato, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- Considerato che a seguito della emanazione di questi atti l'attività commerciale in questione ha dovuto chiudere la sede di cui disponeva nell'immobile sopra indicato;

- Vista ora la nota inoltrata a questo Comune dal Signor Argentini Maico, acquisita al nostro protocollo n. 13991 del 10 novembre 2016, con cui chiede che gli venga concesso un appezzamento di terreno di proprietà pubblica, indicandolo in Via della Liberazione, area posta a confine con la strada di accesso all'ingresso Sud del Civico Cimitero, per potervi installare delle strutture modulari prefabbricate in cui trasferire la sede e le attrezzature dell'attività ricreativa da lui gestita in Via Roma n. 202;

- Dato atto che, a seguito della avvenuta trasmissione della suddetta richiesta alla Sala Operativa Integrata (SOI) di Macerata, la Regione Marche, Settore Attività Produttive, Lavoro e Turismo, ha espresso parere favorevole alla ubicazione delle strutture modulari nell'area in questione;

- Considerato che il Signor Argentini Maico ha presentato - ai sensi della Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 9 del 14 dicembre 2016, a titolo "Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016"- richiesta di "delocalizzazione" della sua attività, da attuare secondo le procedure indicate nella Ordinanza stessa sull'area di proprietà comunale già richiesta in assegnazione temporanea;

- Ritenuto di dover accogliere la richiesta rivolta a questo Comune dal Signor Argentini Maico per favorire la ripresa della attività economica di cui è titolare, avendo riconosciuto ad essa un ruolo significativo di socializzazione e di incontro per l'auspicato ritorno ad una normalità di vita dopo le angosce degli eventi sismici che si sono verificati;

-Vista pertanto la delibera di G.C. nr. 6 del 7/2/2017, immediatamente esecutiva, con cui si è provveduto:

- ad ESPRIMERE parere favorevole alla concessione in comodato d'uso temporaneo, fino alla ricostruzione o riparazione della sede preesistente di Via Roma n. 202 dichiarata inagibile a seguito del sisma del 24 agosto 2016 e successivi, di un appezzamento di terreno di proprietà pubblica, ubicato in Via della Liberazione, giudicato adeguato dalla Regione Marche, giusto piano operativo predisposto dal gruppo di lavoro istituito con la DGRM 1492/16 e istituito presso il Settore Attività Produttive, Lavoro e Turismo, acquisito al ns. prot. n. 1179 del 26 gen. 2017;
- a DEMANDARE all'Ufficio Tecnico Comunale l'emanazione di ogni provvedimento conseguente per l'attuazione concreta del presente atto di indirizzo;

-VISTA la nota prot. nr. 64632 del 26/1/2017, acquisita al nostro prot. nr. 1178 del 26 gen. 2017, con cui il Responsabile del Coordinamento Gruppo Sisma per le Attività Commerciali dott. Pietro Talarico ha comunicato a questo Comune lo schema riepilogativo di tutte le attività produttive ed economiche per le quali si chiede la struttura temporanea, contenente anche il fondo assegnato diviso in due voci: fondo per acquisto moduli di € 22.500,00, fondo per opere di urbanizzazione ed eventuale utilizzo di tecnici esterni di € 9.000, quindi per un totale di € 31.500,00;

-VISTA la Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile nr. 408 del 15 nov. 2016 che prevede - art. 3 "Disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive" - che le Regioni (e per essa i Comuni), provvedano (comma 3), tra l'altro, ad individuare le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza delle aree pubbliche rispetto a quelle private, oltre che (comma 4) alla predisposizione delle aree stesse. Il fabbisogno finanziario discendente dall'espletamento delle iniziative di cui al comma 3 è sottoposto - ai sensi del comma 4 - alla preventiva approvazione del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;

-CONSIDERATO inoltre che, ai sensi della Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 nr. 9 del 14 dicembre 2016, la delocalizzazione delle attività economiche può avvenire all'interno di un'area pubblica attrezzata dal presidente della regione interessata/comune (art. 1, co. 2, lett. d), all'interno della quale i singoli operatori aventi diritto possono realizzare una struttura temporanea (art. 2, comma 4). Ai sensi dell'art. 3, comma 6 della stesa Ordinanza "*i soggetti legittimati possono inoltre provvedere alla realizzazione a proprie spese della struttura provvisoria e del relativo trasloco, previa autorizzazione e percependo il successivo rimborso ai sensi dell'art. 3, comma 7, del decreto legge nr. 205 del 2016 secondo le modalità e le procedure stabilite dai successivi articoli 8 e 9*";

-RILEVATO pertanto che resta in capo a questo Comune la predisposizione del basamento per l'apposizione a terra delle strutture modulari prefabbricate, per la cui realizzazione è prevista nel computo allegato al piano operativo

predisposto dal gruppo di lavoro istituito con la DGRM 1492/16 e istituito presso il Settore Attività Produttive, Lavoro e Turismo, acquisito al ns. prot. n. 1179 del 26 genn. 2017 la somma complessiva di € 6.087,58 (voci da nr. 1 a nr. 5 del computo metrico), calcolato su una superficie complessiva di sedime di mq. 88,00;

--RITENUTO quindi necessario provvedere all'affidamento dei lavori di che trattasi a ditta di fiducia di questa amministrazione e VISTO l'art. 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (cd. CODICE DEI CONTRATTI) "Contratti sotto soglia" che prevede: "1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. 2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta"

-INDIVIDUATA pertanto la ditta Galosi Mimmo di Castel di Lama, con sede in via M.D'Azeglio nr. 17, che dispone del personale, delle attrezzature e dei mezzi d'opera necessari per la effettuazione dei lavori in questione, oltre che dei requisiti di impresa previsti dall'art. 4, comma 7 della sopra citata Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 nr. 9 del 14 dicembre 2016;

-DATO ATTO che la ditta in questione si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di cui sopra con la celerità e l'impegno richiesti dalle circostanze speciali che qui ricorrono;

-VISTA pertanto la propria determinazione nr. 81 di R.G. del 14/02/2017 con cui si è provveduto:

-ad **IMPEGNARE** la somma di € 6.087,58 oltre iva 22% - totale € 7.426,85 - sul capitolo nr. 800 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente -in fase di predisposizione - per i lavori descritti in premessa, soggetti a rendicontazione ordinaria sui fondi del sisma 2016 per il loro rimborso;

-ad **AFFIDARE** alla ditta GALOSI MIMMO di Castel di Lama, Via M.D'Azeglio, per i motivi esposti in premessa, la esecuzione dei lavori in questione (realizzazione della piattaforma di appoggio per i moduli prefabbricati da adibire a sede temporanea del "bar Roma" di Argentini Maico, delocalizzato su area di proprietà comunale sita in via della Liberazione, dopo la dichiarazione di inagibilità della sua sede originaria di via Roma nr. 202 a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti), per l'importo sopra indicato di € 6.087,58 oltre iva 22% - totale € 7.426,85 -;

-a **STABILIRE** che la spesa in questione sarebbe stata rendicontata sul sistema Cohesion tra quelle ritenute assentibili ai fini del rimborso, in quanto riferita ad

uno stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto, e comunque finalizzata alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a),b),c) della O.C.D.P.C nr. 388/2016 del 26 agosto 2016, classificabile tra le "opere di urbanizzazione primaria per S.A.E., M.A.P.R.E. - scuole -container ed altre strutture modulari" (con riferimento alla classificazione delle spese ammissibili indicate nella nota prot. nr. DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, voce nr. 15 dell'elenco di cui all'allegato 2);

- a **STABILIRE** inoltre che la spesa sarebbe stata liquidata con separato atto di questo ufficio, previa emissione di regolare fattura.

CIG: ZF31D61D67

-**CONSIDERATO** che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, e vista la fattura emessa dalla ditta escutrice Galosi Mimmo di Castel di Lama - nr. 3-2017 -PA del 1° marzo 2017 - di € 6.087,58 oltre iva 22% pari ad € 1.339,27 -, quindi per un totale di € 7.426,85;

--**VERIFICATO**, ai sensi degli artt. 80 e 83 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016:

--che per la ditta in questione non ricorrono i casi escludenti elencati nel Codice (Requisiti di ordine generale) per la partecipazione alle procedure di affidamento di servizi e forniture;

--che la ditta in questione possiede i Requisiti di idoneità tecnica e professionale e quelli di Capacità economica e finanziaria dei fornitori e dei prestatori di servizi ;

-**VERIFICATO** che la ditta è in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. nr. 210/02 convertito in legge nr. 266/02) come dimostrato al Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

-**ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, nr. 165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-**ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

-**DATTO ATTO** che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolo della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 8 del 1° febbraio 2017;

-VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

-di PAGARE alla ditta Galosi Mimmo di Castel di Lama l'imponibile di € 6.087,58 e di versare al pubblico Erario la somma di € 1.339,27 quale iva 22% (regime di scissione dei pagamenti), come da fattura nr. 3-2017 -PA del 1° marzo 2017- di complessivi € 7.426,85 emessa per i lavori eseguiti di "Realizzazione della piattaforma di appoggio per i moduli prefabbricati da adibire a sede temporanea del "bar Roma" di Argentini Maico, delocalizzato su area di proprietà comunale sita in via della Liberazione, dopo la dichiarazione di inagibilità della sua sede originaria di via Roma nr. 202 a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti)", dando atto che la somma in questione è stata impegnata al capitolo nr. 800 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente -in fase di predisposizione -;

-di RIBADIRE che la spesa in questione è da rendicontare sulla piattaforma Cohesion tra quelle ritenute assentibili ai fini del rimborso, in quanto riferita ad uno stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto, e comunque finalizzata alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a),b),c) della O.C.D.P.C nr. 388/2016 del 26 agosto 2016, classificabile tra le "opere di urbanizzazione primaria per S.A.E., M.A.P.R.E. - scuole -container ed altre strutture modulari" (con riferimento alla classificazione delle spese ammissibili indicate nella nota prot. nr. DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, voce nr. 15 dell'elenco di cui all'allegato 2);

CIG: ZF31D61D67

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 14-06-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 15-06-2017 al 30-06-2017.

Li 15-06-2017

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI