



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 234

DETERMINAZIONE N. 139 DEL 24-04-18

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per lo svolgimento delle analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di proprietà comunale. Integrazione dell'impegno di spesa assunto nel bilancio 2017 con la determinazione n. 773 RG del 29/12/2017.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di aprile

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-CONSIDERATO che la **OPCM** nr.3274 del 20 Febbraio/ 2003 ha fatto obbligo di procedere alla verifica della vulnerabilità sismica degli edifici di "interesse strategico";

-VISTO l'articolo 20 bis, comma 4 del D.L. 9 febbraio 2018 n. 8, il quale stabilisce che entro il 31 agosto 2018 ogni immobile adibito ad uso scolastico situato nelle zone a rischio sismico classificate 1 e 2, con priorità per quelli situati nei comuni compresi negli allegati 1 e 2 al decreto-legge n. 189 del 2016 e s.m.i., (cd. "cratere") deve essere sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica;

-VISTA la Determinazione n. 773 RG del 29/12/2017 con cui si è stabilito:

- di **APPROVARE** il programma di azione sopra riportato per la effettuazione delle analisi della vulnerabilità sismica sulle sedi scolastiche comunali e sulla sede municipale di Via Carrafo nr.22, dove è istituito il Centro Operativo Comunale (COC) da attivare in caso di situazioni emergenziali);

- di **PRENOTARE** la somma di €14.000 sul capitolo nr. 761 del bilancio di esercizio anno 2017 di questo Ente per il pagamento delle competenze economiche dovute ai Tecnici liberi professionisti che verranno incaricati per lo svolgimento delle analisi di sicurezza degli edifici scolastici (CIG ZAE218DA1A);

- di **PROCEDERE** con separati provvedimenti di questo Ufficio al conferimento degli incarichi professionali sopra meglio indicati, nel rispetto della normativa di settore vigente in materia (cd. Codice pubblico degli appalti).

-CONSIDERATA la Delibera del Commissario -con i poteri del Consiglio- n. 27 del 27/03/2018 con la quale si è approvato lo schema di bilancio triennale di previsione 2018-2020 e annuale 2018, dove è stata impegnata la ulteriore somma di € 20.000,00 sul capitolo nr. 761 per il pagamento delle competenze economiche dovute ai tecnici liberi professionisti che svolgeranno le analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici;

-VISTO che l'Ufficio tecnico del Comune di Castel di Lama in data 5 aprile 2018 ha indetto una gara per l'affidamento della prestazione tecnica per lo svolgimento delle *"analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici del Comune di Castel di Lama"*;

-VISTA la lettera di invito - nostro protocollo n. 4506 del 05/04/2017 - a presentare un'offerta economica per le analisi di vulnerabilità sismica su: una parte della Scuola Media "E. Mattei" (una porzione è stata già oggetto di tali studi), la Scuola Elementare Largo Petrarca, la Scuola Materna di Via Carrafo, la Scuola Elementare e l'Asilo nido di Via Adige (l'edificio di Via Garibaldi dove ha sede la scuola materna è in corso di ristrutturazione, e i lavori già eseguiti e quelli comunque programmati ne assicurano la verifica della vulnerabilità sismica), inoltrata ai seguenti tecnici liberi professionisti:

- Ing. Ettore Crescenzi;

- Ing. Giustino Di Emidio;
- Ing. Roberto Calvaresi;
- Ing. Giovanni Capriotti;
- Ing. Giulio Ciabattoni;
- Ing. Cosma Scaramucci;
- Arch. Marco Amabilli;
- Ing. Francesco Coccia;

-VISTO che il criterio di selezione delle offerte scelto dall'Ufficio tecnico comunale è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quindi non risulta necessario costituire una commissione di gara;

-VISTO che al suddetto invito hanno risposto entro i termini stabiliti i seguenti tecnici:

- Ing. Roberto Calvaresi (prot. n. 4636 del 06/04/2018);
- Ing. Francesco Coccia (prot. n. 4701 del 09/04/2018);
- Ing. Giovanni Capriotti (prot. n. 4782 del 10/04/2018);
- Ing. Ettore Crescenzi (prot. n. 4831 del 11/04/2018);
- Arch. Marco Amabilli (prot. n. 4899 del 12/04/2018);
- Ing. Giustino Di Emidio (prot. n. 4900 del 12/04/2018);
- Ing. Scaramucci Cosma (prot. n. 4908 del 12/04/2018);

-VISTO che le modalità di svolgimento della gara sono state stabilite nella suddetta lettera d'invito;

-VISTO che le offerte economiche presentate sono le seguenti:

- Ing. Roberto Calvaresi: € 20.000,00 (esclusi gli oneri dell'IVA e di INARCASSA), pari a € 20.800,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Ing. Francesco Coccia: € 45.500,00 (esclusi gli oneri dell'IVA e di INARCASSA), pari a € 47.320,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Ing. Giovanni Capriotti: € 14.000,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Ing. Ettore Crescenzi: € 45.144,56 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Arch. Marco Amabilli: € 31.000,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Ing. Giustino Di Emidio: € 55.900,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);
- Ing. Cosma Scaramucci: € 51.800,00 (esclusi gli oneri dell'IVA e di INARCASSA), pari a € 53.112,00 (esclusa Iva, inclusa INARCASSA);

-CONSIDERATO che l'offerta con il minor prezzo è risultata essere quella dell'Ing. Giovanni Capriotti che, insieme con quella dell'Ing. Roberto Calvaresi, presentano forti anomalie di importo rispetto alle altre. In considerazione di ciò, con nota ns. prot. nr. 4973 del 13 aprile 2018, l'Ufficio Tecnico comunale ha invitato i sette professionisti che avevano partecipato alla gara a chiarire entro le ore 13:00 del 17/04/2018, tramite PEC, se gli oneri per le prove sui materiali (calcestruzzo e acciaio delle armature) siano stati inclusi o meno nell'offerta presentata, specificando che nella seconda ipotesi o qualora ciò non fosse stato comunicato a questo Comune nei termini indicati, l'offerta sarebbe stata esclusa

dal
gara
;

procedimento

di

-DATO ATTO:

--che nel testo della nostra lettera di invito non era stato esplicitamente indicato che per le analisi di vulnerabilità erano indispensabili le prove sui materiali, anche se ciò pare desumibile con quasi certezza dalle norme tecniche vigenti in materia (vedi allegato alla presente determinazione);

--che in considerazione di questo, al fine di evitare comunque ogni possibile fraintendimento e per ribadire la importanza di svolgere in maniera completa e approfondita queste analisi su degli edifici fondamentali come sono quelli scolastici, si è preferito arrivare da un chiarimento preliminare sulla reale portata delle offerte economiche presentate (da cui la richiesta di conferma inoltrata ai tecnici);

-PRESO ATTO che entro le ore 13:00 del 17 aprile 2018 sono pervenute le seguenti comunicazioni:

- Ing. Giustino Di Emidio: oneri per le prove sui materiali inclusi nell'offerta (data 16/04/2018, prot. n. 4992);

-Ing. Francesco Coccia: oneri per le prove sui materiali inclusi nell'offerta (data 16/04/2018, prot. n. 5023);

-Ing. Giovanni Capriotti: oneri per le prove sui materiali **non inclusi** nell'offerta (data 16/04/2018, prot. n. 5024);

-Ing. Ettore Crescenzi: oneri per le prove sui materiali inclusi nell'offerta (data 16/04/2018, prot. n. 5053);

-Arch. Marco Amabilli: oneri per le prove sui materiali inclusi nell'offerta (data 17/04/2018, prot. n. 5145);

-Ing. Cosma Scaramucci: oneri per le prove sui materiali inclusi nell'offerta (data 17/04/2018, prot. n. 5166);

-CONSIDERATO pertanto:

-- che l'Ing. Roberto Calvaresi non ha risposto alla richiesta di integrazioni;

-- che l'Ing. Giovanni Capriotti ha dichiarato di non aveva considerato gli oneri per le prove sui materiali nel preventivo presentato, queste due offerte sono da escludere dal procedimento di gara.

Quindi, considerate queste esclusioni, l'offerta più vantaggiosa tra quelle rimaste in gara risulta essere quella presentata dall'Arch. Marco Amabilli, per l'importo di € 31.000,00 (oltre IVA 22%) -totale € 37.820 -;

-PRESO ATTO del Verbale di aggiudicazione, redatto in data 19/04/2018 ed acquisito al protocollo comunale n. 5306, che è stato inoltrato tramite PEC ai sette tecnici che hanno partecipato al procedimento di gara;

-CONSIDERATO che la somma complessiva al momento disponibile al cap. nr. 761 del bilancio comunale per il pagamento è dunque quella di € 14.000

(residui anno 2017) e di ulteriori 20.000 € (bilancio 2018), quindi per complessivi € 34.000 €;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, nr. 165"- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

-DATTO ATTO che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolo della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto del Commissario Prefettizio nr. 28 del 13/Aprile/2018;

-VISTO IL Decreto Legislativo 18/08/2000 nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-VISTO il vigente Statuto Comunale,

DETERMINA

- di **AFFIDARE** all'Arch. Marco Amabili, per le motivazioni sopra esposte, l'incarico professionale per lo svolgimento delle "analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici del Comune di Castel di Lama (porzione della Scuola Media "E. Mattei", Scuola Elementare Largo Petrarca, Scuola Materna in Via Carrafo, Scuola Elementare e Asilo Nido in Via Adige)";

-di **INTEGRARE** l'impegno di spesa di € 14.000 già assunto al cap. nr. 761 del bilancio 2017 con la propria Determinazione n. 773 RG del 29/12/2017, con l'ulteriore somma di € 20.000,00 stanziata sul medesimo capitolo in sede di approvazione del bilancio preventivo per l'anno 2018, avvenuta con Delibera del Commissario -con i poteri del Consiglio- nr. 27 del 27/03/2018;

-di **DARE ATTO** che, con i due impegni di spesa in tal modo assunti, la complessiva somma disponibile per il pagamento delle competenze tecniche dovute per le analisi di vulnerabilità sismica da effettuare sugli edifici scolastici comunali è pari ad € 34.000, a fronte di un corrispettivo definito a seguito del confronto delle offerte economiche presentate dai tecnici invitati pari ad € 37.820 (compresa IVA al 22% e C.N.P.A.I.A)

di **STABILIRE** inoltre:

--che per l'anno corrente 2018 l'affidamento dello svolgimento delle analisi di vulnerabilità, dovendo la spesa essere limitata alla somma di € 34.000 disponibile sul corrente bilancio, viene limitato ai seguenti edifici scolastici comunali (a seguire, per ciascuna scuola, viene indicata la somma richiesta per l'analisi della vulnerabilità di ciascuna):

- 1) Scuola media (porzione) € 7.900 + IVA 22%
- 2) Scuola elementare L.go Petrarca € 4.400 + IVA 22%
- 3) Scuola elementare Via Adige (compresa palestra) € 9.900 + IVA 22%
- 4) Asilo Nido Via Adige € 3.900 + IVA 22%
- Totale € 26.100 + IVA 22% = € 31.842

con l'escusione quindi della Scuola materna di Via Carrafo, per la quale è stato richiesto il corrispettivo di € 4.900 + IVA 22%;

-di **DARE ATTO** che per lo svolgimento delle analisi di questa ultima scuola si dovrà provvedere alla integrazione della somma necessaria, che è pari ad € 3.820 aggiuntiva a quella di € 34.000 già impegnata.

CIG: ZA1235A99B

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 30-04-2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 03-05-2018 al 18-05-2018.

Li 03-05-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott. Ing TOMMASO CAVEZZI