



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8 del 13-02-2020

OGGETTO: Atto di indirizzo per la nomina di un legale di fiducia per l'assistenza nella procedura di sfratto per consegna e rilascio immobiliare di proprietà comunale.

L'anno duemilaventi, addì tredici del mese di febbraio alle ore 19:00, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori:

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	P
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5

assenti n. 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

☐ il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
☐ il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

☐ che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

-CONSIDERATO che a seguito della comunicazione di disdetta del contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in via Carrafo n. 2 in Castel di Lama, notificata dal messo comunale in data 26.06.2018, a tutt'oggi, l'immobile in questione risulta essere illegittimamente occupato e che, inoltre sono risultati vani tutti i tentativi bonari finalizzati alla ripresa in possesso da parte dell'Amministrazione dell'immobile suddetto;

-RITENUTO necessario procedere alla nomina di un legale per l'assistenza nella procedura di sfratto per finita locazione e per consegna e rilascio dell'immobile occupato;

-INTERPELLATO a tal fine lo studio legale dell'Avv. Francesca Di Lorenzo, che gode di stima e fiducia da parte dell'Amministrazione e che ha fatto pervenire al prot. n. 2338 del 13/02/2020 il preventivo di spesa per rappresentare questo Comune nella procedura sopraddeata e, ritenuto quindi, di esprimere parere favorevole alla sua nomina per i motivi sopraesposti;

-VISTA la bozza di disciplinare di incarico che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

-CONSIDERATO pertanto necessario fornire atto di indirizzo in tal senso, indicando anche la imputazione della spesa conseguente sul competente capitolo n. 110 del predisponendo bilancio di esercizio di questo Ente;

-VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali,

con votazione favorevole palese unanime

DELIBERA

-di ESPRIMERE atto di indirizzo all' Ufficio Servizi sociali perché provveda alla nomina del legale citato in premessa che è di gradimento all'amministrazione comunale;

-di FORNIRE atto di indirizzo all' Ufficio Servizi sociali perché provveda alla formalizzazione dell'impegno della somma necessaria al pagamento delle competenze dovute quali spese legali e CAP, oltre a spese vive per iscrizione a ruolo, bolli per copie e, notifiche, registrazione ordinanza, spese UNEP per esecuzione sfratto ecc. computate preventivamente in € **1.500,00** sul competente capitolo n. 110 del predisponendo bilancio di esercizio di questo Ente, limitatamente alla presunta spesa da sostenere nell'anno corrente, e con l'intento di assumere, qualora necessario l'ulteriore impegno formale, fino alla concorrenza della spesa complessiva prevista, sui bilanci degli anni successivi;

-di **APPROVARE** la bozza di convenzione -allegata- che regola i rapporti tra l'Ente e il professionista incaricato.

di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo con separata votazione ed ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO

F.to BOCHICCHIO MAURO

La pubblicazione all'Albo
Pretorio é iniziata in data
28-02-2020

La presente deliberazione:

☐ non é soggetta a controllo
preventivo di legittimità ;

☐ é stata comunicata ai Signori
Capigruppo Consiliari con nota
n.3207 del 28-02-2020

Addì 28-02-2020

IL SEGRETARIO

F.to Travaglini Rinaldo

Certificato di eseguita
pubblicazione

N.277 del Reg.

Il sottoscritto Segretario certifica che la
presente deliberazione é stata pubblicata in
copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal
28-02-2020 al 14-03-2020 e che contro di
essa non sono/sono pervenute opposizioni o
ricorsi.

Addì

IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addì 28-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE