Comune di Castel di Lama (AP)
Arrivo
Prot. N. 0007100 del 17-05-2021

Al Comune di Castel di Lama

Indirizzo

PEC / Posta elettronica

☐ Sportello Unico Attività Produttive

☑ Sportello Unico Edilizia

Nome VANNICOLA GIANCARLO CASTEL DI LAMA

Categoria 6 Classe 3 Fascicolo

☐ SEGNALAZIONE CERTIFICATA L'AGIBILITÀ

☐ **SCIA UNICA** (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni /comunicazioni)

da compilare a cura del SUE/SUAP

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome VANNICOLA GIANCARLO

codice fiscale V N N G C R 4 9 B 2 3 C 0 9 3 N

nato a CASTEL DI LAMA prov. A P stato ITALIA

nato il 2 3 / 0 2 / 1 9 4 9

residente in CASTEL DI LAMA prov. A P stato ITALIA

indirizzo VIA DELLA PACE n. 1 C.A.P. 6 3 0 8 2

PEC/ posta elettronica certificata giancarlo.vannicola@timpec.it

Telefono fisso 0736812210 Fax. 0736812210 cell. 3473389273

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di

della ditta/società

con codice fiscale

partita IVA

Iscritta alla C.C.I.A.A. di prov. n.

con sede in prov. stato

indirizzo n. C.A.P.

posta elettronica certificata

Telefono Fax. cell.

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC/ posta elettronica certificata _____

Telefono fisso _____ Fax. _____ cell. _____

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(*)

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE DI CASTEL DI LAMA C.A.P. 63082

INDIRIZZO VIA DELLA PACE N. 1

SCALA _____ PIANO _____ INTERNO _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI

AGENZIA DEL TERRITORIO – UFFICIO PROVINCIALE DI _____

CENSITO AL CATASTO ☑ FABBRICATI ☐ TERRENI

FOGLIO N.	13	MAPPALE/LI	519	SUB.[1]	2	SEZ. URB.[2]	
FOGLIO N.	giancarlo.vannicola	MAPPALE/LI	519	SUB.[1]	3	SEZ. URB.[2]	
FOGLIO N.		MAPPALE/LI		SUB.[1]		SEZ. URB.[2]	

AVENTE DESTINAZIONE D'USO residenziale

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (*):

C.E.43/90-C.E.24/91-C.E.33/00 e CIL prot.0010771 14/09/2015 prot./n. _____ del _____

[1] Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale

[2] Da indicare ove presente

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

DICHIARA(*)

☐ che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del

☑ che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data 23/10/2003

- ☐ completamente
- ☑ in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☑ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, **comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche** necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

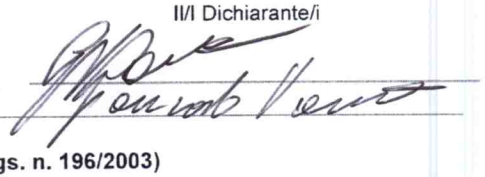
- ☐ **SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- ☐ le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

28/04/2021 Castel di Lama

Il/I Dichiarante/i



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO[3]

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

SEZIONE B

DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

☑ direttore dei lavori ☐ professionista abilitato[4]

Cognome e Nome VANNICOLA GIANCARLO

codice fiscale VNNGCR49B23C093N

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)

nato a Castel di Lama prov. AP stato Italia

nato il 23/02/1949

residente in Castel di Lama prov. AP stato Italia

indirizzo via della Pace n. 1 C.A.P. 63082

con studio in Castel di Lama prov. AP stato Italia

indirizzo via della Pace n. 1 C.A.P. 63082

Iscritto all'ordine/collegio degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 448

Telefono 0736812210 fax. _____ cell. 3473389273

posta elettronica certificata giancarlo.vannicola@timpec.it

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

ASSEVERA

☐ **l'agibilità relativa** all'immobile oggetto dell'intervento **edilizio di cui alla SEZIONE A**

☑ **l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A** , purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione** risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato

☐ **l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A** purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

[3] Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori
[4] Idem

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

1.1 ☐ **non** ha interessato gli impianti

1.2 ☑ **ha** interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt n.		Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune		Dichiarazione. di conformità (o di rispondenza[5])	Collaudo *(ove richiesto)*	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
	☑	Elettrico	pg		☑	☐	☐
	☐	Radiotelevisivo ed elettronico	pg		☐	☐	☐
	☑	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg		☑	☐	☐
	☑	Idrico sanitario	pg		☑	☐	☐
	☐	Trasporto e utilizzazione gas	pg		☐	☐	☐
	☐	Ascensore e montacarichi ecc...	pg		☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione antincendio	pg		☐	☐	☐
	☐	Impianto protezione scariche atmosf.	pg		☐	☐	☐
	☐	Impianto linee vita (*)	pg		☐	☐	
	☐	Impianto	pg		☐	☐	
	☐		pg		☐	☐	☐
	☐		pg		☐	☐	☐
	☐		pg		☐	☐	☐

2) Sicurezza statica e sismica (*)

che l'intervento

2.1 ☐ **non ha interessato** le strutture dell'edificio

2.2 ☑ **ha interessato** le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1 ☑ **si allega certificato di collaudo statico** (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2 ☐ **si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico**, reperibile presso

_____ con prot./n. _____ del ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

2.2.3 ☐ **si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica** (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4 ☐ **si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa**

[5] La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

tecnica, repèribile presso _____

con prot./n _____ del ☐☐☐☐☐☐☐☐

2.2.5 ☐ **non si è proceduto al collaudo statico** trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005) (*)

che l'intervento

3.1 ☐ **non è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.2 ☑ **è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1 ☑ **non è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale

4.2 ☐ interessa un **edificio privato** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio

4.3 ☐ interessa un **edificio privato aperto al pubblico** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

5) Documentazione catastale

che l'intervento

5.1 ☐ non comporta variazione dell'iscrizione catastale

5.2 ☑ comporta variazione dell'iscrizione catastale e

si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale

con prot./n _____ del ☐☐☐☐☐☐☐☐

6) Toponomastica

che l'intervento

6.1 ☑ non comporta variazione di numerazione civica

6.2 ☐ comporta variazione di numerazione civica, e

6.2.1 ☐ si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6.2.2 ☐ si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, con prot./n _____ del ☐☐☐☐☐☐☐☐

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

Comune di Castel di Lama Prot. n .0007100 del 17-05-2021 in arrivo

DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

7) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

7.1 ☑ **non hanno** comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I

7.2 ☐ **hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto si allega SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

8) Impianto di ascensori o montacarichi [6]

Con riferimento agli impianti di ascensori (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

8.1 ☐ la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2 -bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola

8.2 ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, è reperibile presso l'amministrazione comunale, con prot./n _____ del ☐☐☐☐☐☐☐☐

9) Dichiarazioni sul rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Data e luogo

28/04/2021 Castel di Lama

Professionista Abilitato [7]

ORDINE DEGLI INGEGNERI
Dott. Ing. VANNICOLA GIANCARLO
N° 448 dell'Albo Prof.
Provincia di Ascoli Piceno

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

---

[6] La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto

[7] Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare