



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 669

DETERMINAZIONE N. 312 DEL 23-07-21

OGGETTO: Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei". Liquidazione alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE S.R.L. della fattura n. FPA 1/21 del 13/07/2021.

L'anno duemilaventuno il giorno ventitre del mese di luglio

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Premesse:

-VISTO che presso la scuola secondaria “E. Mattei” del Comune di Castel di Lama il porticato d’ingresso risulta essere ammalorato a causa di infiltrazioni di acqua piovana e il porticato retrostante che collega la palestra esterna all’edificio scolastico presenta ferri ossidati visibili a causa dell’avvenuta espulsione del copriferro;

-CONSIDERATO che dallo scorso inverno è stato interdetto l’utilizzo del porticato che conduce alla palestra attraverso adeguata delimitazione con delle transenne, poiché potrebbe creare pericolo per l’incolumità degli alunni, degli insegnanti e del personale scolastico in caso ci fossero cadute di porzioni di calcestruzzo;

-PRESO ATTO nel programma triennale delle Opere Pubbliche è stato previsto per l’anno 2020 un intervento di € 100.000,00 per la sistemazione dei suddetti porticati (codice CUI L80000270449202000006), da finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti;

-VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.95 del 21/10/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria “E. Mattei”” redatto dall’Ing. Ettore Crescenzi di Castel di Lama, dell’importo complessivo di € 100.000,00;

-VISTA la Determinazione n. 932 RG del 16/12/2020 con la quale sono stati affidati con trattativa diretta alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE con sede ad Ascoli Piceno, frazione Campolungo n.184, p.iva 01887810446, i lavori di “Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria “E. Mattei” con un ribasso offerto dell’4% sull’importo posto a base d’asta (€ 72.351,56);

-CONSIDERATO che al netto del ribasso offerto l’importo dei lavori affidati alla ditta sopracitata è pari ad € 69.457,50 (oltre € 1.580,16 per gli oneri della sicurezza inclusi nelle lavorazioni e € 2.467,60 per gli oneri della sicurezza esclusi nelle lavorazioni) oltre IVA al 10%;

-RITENUTO di dover rimodulare il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% IVA	Importi in €
1. Lavori a corpo	10	€ 69.457,50
2. Sicurezza ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.580,16
3. Sicurezza speciale a corpo non soggetta a ribasso	10	€ 2.467,60
TOTALE A) LAVORI		€ 73.505,26
B. SOMME A DISPOSIZIONE	% IVA	Importi in €
1. Spese diverse		
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall’appalto (compresa IVA)	-	3.025,46
1.2 Maggiori lavori imprevisti	10	€ 173,43

2. Spese tecniche		
2.1 Progettazione		
2.1.1 Progettazione definitiva e per il coordinamento per la progettazione e la direzione dell'opera	-	€ 7.200,00
2.1.2 Progettazione esecutiva e per la direzione lavori	-	€ 7.200,00
2.2 Fondo incentivante (2% dell'importo dei lavori)	-	€ 1.527,99
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 19.126,88
C. IVA	-	Importi in €
1. IVA su A) Lavori	-	€ 7.350,52
2. IVA su B) Somme a disposizione	-	€ 17,34
TOTALE C) IVA		€ 7.367,86
TOTALE A+B+C (€ 73.505,26 + € 19.126,88 + € 7.367,86)		€ 100.000,00

-VISTA la richiesta di variante avanzata in data 28/05/2021 (protocollo comunale n. 7792/2021) dal Direttore dei Lavori, Ing. Ettore Crescenzi, al fine di eseguire minime lavorazioni aggiuntive rimodulando le quantità delle voci di prezzo già previste;

-CONSIDERATO che, come si evince dagli elaborati progettuali di variante allegati al presente atto, l'importo dei lavori al netto del ribasso è aumentato da € 73.505,26 ad € 76.353,52, per un importo di € 2.848,26;

-CONSIDERATO che l'aumento dell'importo dei lavori è inferiore al 5% dell'importo contrattuale e trova copertura all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

-VISTA la Determinazione n. 493 RG del 01/06/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante ed è stato rimodulato il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
D. LAVORI	% IVA	Importi in €
4. Lavori a corpo	10	€ 72.117,17
5. Sicurezza ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.658,09
6. Sicurezza speciale a corpo non soggetta a ribasso	10	€ 2.578,26
TOTALE A) LAVORI		€ 76.353,52
E. SOMME A DISPOSIZIONE	% IVA	Importi in €
3. Spese diverse		
3.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto (compresa IVA)	-	€ 83,14
3.2 Maggiori lavori imprevisi	10	-
4. Spese tecniche		
4.1 Progettazione		
4.1.1 Progettazione definitiva e per il coordinamento per la progettazione e la direzione dell'opera	-	€ 7.200,00
4.1.2 Progettazione esecutiva e per la direzione lavori	-	€ 7.200,00

4.2 Fondo incentivante (2% dell'importo dei lavori)	-	€ 1.527,99
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 16.011,13
F. IVA	-	Importi in €
3. IVA su A) Lavori	-	€ 7.635,35
4. IVA su B) Somme a disposizione	-	-
TOTALE C) IVA		€ 7.635,35
TOTALE A+B+C (€ 73.505,26 + € 19.126,88 + € 7.367,86)		€ 100.000,00

-VISTO che i lavori si sono conclusi in data 11/06/2021;

-VISTA la Determinazione n. 616 RG del 12/07/2021 con cui è stato stabilito:

--di APPROVARE lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione per i lavori di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei"", realizzati dalla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE srl per un importo netto dei lavori di € 76.349,51 oltre IVA, finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti;

--di LIQUIDARE alla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE srl la somma di € 76.349,51 oltre IVA al 10% previa emissione di regolare fattura nei modi di legge, impegnata sul capitolo n. 763/7 del corrente bilancio di esercizio.

-VISTA la Fattura n. FPA 1/21 del 13/07/2021 emessa dalla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE srl per i lavori di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei"", per un importo di € 76.349,51 oltre iva al 10%, totale € 83.984,46;

-Ritenuto quindi di dover procedere alla liquidazione della fattura sopracitata ed allegata al presente atto, relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria "E. Mattei"", la quale sarà effettivamente pagata non appena la Cassa Depositi e Prestiti erogherà al nostro Ente la somma di € 83.984,46;

-VISTO che il presente atto viene da me emesso quale Responsabile Unico del Procedimento e quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica a seguito di Decreto sindacale n. 4 del 25/01/2021;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono – ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165"- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

-VISTO il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

-CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di Liquidare la fattura n. FPA 1/21 del 13/07/2021 di € 83.984,46 (compresa IVA al 10%) relativa ai lavori di “Manutenzione straordinaria e miglioramento sismico dei portici esterni della scuola secondaria “E. Mattei””, emessa dalla ditta G QUATTRO IMMOBILIARE srl, che trova copertura finanziaria sul capitolo n. 763/7 del corrente bilancio di esercizio.

-Di Pagare la fattura sopracitata non appena la Cassa Depositi e Prestiti erogherà al nostro Ente l'importo complessivo di € 83.984,46.

CUP C73H20000070004 - CIG 8567593966

Il Responsabile dell'Area
F.to ALESSIA PICA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 09-08-2021

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 09-08-2021 al 24-08-2021.

Lì 09-08-2021

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
ALESSIA PICA