



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 9207/2018

Data 26 giugno 2018

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018.

Ordinanza Sindacale n. 54/2018 del 26/06/2018 di REVOCA dell'Ordinanza di INAGIBILITA' n. 40 del 02/11/2016 del fabbricato in Via Dante Alighieri n. 2 (N.C.E.U. fg. 10, p.lla 20, sub. 3, 4, 14 e 15) - proprietà dei Sigg. Cinaglia Ivana, Cocci Mario, Cocci Eleonora e Sciamanna Massimo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- **Vista** la dichiarazione di inagibilità disposta dal Responsabile dell'Area Tecnica (prot. n. 13407 del 02/11/2016) sul fabbricato ubicato in questo Comune nella Via Dante Alighieri al n. 3, in cui si è accertata la situazione di pericolosità di questo fabbricato (proprietà di Marucci Maurizio, Reginelli Francesca e Reginelli Sabrina) con rischi di crolli di porzioni delle murature portanti sull'abitazione sottostante di Via Dante Alighieri n. 2;
- **Vista** l'Ordinanza sindacale n. 40 del 02/11/2016 con cui si ordinava ai Sigg. Cocci Mario, Cocci Eleonora, Sciamanna Massimo e Cinaglia Ivana lo sgombero delle abitazioni site in Via Dante Alighieri n. 2;

-**Vista** la scheda FAST con esito "Non Utilizzabile" redatta dai tecnici della Protezione Civile per il fabbricato di Via Dante Alighieri n. 3 (proprietà di Marucci Maurizio, Reginelli Francesca e Reginelli Sabrina), acquisita al nostro protocollo n. 15680 del 07/12/2016, con cui è stato confermato il giudizio di pericolosità già espresso con gli atti precedentemente emessi;

-**Vista** la FAST con esito "Non Utilizzabile per solo RISCHIO ESTERNO" (nostro protocollo n. 15731 del 07/12/2016) redatta per il fabbricato di Via Dante Alighieri n. 2 (proprietà di Cocci Eleonora, Cocci Mario, Cinaglia Ivana e Sciamanna Massimo) e la susseguente scheda AeDES del 14/06/2017 (ID 148487, squadra P2326, scheda n. 003) con esito "A/F - Edificio Inagibile per rischio esterno" (ma "agibile" per proprio conto), dove si rilevava che l'edificio adiacente (via Dante Alighieri n. 3, N.C.E.U. fg. 10 - p.lla 17) che generava il pericolo era in fase di demolizione;

-**Accertato** che i lavori di demolizione per l'immobile inagibile di Via Dante Alighieri n. 3 sono stati conclusi e che quindi non esiste più il rischio esterno per il fabbricato oggetto della presente Ordinanza (Via Dante Alighieri n. 2) essendo stata eliminata la causa che costituiva il rischio esterno;

-**Preso atto** che lo "Studio Legale Associato Avvocati Sabrina Massicci e Antonio Talamonti" ha inoltrato a questo Comune una lettera, acquisita al nostro protocollo n. 17446 del 14/12/2017, nella quale i Sigg. Cocci Eleonora, Cocci Mario, Cinaglia Ivana e Sciamanna Massimo dichiarano di essere rientrati nel possesso e godimento della propria abitazione il giorno 01/10/2017, a seguito della demolizione del fabbricato in Via Dante Alighieri n. 3 che creava pericolo con eventuali crolli per l'immobile di loro proprietà;

ORDINA

di REVOCARE, per i motivi esposti in premessa, la propria Ordinanza n. 40 del 02/11/2016,

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

- 1) **Alla Sig.ra Cinaglia Ivana, nata a Roma (RM) il 24/04/1959, c.f. CNGVNI59D64H501Q, ivi residente;**
- 2) **Al Sig. Cocci Mario, nato a Offida (AP) il 13/05/1949, c.f. CCCMRA49E13G005J, ivi residente;**
- 3) **Al Sig. Sciamanna Massimo, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 01/07/1974, c.f. SCMMSM74L01A462J, ivi residente;**
- 4) **Alla Sig.ra Cocci Elenora, nata ad Ascoli Piceno (AP) il 05/12/1980, c.f. CCCLNR80T45A462A, ivi residente;**

Che la presente venga inoltre trasmessa

- 5) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

- 6) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile -

7) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
Mauro Bochicchio

