



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 14326/2016

Data, 16 novembre 2016

Ordinanza n. 60/2016 del 16/11/2016

Il Sindaco,

- **VISTA** la dichiarazione di inagibilità (totale/parziale) disposta dal Responsabile dell'Area Tecnica (prot. n. 14324 del 16/11/2016) sul fabbricato ubicato in questo Comune nella Via dei Fossi n. civico 36, catastalmente identificato al foglio n. 11 del Catasto Urbano con la particella n. 383 sub. 2, con cui si è accertata la situazione di pericolosità dell'immobile stesso, che presenta lesioni all'ultimo piano, estese alle murature Sud ed Ovest e alla parete interna della canna fumaria, sulle quali poggiano le travi in legno della copertura, quindi con rischi immediati di crolli sulla stessa e su quella sottostante (Via dei Fossi n. 32) ove risiede la Sig.ra Cappelli Ada;

- **VISTA** la Ordinanza sindacale n. 59 del 16/11/2016 con cui si ordinava la messa in sicurezza del fabbricato, ivi compresa la demolizione parziale o totale delle strutture che risultino a rischio di crollo o cedimento;

- **RILEVATO** inoltre che il fabbricato residenziale ubicato in questo Comune nella Via dei Fossi al n.c. 32, catastalmente identificato al foglio n. 11 del Catasto Urbano con la particella n. 127 sub. 2, 3 e 5, sottostante (in senso verticale) a quello di Via dei Fossi n. 36, (oggetto della dichiarazione di inagibilità e della ordinanza di sgombero sopra indicate) è esposto in maniera inevitabile al rischio del possibile cedimento strutturale che dovesse verificarsi per le attuali pessime condizioni statiche, coinvolgendo quindi le persone che eventualmente vi avessero la loro dimora;

- **DATO ATTO** che il fabbricato in questione – Via dei Fossi n. 32, catastalmente identificato al foglio n. 11 del Catasto Urbano con la particella n. 127 sub. 2, 3 e 5– risulta di proprietà della signora:

→ CAPPELLI Ada (CF: CPPDAA36R41A335X), in qualità di proprietaria/residente;

- **VISTO** l'art. 54, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. che pone in capo al Sindaco il compito di emettere ordinanze contingibili ed urgenti per assicurare la tutela della pubblica e privata incolumità,

ORDINA

ai signori: (proprietari/residenti):

1) **CAPPELLI Ada** (CF: CPPDAA36R41A335X);

in qualità di proprietaria/residente, lo sgombero immediato dell'immobile sopra descritto, sito in Via dei Fossi n. 32, per i motivi ivi esposti.

DISPONE

di **NOTIFICARE** il presente atto:

1) alla proprietaria/residente Signora:

a) **CAPPELLI Ada**, residente in Via dei Fossi n. 32;

- 2) per quanto di competenza:
- A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno
(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it);
 - Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile – Di.Coma.C. – di Rieti
(e-mail: regionemarche.dicomac@protezionecivile.it);
 - Alla S.O.I. di Ascoli Piceno (e-mail: soi.ascoli@regione.marche.it);
 - Alla S.O.I. di Macerata (e-mail: soi.macerata@regione.marche.it);
 - al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.
Reg.le delle Marche;
(pec: dannisisma-2016@beniculturali.it) []-SI; [X]-NO;
- 3) Per la verifica del rispetto dell' Ordinanza e segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza:
- All'ufficio di Polizia Municipale
(SEDE)
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it).

Il Sindaco
Francesco Ruggieri



COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AP)

cronologico n.

Io sottoscritto messo comunale ho notificato il presente
atto al Sig. mediante
consegna di copia
..... in data alle ore
.....

IL MESSO COMUNALE
