



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 3 del 03-07-2018

OGGETTO: Riapertura dei termini per la prenotazione dei nuovi loculi da realizzare a completamento della sopraelevazione dei blocchi B2, B3,B4 e B5 nell'ampliamento lato sud del Cimitero.

L'anno duemiladiciotto, addì tre del mese di luglio alle ore 18:00, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone dei Signori:

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	P
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5

assenti n. 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
 il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSE.

-VISTA la deliberazione di G.C. nr. 89 del 14/11/2014, immediatamente esecutiva, con cui è stato espresso atto di indirizzo per l'avvio del procedimento di costruzione di 225 nuovi loculi in sopraelevazione di quelli al piano terra completati nell'anno 2014 (blocchi B2, B3, B4, e B5, tombe private I ed L) nell'ampliamento lato sud del Cimitero, dando mandato all'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla raccolta delle prenotazioni per la loro assegnazione in concessione nonché alla progettazione dell'opera, fissando le norme e le modalità di assegnazione e di pagamento dei prezzi delle concessioni;

-VISTA inoltre la delibera di G.C. nr. 20 del 20/03/2015, immediatamente esecutiva, con cui si è provveduto a rettificare la delibera precedente - nr.89/2014 - che è stata modificata in parte e per altra parte confermata, anche adeguandola alle novità introdotte nel Regolamento per i servizi Cimiteriali con la delibera di C.C. nr. 15 del 20/02/2015;

-RILEVATO che, nel corso di pubblicazione del bando per la raccolta delle prenotazioni, le richieste delle concessioni si sono poi fissate in un numero sensibilmente inferiore a quello inizialmente programmato (225 loculi), ragione per cui è stato necessario rimodulare il progetto iniziale limitandone le dimensioni alla costruzione di soli 105 dei 225 loculi inizialmente previsti (quindi sopraelevando solamente i due blocchi B4 e B5 e la tomba privata L), dovendo la previsione dell'incasso in entrata - proveniente dalla assegnazione delle concessioni - garantire la copertura della corrispondente spesa prevista per l'attuazione del progetto;

-VISTA pertanto la deliberazione di G.C. nr. 86 del 26/10/2016 con cui è stato stabilito:

di **ESPRIMERE** atto di indirizzo - a modifica di quanto previsto nella delibera di G.C. nr. 20 del 20/03/2015-, rivolto all'Ufficio Tecnico Comunale per il procedimento di realizzazione dei nuovi loculi cimiteriali nel rispetto delle seguenti disposizioni normative e procedurali:

- 1) Realizzazione di n. 105 nuovi loculi, in sopraelevazione dei blocchi B2 e B3 e della cappellina privata L;
- 2) di stabilire in 84 il numero massimo di loculi da assegnare in concessione (prime 4 file orizzontali a partire dal basso, composte da 21 loculi ciascuna);
- 3) di introdurre i nuovi importi delle concessioni per i richiedenti non residenti nel Comune, confermando invece quelli previsti per i residenti, quindi con una parziale modifica di quanto previsto nella delibera di G.C. n. 29 del 02/05/2012, secondo il seguente quadro riepilogativo:

<u>RESIDENTI:</u>	<u>NON RESIDENTI:</u>
- 1.a fila (dal basso): € 1.450,00	€ 1.900,00
- 2.a e 3.a fila (dal basso): € 1.950,00	€ 2.500,00

- 4.a fila (dal basso):	€ 1.400,00	€ 1.800,00
- 5.a fila (ultima in alto):	€ 1.000,00	€ 1.300,00
- ossari:	€ 350,00	€ 500,00

4) di FISSARE inoltre le seguenti modalità e specifiche di assegnazione e di pagamento dei corrispettivi delle concessioni:

a) durata della concessione anni 60;

b) ai prezzi sopra indicati vanno aggiunte le spese contrattuali, nei termini previsti dalla vigente normativa di legge;

c) alle domande va allegato un versamento di € 250,00 per ciascun loculo, quale anticipo infruttifero che verrà conguagliato in sede di versamento del saldo;

d) i pagamenti avverranno:

-20% dell'importo totale dovuto all'atto della conferma dell'assegnazione da parte del Comune;

-la restante somma dietro comunicazione del Comune;

-il versamento della prima rata ha valore di conferma della assegnazione; in caso di mancato suo versamento nei tempi fissati, l'assegnazione decade e l'anticipo sarà incamerato.

La delibera in questione stabiliva inoltre che la progettazione dell'opera, come pure la direzione dei lavori, la sicurezza del cantiere e quant'altro necessario per la materiale realizzazione del progetto, sarebbero rimasti in capo all'Ufficio Tecnico Comunale;

-VISTO che, a seguito di ulteriori richieste di loculi pervenute a questo Comune, il numero complessivo necessario è di 134, lasciando disponibile la quinta fila orizzontale - parte - per eventuali urgenze;

-RITENUTO pertanto necessario commisurare a tali numeri il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, sopraelevando quindi i blocchi B2, B3, B4 - quest'ultimo parzialmente -;

-VISTA quindi la delibera del Commissario Prefettizio nr. 4 del 10/10/2017, assunta con i poteri della Giunta Comunale, con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i "Lavori di sopraelevazione dei blocchi di loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti e dell'Ing. Tommaso Cavezzi, dell'importo complessivo di euro 230.000,00, di cui € 204.000 per lavori a misura;

-DATO ATTO che l'opera è finanziata con i proventi dell'assegnazione in concessione dei loculi e che la spesa è da iscriverne al capitolo 805 del vigente bilancio di esercizio di questo Ente;

-CONSIDERATO che a seguito dello svolgimento della procedura di appalto, con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica nr. 260 di R.G. del 3/5/2018, i lavori in questione sono stati definitivamente affidati alla ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica (TE) " per l'importo netto di euro 146.548,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 3.203,64, procedendo altresì

all'impegno della spesa di euro 218.930,00 sul capitolo nr.805 delle uscite del corrente bilancio di esercizio di questo Ente per la realizzazione dell'intervento di che trattasi (nr.165 loculi), dando atto che l'opera è interamente finanziata con i proventi dell'assegnazione in concessione dei loculi;

-RAVVISATA ora la opportunità di riaprire i termini per la prenotazione dei rimanenti 60 loculi, (nr. 5 file orizzontali composte ciascuna da 12 loculi) che costituiscono la sopraelevazione dei blocchi B4 (parziale) e B5, a completamento dell'intero piano primo, considerando inoltre che dei sessanta loculi da rialzare, come di prassi le prenotazioni saranno limitate alle prime quattro file inferiori, e quindi per 48 loculi, riservando al Comune l'ultima fila orizzontale di 12 per le necessità imprevedute;

-VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTO il vigente Statuto Comunale;

con votazione favorevole palese unanime

DELIBERA

- di RIAPRIRE i termini per le prenotazioni dei 48 loculi che sono da costruire in sopraelevazione dei blocchi B4 e B5 nell'ampliamento lato sud del cimitero, fino all'esaurimento dei loculi disponibili, e comunque fino al 30 settembre 2018;

-di STABILIRE che le assegnazioni dei loculi in questione avverranno secondo le seguenti disposizioni procedurali e normative:

- 1) Realizzazione di n. 60 nuovi loculi, in sopraelevazione dei blocchi B4 e B5;
- 2) di stabilire in 48 il numero massimo di loculi da assegnare in concessione (prime 4 file orizzontali a partire dal basso, composte da 12 loculi ciascuna);
- 3) di confermare i prezzi delle concessioni vigenti per i richiedenti, distinti tra residenti e non-residenti nel Comune di Castel di Lama

<u>RESIDENTI:</u>	<u>NON RESIDENTI:</u>
- 1.a fila (dal basso): € 1.450,00	€ 1.900,00
- 2.a e 3.a fila (dal basso): € 1.950,00	€ 2.500,00
- 4.a fila (dal basso): € 1.400,00	€ 1.800,00
- 5.a fila (ultima in alto): € 1.000,00	€ 1.300,00
- ossari: € 350,00	€ 500,00

4) di fissare inoltre le seguenti modalità e specifiche di assegnazione e di pagamento dei corrispettivi delle concessioni:

- a) durata della concessione anni 60;
- b) ai prezzi sopra indicati vanno aggiunte le spese contrattuali, nei termini

previsti dalla vigente normativa di legge;

c) alle domande va allegato un versamento di € 250,00 per ciascun loculo, quale anticipo infruttifero che verrà conguagliato in sede di versamento del saldo;

d)) i pagamenti avverranno:

- 20% dell'importo totale dovuto all'atto della conferma dell'assegnazione da parte del Comune;

- la restante somma dietro comunicazione del Comune;

- il versamento della prima rata ha valore di conferma della assegnazione; in caso di mancato suo versamento nei tempi fissati, l'assegnazione decade e l'anticipo sarà incamerato.

La progettazione dell'opera, come pure la direzione dei lavori, la sicurezza del cantiere e quant'altro necessario per la materiale realizzazione del progetto, sarebbero rimasti in capo all'Ufficio Tecnico Comunale;

- di **NOMINARE** quale responsabile del procedimento l'ing. Tommaso Cavezzi nella qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

- **Ad UNANIMITA'** di voti legalmente espressi, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO

F.to BOCHICCHIO MAURO

La pubblicazione all'Albo Pretorio é iniziata in data 10-07-2018

Certificato di eseguita pubblicazione

N.994 del Reg.

La presente deliberazione:

non é soggetta a controllo preventivo di legittimità ;

é stata comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n.10094 del 10-07-2018

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione é stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal 10-07-2018 al 25-07-2018 e che contro di essa non sono/sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Addi

Addi 10-07-2018

IL SEGRETARIO

F.to Travaglini Rinaldo

IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addi 10-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
