



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 14739/2020

Data, 30 Ottobre 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2020 (Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019)

Ordinanza Sindacale n. 143/2020 del 30/10/2020 per lo SGOMBERO del fabbricato sito in Via Indipendenza n.7 (N.C.E.U. fg.13, p.lla 239) per l'inizio dei lavori RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE.

Integrazione delle Ordinanze Sindacali nr. 93/2017 - 94/2017 - 95/2017 del 12/05/2017

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2020 con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n.229;

- **Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 93/2017 del 12/05/2017 con cui fu dichiarato TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE - MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - esito "B" l'appartamento ubicato in Via Indipendenza n.7, contraddistinto al foglio 13 del Catasto Urbano con la particella n.239 sub.2, limitatamente al locale camera da letto, di proprietà del Sig.ri:

- **Massacci Maria Teresa**, nata a Castorano (AP) il 09/05/1955, C.F. MSSMTR55E49C331Z;

- **Di Virgilio Sergio**, nato a Ascoli Piceno il 16/12/1951, C.F. DVRSRG51T16A462C;

e con cui fu ordinato di interdire l'accesso e di non utilizzare il vano adibito a camera, primo piano, dell'appartamento in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 94/2017 del 12/05/2017 con cui fu dichiarato TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE - MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - esito "B" l'appartamento ubicato in Via Indipendenza n.7,



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

contraddistinto al foglio 13 del Catasto Urbano con la particella n.239 sub.6, limitatamente al locale camera da letto, di proprietà del Sig.ri:

- **Cerini Marisa**, nata in Germania il 11/01/1971, C.F. CRNMRS71A51Z112F;
- **Mascetti Marco**, nato a Ascoli Piceno il 04/09/1967, C.F. MSCMRC67P04A462N;

e con cui fu ordinato di interdire l'accesso e di non utilizzare il vano adibito a camera, piano terzo, dell'appartamento in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 95/2017 del 12/05/2017 con cui fu dichiarato TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE - MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - esito "B" l'appartamento ubicato in Via Indipendenza n.7, contraddistinto al foglio 13 del Catasto Urbano con la particella n.239 sub.4, limitatamente al locale camera da letto, di proprietà del Sig.ri:

- **Di Pietrantonio Alessia**, nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 09/10/1976, C.F. DPTLSS76R49H769C;
- **Di Pietrantonio Francesco**, nato a Ascoli Piceno il 14/09/1950, C.F. DPTFNC50P14A462F;
- **Di Pietrantonio Luana**, nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 02/01/1974, C.F. DPTLNU74A61H769K;
- **Di Pietrantonio Stefania**, nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 22/06/1970, C.F. DPTSFN70H62H769U;

e con cui fu ordinato di interdire l'accesso e di non utilizzare il vano adibito a camera, secondo piano, dell'appartamento in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Vista** la Nota rimessa a questo Comune dal Geom. Adelmo Ciabattoni - in qualità di professionista incaricato - in data 28/10/2020 acquisita al nostro protocollo nr. 14577 con cui comunica il rilascio da parte dell'Ufficio Ricostruzione delle Marche del Decreto di concessione, assevera che tutto l'edificio diventa area di cantiere e pertanto tutti gli occupanti devono obbligatoriamente abbandonare l'immobile per il tempo necessario per il completamento dei lavori e quindi chiede l'emissione dell'Ordinanza Sindacale per l'evacuazione totale del fabbricato;

- **Ravvisata** pertanto la necessità, a seguito di quanto rilevato nella sopra citata nota, di sgomberare l'intero edificio;

- **Dato atto** che l'edificio risulta costituito nel suo intero dalle seguenti unità immobiliari, con l'indicazione del/i rispettivo/i proprietario/i:

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 1 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 15 (categoria C/6):
Perla Claudio (proprietà 1/2), nato ad Ascoli Piceno il 06/10/1971, C.F. PRLCLD71R06A462Q, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;
- **Perla Orlando** (proprietà 1/2), nato ad Ascoli Piceno il 17/07/1968, C.F. PRLRND68L17A462Z, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza 7;
- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 2 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 10 (categoria C/6):



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Di Virgilio Sergio (proprietà 1/2), nato ad Ascoli Piceno il 16/12/1951, C.F. DVRSRG51T16A462C, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

Massacci Maria Teresa (proprietà 1/2), nata a Castorano (AP) il 09/05/1955, C.F. MSSMTR55E49C331Z, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 3 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 12 (categoria C/6):

Luzi Edvige (proprietà 1/1), nata a Roma il 09/02/1925, C.F. LZUDVG25B49H501P, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 4 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 8 (categoria C/6):

Di Pietrantonio Alessia (proprietà 3/18), nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 09/10/1976, C.F. DPTLSS76R49H769C, residente a Grottammare in Via Dei Piceni n.64;

Di Pietrantonio Francesco (proprietà 9/18), nato a Ascoli Piceno il 14/09/1950, C.F. DPTFNC50P14A462F, residente ad Ancarano in Via Faraone n.12;

Di Pietrantonio Luana (proprietà 3/18), nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 02/01/1974, C.F. DPTLNU74A61H769K, residente ad Ascoli Piceno in Via Dei Meli n.24/A;

Di Pietrantonio Stefania (proprietà 3/18), nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 22/06/1970, C.F. DPTSFN70H62H769U, residente AD Ascoli Piceno in Fraz. Marino del Tronto n.197;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 5 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 13 (categoria C/6):

Baldassarri Luigi (proprietà 1/2), nato a Roccafluvione (AP) il 14/11/1940, C.F. BLDLGR40S14H390P, residente a Roccafluvione in Strada Colleiano n.7;

Petrucci Maria Doralda (proprietà 1/2), nata ad Arquata del Tronto (AP) il 05/09/1936, C.F. PTRMDR36P45A437Y, residente a Roccafluvione in Strada Colleiano n.7;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 6 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 9 (categoria C/6):

Cerini Marisa (proprietà 1/2), nata in Germania il 11/01/1971, C.F. CRNMRS71A51Z112F, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

Mascetti Marco (proprietà 1/2), nato ad Ascoli Piceno il 04/09/1967, C.F. MSCMRC67P04A462N, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 7 (categoria A/2) e p.lla 239, sub. 14 (categoria C/6):

Tarli Veronica (proprietà 1/1), nata ad Ascoli Piceno il 06/08/1972, C.F. TRLVNC72M46A462Y, residente a Castel di Lama in Via Indipendenza n.7;

- N.C.E.U. fg. 13, p.lla 239, sub. 11 (categoria C/6):

Corradetti Iolanda (proprietà 3/4), nata ad Ascoli Piceno il 05/03/1936, C.F. CRRLND36C45A462P, residente a Castel di Lama in Via Battisti n.40;

Giacobetti Luigi (proprietà 1/4), nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 17/01/1964, C.F. GCBLGU64A17H769W, residente a Castel di Lama in Via Olmo n.9;

- **Visto** l'art. 16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

INTEGRA

le Ordinanze Sindacali n.93/2017 del 12/05/2017, n.94/2017 del 12/05/2017 e n.95/2017 del 12/05/2017,

ORDINA

LO SGOMBERO DELL'INTERO IMMOBILE SITO IN QUESTO COMUNE IN VIA INDIPENDENZA N.7, DISTINTO AL FOGLIO 13 DEL CATASTO FABBRICATI CON LA PARTICELLA N.239, PER IL PERIODO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

ai **PROPRIETARI** indicati nell'elenco riportato in premessa, con l'avvertenza che TALE OBBLIGO SI INTENDE ESTESO A TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE.

Che i proprietari e l'amministratore di condominio, dell'immobile in questione, sono tenuti all'estensione dei divieti di cui alla presente ordinanza verso eventuali altri soggetti domiciliati nell'immobile o che vi dimorino a qualsiasi titolo senza che questo Comune ne abbia conoscenza.

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);
- 4) Alla Sig.ra **Quartarulli Monica**, in qualità di amministratore di condominio, pec: info.pec@pec.studiodomoservice.it

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

Mauro Bochicchio