



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 16232/2020

Data, 30 Novembre 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019.**

Ordinanza Sindacale n.157/2020 del 30/11/2020 di REVOCA dell'Ordinanza n.96/2016 del 22/12/2016 di inagibilità del fabbricato sito in Via Roma n.119.

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con Decreto del Consiglio dei Ministri del 21/10/2019;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;
- **Vista** la scheda FAST, redatta dai tecnici della Protezione Civile e acquisita al protocollo comunale n. 15745 del 07/12/2016 per l'edificio pertinenza identificato al Fg. 10 P.Ila 360, con esito "Richiesta approfondimento AeDES immediata";
- **Vista** la scheda FAST, redatta dai tecnici della Protezione Civile e acquisita al protocollo comunale n. 15746 del 07/12/2016 per l'edificio principale identificato al Fg. 10 P.Ila 432, con esito "Edificio NON UTILIZZABILE";
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **96/2016 del 22/12/2016** in cui si dichiarava "non utilizzabile" e quindi "non agibile" (giudizio di agibilità "E") il fabbricato ubicato in Via Roma n.119, di questo Comune, contraddistinto al foglio 10 del Catasto Urbano con la particella n.47, sub. 3 - graffata alle particelle 360 sub. 4 e 433 sub. 2 - e Particella n.47 sub. 1 - graffata alla particella 432 - e pertanto si ordinava ai proprietari del fabbricato di provvedere allo sgombero e di eseguire tutte le opere e gli interventi necessari per il ripristino dell'agibilità;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

- **Vista** la scheda “AeDES” redatta in data 08/01/2017 dai tecnici della Protezione Civile (squadra 1743, scheda n.006), per il fabbricato pertinenza sito in Via Roma 119 e identificato catastalmente al Fg. 10, P.Illa 360, con esito “B – Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di P.I.”;
- **Vista** la scheda “AeDES” redatta, dall’Ing. Vittorio Coccia in data 18/01/2017, sul fabbricato principale sito in questo Comune in Via Roma 119 e identificato catastalmente al Fg.10, P.Illa 47, con esito “E – Edificio Inagibile”;
- **Dato atto** che il progetto che prevede l’intervento di ripristino con miglioramento sismico (Ordinanza 19/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) è stato depositato presso l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.10/2019/USR/1344 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta “Edilstella di Luciani & Di Pasquantonio SRL”;
- **Vista** quindi la “Segnalazione Certificata di Agibilità” acquisita al prot. comunale n.15942 del 23/11/2020 a firma del professionista incaricato Arch. Emanuele Scaramucci, con cui viene “asseverata” l’agibilità relativa all’immobile in questione;
- **Ravvisata** pertanto la necessità e l’urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell’Ordinanza n.69/2016 del 22/12/2016 per i motivi fin qui esposti;
- **Visto** l’art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: “Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l’assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile”;
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

- **di revocare l’Ordinanza nr. 69/2016 del 22/12/2016** per l’inagibilità del fabbricato sito in Via Roma n.119;
- **di dichiarare di nuovo AGIBILE** l’edificio principale e l’edificio pertinenza siti in Via Roma 119, identificati catastalmente al Fg. 10 P.Illa 47 sub.5 - graffata con la P.Illa 360 sub. 5 e con la P.Illa 433 sub.3 - , Fg. 10 P.Illa 47 sub.7 - graffata alla P.Illa 432 sub.2 - e Fg.10 P.Illa 360 sub.1 e 2, di proprietà dei Sig.ri:
 - **SCARAMUCCI AMADIO** nato ad Offida (AP) il 13/02/1951, c.f. SCRMDA51B13G005F, residente in Via Roma 119, Castel di Lama (AP);
 - **MARINI MARIA** nata a Folignano (AP) il 25/09/1955, c.f. MRNMRA55P65D652N, residente in Via Roma 119, Castel di Lama (AP);



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari:

- 1) Scaramucci Amadio come sopra meglio identificato;
- 2) Marini Maria come sopra meglio identificata;

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

Mauro Bochicchio

