



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 8410/2017 Data 26 Giugno 2017

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017

Ordinanza Sindacale n. 184/2017 del 26/06/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' per del fabbricato ad uso commerciale, sito in Via A. De Gasperi nr.10 (Catasto Fabbr. fg. 11, p.lla 566- proprietà Amadio Mary e Altri).

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- Vista** la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale nr. 5013 del 12/04/2017 sul fabbricato sito in questo Comune in Via De Gasperi nr.10, distinto al foglio 11 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 566, con giudizio "**NON UTILIZZABILE**", di proprietà Amadio Mary, Marconi Marisa, Grigolo Ovidio, Fioravanti Gianmarco, Capuani Ervinia, Capuani Luigi, Fioravanti Anna, Di Lorenzo Vittoria, Gagliardi Enzo, Fioravanti Alessandra, Giacobetti Massimo, Pepe Antonietta, Pepe Marisa, Aila Garden di Albertini Aba e C. s.a.s., Amarte s.r.l.;
- Vista** la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale nr. 4990 del 11/04/2017 sul fabbricato sito in questo Comune in Via De Gasperi nr.10, distinto al foglio 11 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 566, con

giudizio "NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO", di proprietà Amadio Mary, Marconi Marisa, Grigolo Ovidio, Fioravanti Gianmarco, Capuani Ervinia, Capuani Luigi, Fioravanti Anna, Di Lorenzo Vittoria, Gagliardi Enzo, Fioravanti Alessandra, Giacobetti Massimo, Pepe Antonietta, Pepe Marisa, Aila Garden di Albertini Aba e C. s.a.s., Amarte s.r.l.;

-Vista la Ns ordinanza n.148 del 1/06/2017 per la dichiarazione di inagibilità dell'immobile identificato al Catasto Fabbricati al foglio n. 11, p.lla 566, sub.35, di proprietà della sig.ra Galiè Anna Teresa ;

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti a seguito di quanto rilevato nelle citate schede;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

INAGIBILE - per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - il fabbricato sito in questo Comune in Via De Gasperi nr.10, Catasto Fabbr. fg. 11 p.la 566;

Pertanto

ORDINA

Ai proprietari dell'immobile medesimo sign.ri:

- Sig.ra Amadio Mary nata a Fermo il 23/02/1976, c.f. MDAMRY76B63D542X, residente in via Folicara n.5, Castel di Lama;
- Spett.le AMARTE s.r.l. con sede in Castel di Lama, via A. De Gasperi n.6;
- Sig.ra Capuani Ervinia nata a San Benedetto del Tronto il 13/06/1970, c.f. CPNRVN70H53H769V, residente in via Roma n.6, Castel di Lama;
- Sig. Capuani Luigi nato a Castel Di Lama il 01/02/1943, c.f. CPNLGU43B01C093N, residente in via Roma n.6, Castel di Lama;
- Sig.ra Fioravanti Anna nata a Castel di Lama il 23/01/1945, c.f. FRVNNA45A63C093Q, residente in via Roma n.6, Castel di Lama;
- Sig.ra Di Lorenzo Vittoria nata in Svizzera il 1/10/1964, c.f. DLRVTR64R41Z133O residente in via Adige n.5, Castel di Lama;
- Sig. Gagliardi Enzo nato a Ascoli Piceno il 23/08/1961, c.f. GGLNZE61M23A462Y, residente in via Adige n.5, Castel di Lama;
- Sig. Fioravanti Gianmarco nato a San Benedetto del Tronto il 25/04/1972, c.f. FRVGMR72D25H769R, residente in via della Vite n.5, Castel di Lama;
- Sig.ra Fioravanti Alessandra nata a Ascoli Piceno il 02/08/1976, c.f. FRVLSN76M42A462Q, residente in via della Libertà n.2, Castel di Lama;
- Sig. Giacobetti Massimo nato a Ascoli Piceno il 12/12/1971, c.f. GCBMSM71T12A462H, residente in via della Libertà n.2, Castel di Lama;
- Sig. Grigolo Ovidio nato a Roma il 07/08/1956, c.f. GRGVDO56M07H501H;

- Sig.ra Marconi Marisa nata a Grottammare il 25/06/1956, c.f. MRCMRS56H65E207D, residente in via Folicara n.5, Castel di Lama;
- Sig.ra Pepe Antonietta nata a Castorano il 16/01/1960, c.f. PPENNT60A56C331X residente in via Leopardi n.1/C, Castel di Lama;
- Sig.ra Pepe Marisa nata a Castorano il 13/01/1957, c.f. PPEMRS57A53C331G, residente in via dei Vigneti n.5, Castel di Lama;
- Spett.le AILA GARDEN di Albertini Aba e C. s.a.s. con sede in Castel di Lama, via Salaria n.90;
- Sign. Rosati Giovanni in qualità di amministratore di Condominio, con sede legale in via Salaria n.32, Ascoli Piceno;

di interdire l'accesso e di non utilizzare il fabbricato in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai proprietari ed all'amministratore dell'immobile come sopra meglio identificati.

Che la presente venga inoltre trasmessa

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

3) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile - Di.Coma.C. - di Rieti

4) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
Francesco Ruggieri



