



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

COMMISSARIO  
STRAORDINARIO

Prot. n. 4217/2018

Data 28/03/2018

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018.**

**Ordinanza Commissariale n. 21/2018 del 28/03/2018 di INTEGRAZIONE dell'Ordinanza n. 19 del 02/03/2017 e di dichiarazione di INAGIBILITA' della pertinenza esterna del fabbricato in C.da Tose n. 7 (N.C.E.U. fg. 4, p.lla 53) - proprietà del Sig. Moreschini Emidio.**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;

-**Vista** la nota e la seguente istanza di sopralluogo per edifici privati (nostro protocollo n. 16041 del 13/12/2016) presentata dal Sig. Moreschini Emidio, in qualità di proprietario dell'immobile in questione (N.C.E.U. fg. 4, p.lla 53), al fine di richiedere una verifica delle sue condizioni di agibilità;

-**Visto** il sopralluogo effettuato in data 17/12/2016 dalla squadra di rilevamento FAST SF726 sul fabbricato in questione (N.C.E.U. fg. 4, p.lla 53), con esito "Non Utilizzabile" riportato nella scheda FAST acquisita al nostro protocollo n. 16521 del 21/12/2016;

- Vista l'Ordinanza commissariale n. 19 del 02/03/2017 (prot. n. 2933/2017) indirizzata al Sig. Moreschini Emidio per l'inagibilità del fabbricato dichiarata a seguito della suddetta scheda FAST;

-Considerato che l'istanza di sopralluogo era stata fatta per tutto il fabbricato di C.da Tose n. 7 e che la squadra FAST in data 17/12/2016 aveva escluso la pertinenza esterna;

-Visto la scheda FAST redatta per la pertinenza esterna del fabbricato in questione in data 03/11/2017 (squadra MR2741 scheda n. 001) e acquisita al nostro protocollo nr. 15570 del 03/11/2017, con esito "Non Utilizzabile";

-Visto che al catasto il terreno censito al foglio 4 particella 53 non risulta essere di proprietà del Sig. Moreschini Emidio, ma è identificato come "ENTE URBANO";

-Preso atto della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (acquisita al nostro protocollo nr.4221 del 28/03/2018), ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, fatta dal Sig. Moreschini Emidio, con la quale lui stesso dichiara che l'immobile censito al foglio 4 particella 53 è di proprietà sua e della Sig.ra Marinelli Adelina;

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nelle schede sopra citate;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

## INTEGRA

Per i motivi sopra esposti in premessa LA PROPRIA ORDINANZA NR. 19 DEL 02/03/2017,

## DICHIARA

**INAGIBILE** -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - il fabbricato sito in questo Comune in C.da Tose n.7, distinto al foglio 4 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 53,

## ORDINA

Al proprietario dell'immobile medesimo, Sig.:

- Moreschini Emidio, c.f. MRSMDE47T04A335C, nato il 04/12/1947, residente in C.da Tose n. 7, 63082 Castel di Lama (AP);

*di interdire l'accesso, transennare immediatamente e opportunamente la zona sottostante e antistante l'edificio e la pertinenza dichiarati "Non Utilizzabile" e di non utilizzare gli stessi, fino alla sua messa in sicurezza, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.*

## DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

- 1) **Al Sig. Moreschini Emidio** - come sopra meglio identificato -  
*Che la presente venga inoltre trasmessa*
- 2) Per quanto di competenza:  
→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno  
(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))
- 6) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile -
- 7) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:  
→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)  
→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;  
(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)),

## CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

## INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**IL COMMISSARIO**  
**Dott. Giuseppe Dinardo**

