



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO  
FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN  
CONSEGUENZA ALL'EMERGENZA SANITARIOA DA COVID-19**

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Lavori a misura</b>							
	<b>07.03.013</b>	<b>Controsoffitto o controparete in cartongesso e polistirene. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in schiuma polistirene espanso con trattamento antifiamma (classe 1 di resistenza al fuoco), densità Kg/m³ 33, spessore cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio, oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>							
1	<b>07.03.013</b>	<b>003</b> Pannelli a parete con barriera al vapore.  Controparete in cartongesso corridoio "E.Mattei" - lato finestre a detrarre 3 finestre (2,8*1) a detrarre 1 finestra (3,65*1) <b>SOMMANO m²</b>	27,410 2,800 3,610		2,350 1,000 1,000	-3,000 -1,000	64,414 <b>-8,400</b> <b>-3,610</b> 52,404	31,05	1.627,14
	<b>24.01.026*</b>	<b>Scalcinatura di intonaco. Scalcinatura di intonaco da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli utensili meccanici, su superfici verticali o orizzontali, rette o curve compreso il calo a basso del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica.</b>							
2	<b>24.01.026*</b>	<b>001</b> Intonaco a calce  Scrostamento di intonaco corridoio "E.Mattei" - lato finestre a detrarre 3 finestre (2,8*1) a detrarre 1 finestra (3,65*1) Scrostamento di intonaco per inserimento di rete in fibra di vetro solaio refettorio Via Garibaldi <b>SOMMANO m²</b>	27,410 2,800 3,650  4,000	0,600	2,350 1,000 1,000	-3,000 -1,000	64,414 <b>-8,400</b> <b>-3,650</b>  2,400 54,764	14,16	775,46
	<b>12.01.004</b>	<b>Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara,</b>							
		<b>A riportare</b>							<b>2.402,60</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>2.402,60</b>
		<p>eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>							
3	12.01.004	001	A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.						
		Scuola Media "E.Mattei"							
		PS							
		[A = 10,73+6,40]	17,130		2,350	2,000	80,511		
			1,000		2,100	-1,000	-2,100		
			1,500		1,000	-3,000	-4,500		
			2,300		1,000	-1,000	-2,300		
			1,670		1,000	-1,000	-1,670		
			10,730	6,400			68,672		
		[A = 10+6,39]	16,390		2,350	2,000	77,033		
			0,800		2,100	-1,000	-1,680		
			1,500		1,000	-4,000	-6,000		
			1,900		1,000	-1,000	-1,900		
			10,000	6,390			63,900		
		[A = 26,20+27,41+3,8+3,8]	61,210		2,350		143,844		
			0,800		2,100	-2,000	-3,360		
			1,000		2,100	-1,000	-2,100		
			2,800		1,000	-3,000	-8,400		
			3,650		1,000	-1,000	-3,650		
		[P.S. = 56,70+7,10]				63,800	63,800		
		PT							
		[A = 4,68+2,82+9+9,4]	25,900		5,800		150,220		
			0,800		2,100	-3,000	-5,040		
			1,800		2,100	-2,000	-7,560		
						34,000	34,000		
		PP	6,000	7,420			44,520		
		[A = 24+6,22+4,04+4,53+4,53+4,53]	47,850		5,000		239,250		
			0,800		2,100	-11,000	-18,480		
		[A = 24+6,22+4,04+4,53+4,53+4,53]	47,850		5,000		239,250		
			0,800		2,100	-11,000	-18,480		
		Tinteggiatura nuovo box							
		<b>A riportare</b>							<b>2.402,60</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>2.402,60</b>
		cartongesso E.mattei; [A = 3,3+3,97]	7,270		2,500	2,000	36,350		
		a detrarre 1 porta (0,8*2,10)	0,800		2,100	-1,000	-1,680		
		a detrarre 1 finestra (1,50*1)	1,500		1,000	-1,000	-1,500		
		Tinteggiatura cartongesso Via Garibaldi; [A = 2,7+4,3+2,75+2,3]	12,050		2,500	2,000	60,250		
		a detrarre 1 porta (0,8*2,10)	0,800		2,100	-1,000	-1,680		
		<b>SOMMANO m²</b>					1.209,520	7,43	8.986,73
	<b>12.01.011</b>	<b>Verniciatura con pitture murali. Verniciatura con pitture murali, in solvente, in tinta unica chiara del tipo opaca cementite o semilucida a base di resine acriliche, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni intonacati a civile, stuccati o rasati a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante del tipo cellulosica, dato a pennello, costituita da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo, previa imprimitura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine in solvente. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>							
4	<b>12.01.011</b>	<b>002</b> A due strati di pittura semilucida a base di resine acriliche.							
		Verniciatura pareti refettorio Via Garibaldi; [A = 4+13,50+2,85]	20,350		1,500		30,525		
		Zoccolo nuovo Box "E.Mattei"; [A = 3,3+4]	7,300		1,500		10,950		
		Zoccolo Aula Piano Terra "E.Mattei"; [A = 6,16+6,16+6,63+6,63]	25,580		1,500		38,370		
		a detrarre 1 porta	1,000		1,500	-1,000	-1,500		
		Zoccolo "E.Mattei"; [A = 8,74+8,74+5,3+5,3]	28,080		1,500		42,120		
		a detrarre 1 porta	0,800		1,500	-1,000	-1,200		
		<b>SOMMANO m²</b>					119,265	11,67	1.391,82
	<b>03.02.024*</b>	<b>Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una</b>							
		<b>A riportare</b>							<b>12.781,15</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro			
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale		
		<b>Riporto</b>							<b>12.781,15</b>		
5	03.02.024*	001	<p>struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.</p> <p>Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete</p> <p>Realizzazione di box in cartongesso Scuola Media "E.Mattei"; [A = 3,9+3,97] a detrarre 1 porta (0,8*2,10) a detrarre 1 finestra (1,20*0,90)</p> <p>Realizzazione Cartongesso scuola materna Via Garibaldi; [A = 2,7+4,3+2,75+2,3] a detrarre 1 porta (0,8*2,10)</p> <p><b>SOMMANO m²</b></p>								
			7,870		2,500		19,675				
			0,800		2,100	-1,000	-1,680				
			1,200		0,900	-1,000	-1,080				
			12,050		2,500		30,125				
			0,800		2,100	-1,000	-1,680				
							45,360	28,94	1.312,72		
6	NP 1		<p>Fornitura e posa di serramento interno per finestra di front-office, in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche, dello spessore di 50 mm, a giunto aperto e profilo freddo, ad una o più ante fisse, posto in opera completo di vetro 3+3 stratificato, antifortunistico, trasparente compreso; sono compresi il foro passacarte di dimensioni adeguate per il passaggio delle cassette ceneri e foro oblò passavoce diam. 250 mm, la mensola di supporto passacarte sui due lati, in legno con rivestimento in alluminio di sezione e dimensione adeguate alla funzione e come da disegni progettuali e indicazioni della D.L. Sono compresi inoltre il sistema di fissaggio su parete in cartongesso delle mensole passacarte, i coprifili, guarnizioni in EPDM, eventuale controtelaio metallico e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>Finestra Front-Office per nuovo box E.Mattei (1,2*0,9)</p> <p><b>SOMMANO cad.</b></p>								
						1,000	1,000				
							1,000	400,00	400,00		
		<b>A riportare</b>							<b>14.493,87</b>		

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
									<b>14.493,87</b>
7	NP 2	<p><b>Riporto</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di sistema blocca-finestre dotato di supporto integrato saldato per la massima resistenza e catenella in maglie d'acciaio</p> <p>Scuola media "E.Mattei" Scuola elementare Via Adige Scuola dell'infanzia Via Garibaldi</p> <p><b>SOMMANO cad.</b></p> <p><b>Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma.</b> <b>Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte</b></p>				68,000 29,000 35,000	68,000 29,000 35,000 <u>132,000</u>		
	06.06.006*							6,00	792,00
8	06.06.006*	005	In PVC, vinile o gomma, in rotoli, flessibile altezza 8 -10 cm circa.						
			Battiscopa su cartongesso "E.mattei"	14,500				14,500	
			Battiscopa su cartongesso Via Garibaldi	24,100				24,100	
			<b>SOMMANO m</b>					<u>38,600</u>	12,25
	13.12.010*		<b>Elettropompa sommergibile per acque chiare di rifiuto, motore monofase con interruttore a galleggiante. Elettropompa sommergibile per acque di rifiuto, esecuzione monoblocco con girante aperta, idonea per pompaggio di acque sporche con solidi sospesi di grandezza fino a 5 mm, 2800 1/min, caratteristica fissa, temperatura d'impiego max 50 °C, grado di protezione IP 67, completa di interruttore a galleggiante, esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max: Q (m³/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar). Diametro nominale: DN (mm).</b>						
9	13.12.010*	004	Q = 0,0/12/24 H = 1,15/0,75/0,22 DN = mm 40						
			Elettropompa per scuola Via Garibaldi				1,000	1,000	
			<b>SOMMANO cad</b>					<u>1,000</u>	616,03
	02.01.004*		<b>Scavo a sezione obbligata</b>						
			<b>A riportare</b>						<b>16.374,75</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
									16.374,75
		<b>Riporto</b>							
		<p>eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L. Sono compresi: lonere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>							
10	02.01.004*	001	Scavi fino alla profondità di m 2,00.						
			Scavo per posizionamento di elettropompa - Via Garibaldi	1,000	1,000	1,000	1,000		
			<b>SOMMANO m³</b>				1,000		
	08.02.001		<p>Tubazione in PVC rigido, serie normale, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Tubazione in PVC rigido, serie normale UNI 7443 - 85 tipo 300, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornita e posta in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p>					177,67	177,67
11	08.02.001	006	Diametro esterno x spessore = mm 100 x 1,7.						
		<b>A riportare</b>							16.552,42

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>16.552,42</b>
12	NP 6	<p>Pezzo speciale per convogliare lo Scarico elettropompa sul pluviale - Via Garibaldi</p> <p style="text-align: right;"><b>SOMMANO m</b></p>	0,600				0,600 0,600	24,05	14,43
13	04.10.006	<p>CONTENITORE PER POMPE SOMMERSE CON RIALZO CENTRALE.</p> <p>Serbatoio/contenitore per elettropompa sommersa</p> <p style="text-align: right;"><b>SOMMANO cad.</b></p>				1,000	1,000 1,000	250,00	250,00
14	NP 3	<p>INTONACO A STUCCO. (ALLA ROMANA). Intonaco a stucco, alla romana, eseguito all'interno di edifici, costituito da sbruffatura con idonea malta, rinzafo, abbozzo ed ultimo strato di malta fina con polvere di marmo, eseguito su superfici piane o curve, verticali od orizzontali. E' compreso ogni onere per dare l'opera finita.</p> <p>Intonaco locale tecnico Via Garibaldi; [A = 3,3+3,3+5+5]</p> <p>Soffitto locale tecnico Via Garibaldi</p> <p style="text-align: right;"><b>SOMMANO m²</b></p>	16,600 5,000		3,300 3,300		54,780 16,500 71,280	31,20	2.223,94
		<b>A riportare</b>							<b>19.040,79</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>19.040,79</b>
		o prodotto equivalente in numero, dimensioni e posizioni adeguate; installazione dei fermavetro o cornicette nuovi o adattati; nuove guarnizioni in in elastomero (EPDM) o in DUTRAL o RESINA SILICONICA, a compenso delle sensibili differenze di spessore inevitabili nelle lastre di vetrocamera e/o stratificate; sfrido; pulizia finale; accessori ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione geometrica della superficie effettiva con minimo fatturabile di m <sup>2</sup> 0,50.- vetro stratificato mm 4+0,76+4.  Sostituzione Vetro Palestra scuola elementare Largo Petrarca Sostituzione vetro danneggiato scuola Via Carrafo				1,000	1,000		
		<b>SOMMANO cad.</b>				1,000	1,000		
15	NP 4	Fornitura e posa in opera di paraspigoli di protezione in gomma ad alta densità nei pilastri e negli spigoli, altezza 1,20 m spessore 1 cm.  Paraspigoli Via Garibaldi	6,000				6,000		
		<b>SOMMANO cad.</b>					6,000	15,00	90,00
16	NP 5	Fornitura e posa in opera di porta a soffietto con doghe in PVC. Colore bianco. Dimensioni 1,15*2,35 m  Porta a soffietto Via Garibaldi	1,000				1,000		
		<b>SOMMANO cad.</b>					1,000	250,00	250,00
	04.08.007*	<b>INTONACO ARMATO CON RETE IN FIBRA DI VETRO. Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato GFRP (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina termoindurente di tipo vinilestere-epossidico, rapporto in peso fibra/resina pari a 65/35%, modulo elastico a trazione medio 23.000 N/mm<sup>2</sup>, resistenza a trazione della singola barra 3,5 kN e</b>							
		<b>A riportare</b>							<b>19.860,79</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>19.860,79</b>
		<p>allungamento a rottura 1,5%. Sono inoltre compresi: la pulitura degli elementi murari; l'abbondante lavaggio della superficie muraria; l'esecuzione di perfori in numero di 4/m<sup>2</sup> e la fornitura ed inserimento di connettori preformati ad "L" in F.R.P. aventi sezioni 10 x 7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario per almeno 2/3 dello spessore della parete, applicazione della rete una con sovrapposizione tra le stesse di 10 cm e solidarizzati tramite ancorante chimico; applicazione di intonaco strutturale di spessore fino a 3 cm, resistenza a compressione 8-15 MPa, modulo elastico 8000-12000 MPa, con finitura a frattazzo. Da conteggiare a parte la rimozione dell'intonaco esistente, E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito, conteggiato a misura effettiva, applicazione per spessori della parete fino a 60 cm.</p>							
17	04.08.007*	001	Su un lato della parete: con maglia 33x33 mm, n. 30 barre/metro						
			Risanamento Connessione pilastro-tamponatura/solaio nel refettorio di Via Garibaldi: fascia di 60 cm sul soffitto	4,000	0,600				
			<b>SOMMANO m<sup>2</sup></b>						
			<b>Totale LAVORI A MISURA</b>						
							2,400		
							2,400	90,60	217,44
									<b>20.078,23</b>
			<b>A riportare</b>						<b>20.078,23</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Dimensioni				Q.tà	Sommaro	
			A	B	H	P.simili		Prezzo	Totale
		<b>Riporto</b>							<b>20.078,23</b>
18	NP 7	Lavori elettrici per box segreteria Via Roma: canalizzazione esterne per portare la corrente con 3 prese elettriche all'interno del nuovo box realizzato in cartongesso. LAVORO A CORPO							
		<b>SOMMANO cad.</b>				1,000	1,000		
19	NP 8	Lavori elettrici per collegamento elettropompa scuola Via Garibaldi. LAVORO A CORPO					1,000	400,00	400,00
		<b>SOMMANO cad.</b>				1,000	1,000	200,00	200,00
20	NP 9	Installazione di recuperatore di calore monostanza con scambiatore in ceramica. L'aria interna viene estratta ed espulsa all'esterno per mezzo di una ventola a bassissimo consumo elettrico, mentre il calore viene accumulato in un apposito cilindro in ceramica. Dopo circa 70 secondi, la ventola inverte la rotazione, e l'aria esterna passa nel cilindro in ceramica, che restituisce il calore precedentemente accumulato. Sono compresi i lavori di installazione e i collegamenti elettrici.							
		<b>SOMMANO cad.</b>				34,000	34,000	350,00	11.900,00
		<b>Totale LAVORI A CORPO</b>							<b>12.500,00</b>
		<b>Importo lavori</b>							<b>32.578,23</b>
		<i>di cui costi del personale</i>							1.679,26
		<i>di cui costi della sicurezza inclusa</i>							247,78
		Progettista							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							
		=====							



Descrizione	Totale
<b>Quadro economico</b>	
<b>Importo lavori</b>	32.578,23
Importo di progetto	32.578,23
a detrarre importo relativo alla sicurezza	247,78
Importo soggetto a ribasso	32.330,45
A detrarre ribasso del 0,0000 %	0,00
	32.330,45
Importo relativo alla sicurezza	247,78
Importo comprensivo dei costi della sicurezza e del personale	<b>32.578,23</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA al 22% sull'importo dei lavori	7.167,21
Imprevisti	254,56
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>7.421,77</b>
<b>Importo totale</b>	<b>40.000,00</b>