



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 - 63082 - C.F. 80000270449

Tel.: 0736 81871 - E-mail: fabiola.ciotti@comune.casteldilama.ap.it

Fax: 0736 818760 - PEC: fabiola.ciotti@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

SCHEDA DI PROGETTO

Premessa e finalità dell'intervento

Le presente Scheda di Progetto riguarda gli interventi da realizzare per i lavori di adattamento ed adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria di Covid-19.

La seguente Scheda è unica e riguarda i vari edifici scolastici appartenenti all'ISC "Castel di Lama 1": il Plesso Scolastico "E. Mattei", il Plesso Scolastico di "Via Garibaldi", il Plesso Scolastico di "Via Adige", il Plesso Scolastico di "Via Carrafo" ed il Plesso Scolastico di "Largo Petrarca".

Plesso Scolastico "E. Mattei"

Interventi proposti:

1. Realizzazione di Box in cartongesso:

Nell'atrio della Scuola Media "E. Mattei", sarà necessario realizzare un box in cartongesso di dimensioni 4,00 m x 3,30 m che verrà adattato come spazio destinato a segreteria. Tale scelta progettuale è derivata dal fatto che, le dimensioni dei locali destinati a segreteria allo stato attuale non consentono di garantire un distanziamento minimo di un metro tra le postazioni di lavoro e quindi è indispensabile l'adeguamento di un nuovo spazio destinato a tali attività. Sul nuovo Box in cartongesso verrà installato uno sportello front-office, verrà tinteggiato, verrà realizzato il battiscopa e verrà adeguato l'impianto elettrico attraverso canalizzazioni esterne per la realizzazione di 3 nuove prese elettriche.

2. Tinteggiature:

L'intervento prevede la tinteggiatura delle zone limitrofe ai luoghi dove verranno effettuati i lavori di adeguamento per la realizzazione dei nuovi spazi. Inoltre, vista la presenza di umidità su alcune di queste pareti, al fine di garantire un'adeguata salubrità degli ambienti, sono previsti lavori di scrostamento intonaco e realizzazione di una controparte in cartongesso dotata di barriera al vapore.

3. Fornitura e posa in opera di Catene blocca finestre:

Nelle aule dove non sono già presenti, è prevista l'installazione di catene blocca finestre al fine di garantire una continua areazione delle stanze.

Plesso Scolastico "Via Garibaldi"

Interventi proposti:

1. Trasformazione di refettorio in aula didattica:

Al fine di rispettare le distanze minime previste a seguito dell'emergenza Covid-19, sarà necessaria la trasformazione di parte del refettorio in aula didattica. Tale trasformazione avverrà attraverso la realizzazione di divisori in cartongesso che verranno poi adeguatamente tinteggiati. Sulla parte di refettorio che verrà adibita ad aula didattica è prevista inoltre:

- la tinteggiatura dello zoccolo (per un'altezza di 1,50 m) con pittura lavabile di colore rosa;
- l'installazione di paraspigoli di protezione;
- lo scrostamento di intonaco su una fascia di soffitto e l'installazione di un intonaco armato con rete in fibra di vetro.

2. Trasformazione di locale del piano interrato in locale deposito:

Data la necessità di spostare parte del materiale dalle aule, in modo da poter aumentare gli spazi per garantire la distanza minima tra gli alunni, è necessario adibire dei locali a deposito di materiale scolastico. Sarà quindi necessaria la sistemazione del locale al piano interrato che, allo stato attuale, è interessato da infiltrazioni d'acqua. Quindi, al fine di poterlo utilizzare come deposito di materiale scolastico, sono previsti lavori di intonacatura e di installazione di un'elettropompa sommergibile. Tale intervento prevede lo scavo per il posizionamento dell'elettropompa, l'installazione della stessa e i lavori necessari al collegamento elettrico.

3. Fornitura e posa in opera di sistema Blocca finestre:

Nelle aule dove non sono già presenti, è prevista l'installazione di catene blocca finestre al fine di garantire una continua areazione delle stanze.

Plesso Scolastico "Via Adige"

Interventi proposti:

1. Fornitura e posa in opera di sistema Blocca finestre:

Nelle aule dove non sono già presenti, è prevista l'installazione di catene blocca finestre al fine di garantire una continua areazione delle stanze.

Intervento proposto nelle varie scuole ("E.Mattei", "Via Garibaldi", "Via Adige", "Via Carrafo", "Largo Petrarca"):

1. Installazione di sistema di ventilazione meccanica:

Al fine di garantire un ricambio dell'aria nelle aule, e quindi di garantire il benessere e le condizioni igieniche dell'ambiente, verrà installato un sistema di ventilazione meccanica. L'intervento consiste nell'installazione, nelle aule più affollate di ogni scuola, di un recuperatore di calore monostanza con scambiatore in ceramica. Attraverso questo sistema l'aria interna viene estratta ed espulsa all'esterno per mezzo di una ventola a bassissimo consumo elettrico, mentre il calore viene accumulato in un apposito cilindro in ceramica.

Quadro Economico (importo max finanziamento € 40.000,00)			
A. Lavori	A1. Lavori a misura	€ 20.078,23	€ 32.578,23
	A2. Lavori a corpo	€ 12.500,00	
B. Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi			€ 247,78
C. Imprevisti (compresa IVA)			€ 254,56
D. IVA al 22% sull'importo dei lavori			€ 7.167,21
TOTALE			€ 40.000,00

Castel di Lama, il 01 Settembre 2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Fabiola Ciotti

