



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

UFFICIO TECNICO

# STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO  
FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN  
CONSEGUENZA ALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19**

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		<b>Lavori a misura</b>						
	<b>07.03.013</b>	Controsoffitto o controparete in cartongesso e polistirene. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in schiuma polistirene espanso con trattamento antifiama (classe 1 di resistenza al fuoco), densità Kg/m <sup>3</sup> 33, spessore cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio, oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
1	<b>07.03.013</b> <b>24.01.026*</b>	<b>003</b> Pannelli a parete con barriera al vapore.	m <sup>2</sup>	52,404	31,05	0,000	0,00	0,00
2	<b>24.01.026*</b> <b>12.01.004</b>	<b>001</b> Intonaco a calce  Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	54,764	14,16	68,291	9,67	529,57
3	<b>12.01.004</b> <b>12.01.011</b>	<b>001</b> A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.  Verniciatura con pitture murali. Verniciatura con pitture murali, in solvente, in tinta unica chiara del tipo opaca cementite o semilucida a base di resine acriliche, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni intonacati a civile, stuccati o rasati a gesso. Preparazione del supporto	m <sup>2</sup>	1.209,520	7,43	0,000	0,00	0,00
		<b>A riportare</b>						<b>529,57</b>

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		<b>Riporto</b>						<b>529,57</b>
4	12.01.011  03.02.024*	002  mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimatura ad uno strato di isolante del tipo cellulosica, dato a pennello, costituita da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo, previa imprimatura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine in solvente. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
		A due strati di pittura semilucida a base di resine acriliche.	m²	119,265	11,67	0,000	0,00	0,00
		Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.						
5	03.02.024*	001 Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete	m²	45,360	28,94	39,288	11,37	515,74
6	NP 1	Fornitura e posa di serramento interno per finestra di front-office, in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche, dello spessore di 50 mm, a giunto aperto e profilo freddo, ad una o più ante fisse, posto in opera completo di vetro 3+3 stratificato, antifortunistico, trasparente compreso; sono compresi il foro passacarte di dimensioni adeguate per il passaggio delle cassette ceneri e foro oblò passavoce diam. 250 mm, la mensola di supporto passacarte sui due lati, in legno con rivestimento in alluminio di sezione e dimensione adeguate alla funzione e come da disegni progettuali e indicazioni della D.L. Sono compresi inoltre il sistema di fissaggio su parete in cartongesso delle mensole passacarte, i coprifili, guarnizioni in EPDM, eventuale controtelaio metallico e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cad.	1,000	400,00	0,000	0,00	0,00
7	NP 2	Fornitura e posa in opera di sistema blocca-finestre dotato di supporto integrato saldato per la massima resistenza e catenella in maglie d'acciaio	cad.	132,000	6,00	0,000	0,00	0,00
		<b>A riportare</b>						<b>1.045,31</b>

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		<b>Riporto</b>						<b>1.045,31</b>
8	06.06.006*	005 Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma. Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte	m	38,600	12,25	62,286	7,63	294,52
9	13.12.010*	004 Elettropompa sommergibile per acque chiare di rifiuto, motore monofase con interruttore a galleggiante. Elettropompa sommergibile per acque di rifiuto, esecuzione monoblocco con girante aperta, idonea per pompaggio di acque sporche con solidi sospesi di grandezza fino a 5 mm, 2800 1/min, caratteristica fissa, temperatura d'impiego max 50 °C, grado di protezione IP 67, completa di interruttore a galleggiante, esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max: Q (m³/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar). Diametro nominale: DN (mm). Q = 0,0/12/24 H = 1,15/0,75/0,22 DN = mm 40	cad	1,000	616,03	24,088	148,39	148,39
10	02.01.004* 08.02.001	001 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: lonere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 2,00. Tubazione in PVC rigido, serie normale, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Tubazione in PVC rigido, serie normale UNI 7443 - 85 tipo 300, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde. Posata con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornita e posta in opera. Sono	m³	1,000	177,67	79,051	140,45	140,45
		<b>A riportare</b>						<b>1.628,67</b>

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		<b>Riporto</b>						<b>1.628,67</b>
11	08.02.001	006						
		compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
		Diametro esterno x spessore = mm 100 x 1,7.	m	0,600	24,05	0,000	0,00	0,00
12	NP 6							
		CONTENITORE PER POMPE SOMMERSE CON RIALZO CENTRALE.	cad.	1,000	250,00	0,000	0,00	0,00
13	04.10.006							
		INTONACO A STUCCO. (ALLA ROMANA). Intonaco a stucco, alla romana, eseguito all'interno di edifici, costituito da sbruffatura con idonea malta, rinzaffo, abbozzo ed ultimo strato di malta fina con polvere di marmo, eseguito su superfici piane o curve, verticali od orizzontali. E' compreso ogni onere per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	71,280	31,20	0,000	0,00	0,00
14	NP 3							
		SOSTITUZIONE DI VETRI ESISTENTI CON VETRO STRATIFICATO. Sostituzione di vetri interni o esterni, su serramenti in legno, ferro od alluminio, con vetri prefabbricati stratificati di sicurezza di qualsiasi superficie, composti da lastra stratificata di cristallo FLOAT incolore, opache, riflettenti, piano, trasparente assemblate con pellicola di polivinilbutirale, uniti al perimetro con banda distanziatrice ed interposta intercapedine di spessore variabile contenente aria o gas disidratati, di qualsiasi forma e dimensione e installata a qualsiasi altezza. Compreso: opere provvisorie per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, ponteggi, lievo dei fermavetro o cornici esistenti, lievo del vetro esistente, adattamento o sostituzione dei fermavetro dello stesso materiale e tipologia del serramento, installazione del vetro di sicurezza; la fornitura e posa di idonei tasselli distanziatori tra pannelli vetrati prefabbricati e serramento, in gomma sintetica, morbida, o prodotto equivalente in numero, dimensioni e posizioni adeguate; installazione dei fermavetro o cornicette nuovi o adattati; nuove guarnizioni in elastomero (EPDM) o in DUTRAL o RESINA SILICONICA, a compenso delle sensibili differenze di spessore inevitabili nelle lastre di vetrocamera e/o stratificate; sfrido; pulizia finale; accessori ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione geometrica della superficie effettiva con minimo fatturabile di m <sup>2</sup> 0,50.-						
		vetro stratificato mm 4+0,76+4.	cad.	2,000	240,00	0,000	0,00	0,00
15	NP 4							
		Fornitura e posa in opera di parasigoli di protezione in gomma ad alta densità						
		<b>A riportare</b>						<b>1.628,67</b>

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		<b>Riporto</b>						<b>1.628,67</b>
16	NP 5	nei pilastri e negli spigoli, altezza 1,20 m spessore 1 cm.	cad.	6,000	15,00	0,000	0,00	0,00
	04.08.007*	Fornitura e posa in opera di porta a soffietto con doghe in PVC. Colore bianco. Dimensioni 1,15*2.,35 m	cad.	1,000	250,00	0,000	0,00	0,00
		<b>INTONACO ARMATO CON RETE IN FIBRA DI VETRO. Rinforzo o consolidamento di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato GFRP (Glass Fiber Reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina termoindurente di tipo vinilestere-epossidico, rapporto in peso fibra/resina pari a 65/35%, modulo elastico a trazione medio 23.000 N/mm<sup>2</sup>, resistenza a trazione della singola barra 3,5 kN e allungamento a rottura 1,5%. Sono inoltre compresi: la pulitura degli elementi murari; l'abbondante lavaggio della superficie muraria; l'esecuzione di perfori in numero di 4/m<sup>2</sup> e la fornitura ed inserimento di connettori preformati ad "L" in F.R.P. aventi sezioni 10 x 7 mm e lunghezza opportuna in relazione allo spessore murario per almeno 2/3 dello spessore della parete, applicazione della rete una con sovrapposizione tra le stesse di 10 cm e solidarizzati tramite ancorante chimico; applicazione di intonaco strutturale di spessore fino a 3 cm, resistenza a compressione 8-15 MPa, modulo elastico 8000-12000 MPa, con finitura a frattazzo. Da conteggiare a parte la rimozione dell'intonaco esistente, E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito, conteggiato a misura effettiva, applicazione per spessori della parete fino a 60 cm.</b>						
17	04.08.007*	001 Su un lato della parete: con maglia 33x33 mm, n. 30 barre/metro	m <sup>2</sup>	2,400	90,60	23,267	21,08	50,59
18	NP 7	Lavori elettrici per box segreteria Via Roma: canalizzazione esterne per portare la corrente con 3 prese elettriche all'interno del nuovo box realizzato in cartongesso. LAVORO A CORPO	cad.	1,000	400,00	0,000	0,00	0,00
		<b>Totale LAVORI A MISURA</b>						<b>1.679,26</b>
		<b>A riportare</b>						<b>1.679,26</b>



