



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 741

DETERMINAZIONE N. 432 DEL 17-10-18

---

---

**OGGETTO:** Conferma definitiva del conferimento dell'incarico professionale per la riparazione dei danni subiti dalla Aula Magna della Scuola Media "E.Mattei" di via Roma 107 a seguito degli eventi sismici del 24 ago. 2016 e seguenti, e definizione del quadro economico di spesa, comprese quelle per la progettazione, calcoli, sicurezza e direzione dei lavori.

---

---

L'anno duemiladiciotto il giorno diciassette del mese di ottobre

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## Premesse

**-CONSIDERATO** che, a seguito dei sopralluoghi effettuati da una squadra di tecnici della Protezione Civile incaricati dell'esame dei fabbricati aventi "grandi luci", l'immobile adibito ad "*aula magna*" annesso al plesso scolastico di via Roma 107 (scuola media "E. Mattei") è stato dichiarato **INAGIBILE ("E")** con la scheda AEDES Id 32437 dell'8 Nov.2016, in quanto si sono presentati dei problemi nel giunto tecnico che divide la struttura principale da un ampliamento strutturale realizzato in anni più recenti;

**-RITENUTO** pertanto necessario procedere alla predisposizione del progetto dei lavori che sono necessari per recuperare la piena agibilità dell'immobile, mettendolo pure in sicurezza con l'adeguamento dal punto di vista strutturale alle norme vigenti in materia di ingegneria antisismica;

**-CONSIDERATO** che è stata emessa l'Ordinanza del Commissario Straordinario dal Governo per la Ricostruzione - nr.56 del 10 Maggio 2018 - a titolo "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, ecc. ...." in cui è inserito il finanziamento di € 98.300 per il "Miglioramento/Adeguamento" della Aula Media della Scuola Media E. Mattei di Via Roma 107;

**-VISTA** la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione acquisita al ns. prot. nr. 9893 del 5/7/2018 con cui si comunicava a questo Comune che l'intervento da effettuare sull'immobile in questione doveva conseguirne lo "adeguamento sismico", trattandosi di immobile "strategico" ad uso scolastico;

**-VISTA** la nota di questo Comune - prot. nr. 13331 dell'11/9/2018 - inserita sulla piattaforma SISMAPP, con cui è stata definita la Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) di euro 115.000,00 per i lavori in questione-;

**-VISTA** la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita al ns. prot. nr. 14479 del 2/10/2018 con cui si comunicava a questo Comune "*l'esito positivo della verifica svolta da questo ufficio e la convalida dell'importo pari ad € 115.000,00, ammesso dalla OCSR nr. 56/2018*" per il progetto dei lavori in questione (ID 314), ribadendo nel contempo che l'intervento avrebbe dovuto conseguire lo "adeguamento sismico" trattandosi di immobile "strategico" ad uso scolastico;

**-VISTA** inoltre la Delibera di nr. 47 del 07/06/2017, immediatamente esecutiva, con cui la Giunta Comunale ha provveduto ad esprimere atto di indirizzo - rivolto all'Ufficio Tecnico Comunale - perché provvedesse all'affidamento a tecnico esterno dell'incarico professionale di redazione del progetto per i lavori in questione, individuando a tale fine l'ing. Roberto Calvaresi di Castel di Lama, e nominando quale Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale;

**-VISTA** la propria determinazione nr. 312 di R.G. del 23/5/2018 con cui si è provveduto ad AFFIDARE all'ing. Roberto Calvaresi di Castel di Lama l'incarico professionale di redazione del progetto di che trattasi (l'incarico è stato affidato con procedura "diretta", trattandosi di "prestazione di servizio" di importo inferiore a 40.000 € -iva esclusa-, ai sensi dell'art. 36 del Codice dei Contratti" approvato con il D.L.gs. 18/ Aprile/2016, nr.50);

**-CONSIDERATO** che con la nota acquisita al ns. prot. nr. 14479 del 2/10/2018 - già sopra citata -, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ci ha comunicato l'accettazione dell'importo finanziato per i lavori in questione (€ 115.000 come da CIR calcolato), lavori che debbono conseguire l'adeguamento sismico dell'immobile, ragione per cui si deve procedere alla progettazione di questi lavori in tal modo ridefiniti e per il nuovo importo fissato;

**-RITENUTO** necessario pertanto confermare l'incarico professionale conferito all'ing. Roberto Calvaresi, definendo altresì l'importo della parcella a lui spettante per la progettazione, direzione e sicurezza dei lavori, pari al 12,5% del loro importo;;

**-VISTO** pertanto il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato ing. Roberto Calvaresi e consegnato a questo Comune, che lo ha acquisito al prot. nr. 15210 del 17 ott. 2018, avente il seguente quadro economico di spesa:

1) LAVORI

-- Importo lavori (a base d'asta):	€ 81.448,20
-- Oneri per la sicurezza:	€ 2.519,02

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMM.ONE:

--Spese tecniche (12,5%):	€ 10.495,90
--Cassa Previd.	€ 419,84
--Imprevisti	€ 8.471,69
--Iva 10% (su lavori, sicurezza, imprevisti)	€ 9.243,89
--IVA 22% su Spese tecniche e Cassa Prev.:	€ 2.401,46
Sommano	€ 31.032,78    € 31.032,78
TOTALE di progetto	€ 115.000,00

**-VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016 nr. 50 di approvazione del Codice dei " Contratti pubblici";

**-VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

**DETERMINA**

**-di CONFERMARE** l'incarico professionale conferito all'ing. Roberto Calvaresi per la progettazione, responsabilità della applicazione delle procedure di sicurezza per i cantieri mobili (D.Lgs. 81/08), direzione e contabilità dei lavori

di "RIPARAZIONE DEI DANNI DEL SISMA DEL 2016 E ADEGUAMENTO SISMICO PER LAVORAZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO IN VIA ROMA NR. 107 (AULA MAGNA DELLA SCUOLA MEDIA)", definendo altresì l'importo della parcella a lui spettante nella misura del 12,5% sull'importo dei lavori, oltre gli oneri per la sicurezza, (12,5% di euro 81.448,20 + 2.519,02) ed oltre iva e Cassa Previdenza;

-di **APPROVARE** il quadro economico di spesa del progetto in questione, come riportato tra le premesse, per l'importo complessivo di € 115.000,00, di cui € 81.448,20 per lavori a base d'asta ed € 2.519,02 quali oneri per la sicurezza, oltre le somme a disposizione della amministrazione di importo complessivo € 31.932,78;

-di **APPROVARE** inoltre lo schema di convenzione tra questo Comune e il tecnico incaricato ing. Roberto Calvaresi, qui allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto che regola tempi e modalità della prestazione professionale da svolgere per conto di questo Comune.

**CIG: ZB526780EF**

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 05-02-2019 al 20-02-2019.

Li 05-02-2019

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI